

|                                                                                                                                               |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>REPUBLICA DEL ECUADOR</b><br><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</b><br><small>FORMULARIO SC</small> <b>FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION</b> | <b>AÑO</b> 1.999 <b>No.</b> 10019216 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|

**A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA**

|    |                                      |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    |                     |    |                 |           |   |   |    |           |    |            |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
|----|--------------------------------------|---|--|----------------|---|--|------------|---|----|-----------|---|---|---|---|----|---------------------|----|-----------------|-----------|---|---|----|-----------|----|------------|-----------------------|----|-----------|--|--|---|---|---|----|--------------------|---|---|---|--|--|--|--|
|    | RAZON O DENOMINACION SOCIAL          |   |  |                |   |  |            |   | 02 | RUC       | 0 | 9 | 9 | 1 | 3  | 4                   | 2  | 1               | 3         | 3 | 0 | 0  | 1         | 03 | EXPEDIENTE |                       |    |           |  |  | 7 | 4 | 9 | 3  | 0                  | - | 9 | 6 |  |  |  |  |
| 01 | INMOBILIARIA GRAN CANON S.A. GRANCAX |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    |                     |    |                 |           |   |   |    |           |    |            |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
| 04 | PROVINCIA                            |   |  |                |   |  |            |   | 05 | CANTON    |   |   |   |   |    |                     |    | 06              | CIUDAD    |   |   |    |           |    |            |                       | 07 | PARROQUIA |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
|    | GUAYAS                               |   |  |                |   |  |            |   |    | GUAYAQUIL |   |   |   |   |    |                     |    |                 | GUAYAQUIL |   |   |    |           |    |            |                       |    | TARQUI    |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
| 08 | CALLE                                |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    |                     | 09 | NUMERO          |           |   |   | 10 | TELEFONO: |    |            |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
|    | KENNEDY NORTE AV. MIGUEL ALCIVAR     |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    |                     |    | -               |           |   |   |    | FAX:      |    |            |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
| 11 | INTERSECCION                         |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   | - |   |    |                     |    |                 |           |   |   |    |           |    | 12         | EDIFICIO C. COMERCIAL |    |           |  |  |   |   |   | 13 | PISO,DEPTO,OFICINA |   |   |   |  |  |  |  |
|    |                                      |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    |                     |    |                 |           |   |   |    |           |    |            | ARQUETIPO 3           |    |           |  |  |   |   |   |    | 3er.Piso Of.2      |   |   |   |  |  |  |  |
| 14 | ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL        |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   | 15 | COD. ACTIV.         |    |                 |           |   |   |    |           | 16 | EMAIL      |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
|    | INMOBILIARIA                         |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    | 8 3 1 0 1           |    |                 |           |   |   |    |           |    | -          |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
| 17 | REPRESENTANTE LEGAL                  |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   | 18 | CEDULA              |    |                 |           |   |   |    |           | 19 | CARGO      |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
|    | AB.IDER VALVERDE FARFAN              |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    | 0 9 0 6 1 3 6 1 8 0 |    |                 |           |   |   |    |           |    | GERENTE    |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
| 20 | PERSONAL OCUPADO                     |   |  |                |   |  |            |   |    |           |   |   |   |   |    |                     | 21 | AUDITOR EXTERNO |           |   |   |    |           |    |            | R.N.A.E.              |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |
|    | DIRECCION                            | - |  | ADMINISTRACION | - |  | PRODUCCION | - |    | OTROS     | - |   |   | - |    |                     |    |                 |           |   |   | -  |           |    |            |                       |    |           |  |  |   |   |   |    |                    |   |   |   |  |  |  |  |

**B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

|                                                 |            | MONEDA EXTRANJERA                                  |                                                | Valor Cta en Sucres al<br>31 de Diciembre<br>C | Total Cta en Sucres al<br>31 de Diciembre<br>D = B + C |
|-------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                 |            | Valor moneda extranjera<br>al 31 de Diciembre<br>A | Equivalencia Sucres al<br>31 de Diciembre<br>B |                                                |                                                        |
| <b>DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO</b>             | <b>COD</b> |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| CAJA-BANCOS                                     | 301        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES              | 302        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES                  | 303        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| OTRAS CTAS X COBRAR                             | 305        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO         | 361        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES                    | 364        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                     | 365        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| <b>DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO</b>   |            |                                                    |                                                |                                                |                                                        |
| CTAS X PAGAR                                    | 401        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| DOCUMENTOS X PAGAR                              | 402        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES            | 405        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES                        | 406        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO                | 411        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ          | 412        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| OBLIGACIONES EMITIDAS                           | 414        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO                     | 415        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP | 503        | —                                                  | —                                              | —                                              | —                                                      |

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

**Equivalencia en Sucres:** es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

El valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

**C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.**

[illegible]

1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTA CON ENMENDADURAS O TACHONES

|                       |     |   |   |   |     |  |     |  |
|-----------------------|-----|---|---|---|-----|--|-----|--|
|                       | AÑO |   |   |   | MES |  | DÍA |  |
| FECHA DE PRESENTACION | 2   | 0 | 0 | 0 |     |  |     |  |

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL