

ESTADOS FINANCIEROS
DUPLEX S.A
Correspondientes al ejercicio terminado
Al 31 de diciembre de 2016

El presente informe consta las siguientes secciones:

- Informe Auditores Independientes
- Índice de los Estados Financieros
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Cambio en el Patrimonio de los Accionistas
- Estado de Flujo Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios y Junta de Directores de:

JEDTON S.A

1. He auditado los Estados Financieros que se acompañan de **DUPLEX S.A** (en adelante la Compañía), los cuales comprenden el Estado de Situación Financiera 31 de diciembre del 2016 y 2015, y los estados conexos de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los Estados Financieros

2. La Administración y/o Gerencia de la Compañía, **DUPLEX S. A.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de esos Estados Financieros de conformidad con las nuevas **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF para Pymes)**. Esta responsabilidad incluye: seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias, diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea como resultado de fraude o error;

Responsabilidades del auditor

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión acerca de estos Estados Financieros basados en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con **NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORIA Y ASEGURAMIENTO** aprobadas para su aplicación por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, quién rige estas normas. Tales normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los Estados Financieros están libres de representaciones erróneas ó distorsiones de importancias significativas.

Al efectuar esta evaluación de riesgos, el Auditor toma en consideración el Control Interno de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus Estados Financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son las apropiadas y que las estimaciones contables utilizadas por la Administración y/o Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación en conjunto de los Estados Financieros.

Asuntos Claves de Auditoría

De Acuerdo a la obligatoriedad de exponer en nuestro examen de Auditoría Financiera los asuntos claves y relevantes de la compañía realizada a todos los aspectos importantes encontramos como prioridad FIDEICOMISO LAS MARIAS por un valor de \$ 1.294.075,00 se encuentra totalizada dentro de los Activos Financieros (NOTA 5) lo cual evidencia un riesgo moderado dentro del estado de situación financiera de la Compañía **DUPLEX S.A** al 31 de diciembre del 2016.

Fundamento de la Opinión

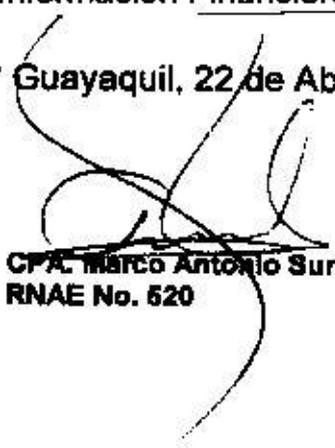
4. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo esas normas se describen más a fondo en la sección responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de estados financieros en **DUPLEX S.A**, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos.

Consideramos que la evidencia a través de la auditoría realizada y que se ha obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de Auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **DUPLEX S.A** al 31 de diciembre del 2016, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

Guayaquil, 22 de Abril del 2017

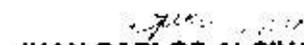


CPA Marco Antonio Suriaga Sánchez, MBA
RNAE No. 520

DUPLEX S.A
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2016-2015
(Expresado en Dólares Americanos)

<u>ACTIVO</u>	-	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	-		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	NOTA 4	444,99	444,99
ACTIVOS FINANCIEROS	NOTA 5	1.474.997,55	2.104.000,00
ACTIVOS POR IMPUESTO CORRIENTE	NOTA 6	28.989,74	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>1.504.432,28</u>	<u>2.104.444,99</u>
TOTAL ACTIVO		<u>1.504.432,28</u>	<u>2.104.444,99</u>


ROBERTO PAREDES
GERENTE GENERAL


JUAN CARLOS ALCIVAR ALVARADO
CONTADOR

DUPLEX S.A
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2016-2015
(Expresado en Dólares Americanos)

PASIVO		<u>2016</u>	<u>2015</u>
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	NOTA 7	10.657,64	26.933,69
OBLIGACIONES PORCION CORRIENTE	NOTA 8	0,00	1.300,00
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	NOTA 9	41.878,22	13.547,70
CTAS Y DOC POR PAGAR RELACIONADAS	NOTA 10	0,00	30.000,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>52.535,86</u>	<u>71.781,39</u>
TOTAL PASIVO		<u>52.535,86</u>	<u>71.781,39</u>
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	NOTA 11	800,00	800,00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	NOTA 12	0,00	1.980.000,00
RESERVA LEGAL	NOTA 13	7.109,64	5.186,36
SUPERAVIT POR REVALUACION	NOTA 14	1.380.000,00	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS	NOTA 15	46.677,24	0,00
RESULTADO DEL EJERCICIO	NOTA 16	17.309,54	46.677,24
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.461.896,42</u>	<u>2.032.663,60</u>
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		<u>1.504.432,28</u>	<u>2.104.444,99</u>


ROBERTO PAREDES
GERENTE GENERAL


JUAN CARLOS ALCIVAR ALVARADO
CONTADOR

DUPLEX S.A
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 31 de Diciembre del 2016
(Expresado en Dólares Americanos)

<u>INGRESOS NETOS</u>	NOTA 17	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ventas tarifa 0%		383.300,00	373.300,00
TOTAL INGRESOS		383.300,00	373.300,00
COSTO DE VENTAS	NOTA 18	317.481,00	185.925,00
TOTAL COSTO DE VENTAS		317.481,00	185.925,00
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		65.819,00	187.375,00
GASTOS GENERALES	NOTA 19		
GASTOS ADMINISTRACION		29.186,09	1.868,97
GASTOS FINANCIEROS		1.323,00	0,00
GASTOS NO DEDUCIBLES		1.973,33	128.112,45
TOTAL EGRESOS		32.482,42	129.981,42
UTILIDAD NETA		33.336,58	57.393,58
15% TRABAJADORES	NOTA 20	0,00	0,00
UTILIDAD ANTES DEL IMP A LA RENTA		33.336,58	57.393,58
(+)GROS DEDUCIBLES EN EL PAIS		1.973,33	4.186,86
(-) 22% IMPUESTO A LA RENTA		7.768,18	13.547,70
(-) ANTICIPO		10.311,05	14.103,76
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR		-8.335,58	13.547,70
UTILIDAD		17.309,54	46.677,24
RESERVA LEGAL		0,00	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO		17.309,54	46.677,24


ROBERTO PAREDES
GERENTE GENERAL


JUAN CARLOS ALCIVAR ALVARADO
CONTADOR

DUPLEX S.A

**Estado de Evolución en el Patrimonio de los Accionistas
(expresado en dólares americanos)**

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	SUPERAVIT POR REVALUACION	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
2015 NRIE							
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	800,00	5.186,36	1.980.000,00	0,00	0,00	46.677,24	2.032.663,60
Utilidad Neta del Ejercicio actual						0,00	0,00
2016 NRIE							
Movimiento en Cuentas Patrimoniales							
Utilidad Neta del Ejercicio actual		1.923,28	-1.980.000,00	1.380.000,00	46.677,24	-46.677,24	-598.076,72
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	800,00	7.109,64	0,00	1.380.000,00	46.677,24	17.309,54	1.451.896,42



**ROBERTO PAREDES
GERENTE GENERAL**

Juan Carlos Alcivar Alvarado
**JUAN CARLOS ALCIVAR ALVARADO
CONTADOR**

DUPLEX S.A.
Estado de Flujo de Efectivo
por el año terminado al 31 de Diciembre de 2016 Y 2015
(expresado en dólares)

	<u>2016</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Resultado Neto del Ejercicio	U. S. \$ 17.309,54
Depreciaciones	0,00
Ajustes	
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	
- Aumento y/o disminucion en Activos Financieros	629.002,46
- Aumento y/o disminucion en Activos por Impuesto Corriente	-28.989,74
- Aumento y/o disminucion en Cuentas y Documentos por Pagar	-16.276,05
- Aumento y/o disminucion en Otras Obligaciones Corrientes	28.330,52
- Aumento y/o disminucion en Obligación Porción Corriente	-1.300,00
- Aumento y/o disminucion en Clas por Pagar Relacionadas	-30.000,00
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE OPERACION:	<u>598.076,72</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
- Aumento por adquisición de P.P.E	<u>0,00</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE INVERSION:	<u>0,00</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
- Aumento(Disminucion) en Cuentas Patrimoniales	<u>598.076,72</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>598.076,72</u>
Aumento (Disminucion) Neto del Efectivo	<u>0,00</u>
SALDO AL INICIO DEL AÑO	<u>444,99</u>
SALDO AL FIN DEL AÑO	<u>444,99</u>



ROBERTO PAREDES
GERENTE GENERAL

Juan Carlos Alcivar Alvarado
JUAN CARLOS ALCIVAR ALVARADO
CONTADOR

DUPLEX S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 y 2015.

(Expresado en dólares de E.U.A.)

1. - OPERACIONES.

La Compañía **DUPLEX S.A** Se constituyó en Guayaquil - Ecuador el 07 de Marzo del 1.996. Su principal actividad es dedicarse a la Compra y venta de bienes inmuebles..

2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

BASES DE PREPARACIÓN- ANTECEDENTES

Los Estados Financieros adjuntos se presentan en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (USD. \$) moneda funcional de la Compañía, **DUPLEX S.A**, y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con las **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA**, para las Pymes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en Ingles) sobre la base del costo histórico, cuyo objeto es unificar un solo criterio a nivel internacional. Estas divulgaciones aprobadas a través de Resoluciones por la Superintendencia de Compañías del Ecuador se describen a continuación:

A continuación mencionamos las principales políticas y/o principios contables más importantes que se han utilizado de acuerdo a la normativa NIIF para Pymes, considerando que de igual manera se encuentran inmersos dentro de cada una de las secciones (son 35 en su totalidad), dependiendo de los eventos que haya la empresa contraído en sus transacciones comerciales durante el periodo de inicio con las NIIF Pymes y tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

3. UNIDAD MONETARIA

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los Estados Financieros de la Compañía es el Dólar de EUA, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

Efectivo y equivalente de efectivo –

Comprende el Efectivo en Caja y los saldos que se mantienen en las cuentas corrientes en Instituciones Bancarias y cualquier otro documento o certificado de depósito temporal. Estos valores se miden al costo de la transacción inicial y se reconocerán por su periodo de vencimiento no mayor a 3 meses desde su fecha de adquisición.

Por concepto de efectivo se mostrara dentro de los estados financieros en una cuenta específica que determine su condición y naturaleza dentro del activo corriente.

Activos Financieros –

La Empresa medirá las Cuentas por Cobrar inicialmente al precio de la transacción o valor razonable.

Generalmente sus cobranzas nos exceden los 60 días y solo en el evento de que esto ocurra, se medirán al costo amortizado bajo el método del interés efectivo. Se revisaran las estimaciones de cobro y se ajustaran el importe en libros de las cuentas por cobrar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados ya revisados.

Cuentas y Documentos por Pagar.-

Se reconoce una Cuenta y documento por Pagar cuando como consecuencia de un acto comercial tiene la obligación legal de pagarlo, e inicialmente lo mide el precio de la transacción incluido los costos de ella.

Paralelamente y en el caso de ser una cuenta comprometida a plazos, se valorara su pago al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para el tipo de pasivos financieros, siempre y cuando el acuerdo constituye una transacción de financiamiento.

La empresa reconoce Cuentas por Pagar por Proveedores de Bienes y Servicios.

Porción Corriente Obligaciones emitidas.-

Corresponde a la porción corriente de los saldos pendientes de pago a los inversionistas de emisiones de obligaciones autorizadas por la Institución.

Reconocimiento de ingresos.-

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso normal de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios pueden ser valorados con fiabilidad.

El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones.

Reconocimiento de costos y gastos.-

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos en el momento que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

Impuesto a la Renta año 2016.-

La empresa cancela sobre la utilidad generada del ejercicio después del cálculo de la participación a trabajadores, un importe correspondiente al 22% por impuesto a la renta, tal como está establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno, cuyos porcentajes fueron disminuyendo un punto a partir del año 2010 que era del 25%.

Aporte para Futura Capitalización.-

Comprende los aportes efectuados por socios o accionistas para futuras capitalizaciones que tienen un acuerdo formal de capitalización a corto plazo, y que por lo tanto califican como patrimonio.

Reserva por revaluación de propiedades, planta y equipo.-

Registra para las propiedades, planta y equipo valoradas de acuerdo al modelo de revaluación, el efecto del aumento en el importe en libros sobre la medición basada en el costo. El saldo de la Reserva por revaluación de un elemento de propiedades, planta y equipo incluido en el patrimonio neto podrá ser transferido directamente a los resultados del ejercicio de acuerdo a la utilización del activo, o al momento de la baja del activo.

Reserva Legal.-

La compañía destina el 10% de sus utilidades después del 15% de participación empleados y 22% de impuesto a la renta, el equivalente del 10 % para la reserva legal, procedimiento contable que lo realiza en el primer cuatrimestre del siguiente año. En caso de algún saldo o remanente de las utilidades, por disposición de la Junta de Accionistas, estas se reparten a sus socios.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre de 2016, el saldo asciende a \$ 444,99 comprendido por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Banco Pichincha	444,99	444,99
TOTAL	444,99	444,99

Los importes de Caja y Bancos son de libre disposición y no tienen restricción alguna.

5. ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2016, estos rubros comprenden los valores a favor de la empresa por concepto de ventas a clientes con facturas, y fideicomiso LAS MARIAS.

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Clientes	US \$	180.922,55	124.000,00
Fideicomiso LAS MARIAS		1.294.075,00	1.980.000,00
TOTAL		1.474.997,55	2.104.000,00

Las Cuentas por Cobrar al 31 de Diciembre del 2016 no presentan deterioro alguno, pues la Administración considera que no existen riesgos de incobrabilidad en la cartera, la que se consideran sana.

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El valor al 31 de Diciembre del 2016 es el siguiente:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
1er anticipo imp. a la renta	US \$	7.051,88	0,00
2do anticipo imp. a la renta		7.051,88	0,00
Crédito Tributario IVA		<u>14.885,98</u>	<u>0,00</u>
TOTAL		28.989,74	0,00

7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Esta cuenta está compuesta al 31 de Diciembre del 2016 por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Proveedores Locales	<u>10.657,64</u>	<u>26.933,69</u>
TOTAL	10.657,64	26.933,69

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, en este rubro se presentan el valor de las obligaciones a cargo de la Compañía por concepto de adquisición de bienes y servicios en desarrollo de las operaciones relacionadas con el objeto social.

8. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Retención en la Fuente	123,00	0,00
Anticipo Imp. a la Renta	14.103,76	0,00
Imp. a LA Renta 2015	13.547,70	13.547,70
Imp. a LA Renta 2016	<u>14.103,76</u>	<u>0,00</u>
TOTAL	41.878,22	13.547,70

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, este rubro comprende el valor de los pasivos a favor de los trabajadores, originados en virtud de la existencia de una relación laboral, legal y reglamentaria. De igual manera incluyen los recaudos de los contribuyentes a título de retención en la fuente, impuestos y transacciones mercantiles a favor de la administración tributaria.

9. OBLIGACIONES PORCION CORRIENTE

Al 31 de Diciembre del 2016 se detalla lo siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Obligación Porción Corriente	0,00	1.300,00
TOTAL	0,00	1.300,00

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre del 2016 se detalla lo siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Otras No Relacionadas	0,00	30.000,00
TOTAL	0,00	30.000,00

11. CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de \$ 800.00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de \$ 1.00 cada una. Accionistas:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Capital Social	800.00	800.00
TOTAL	800.00	800.00

12. APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Aporte Futura Capitalización	0,00	1.980.000,00
TOTAL	0,00	1.980.000,00

13. RESERVA LEGAL

	US \$	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Reserva Legal		70,014.95	69.874,64
TOTAL		70.014,95	69.874,64

14. SUPERAVIT POR REVALUACION

	US \$	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Superávit por Revaluación		1.380.000,00	0,00
TOTAL		1.380.000,00	0,00

15. RESULTADOS ACUMULADOS

	US \$	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultados Acumulados		46.677,24	0,00
TOTAL		46.677,24	0,00

GANANCIAS ACUMULADAS: Contiene las utilidades netas acumuladas, sobre las cuales los socios o accionistas no han dado un destino definitivo.

16. RESULTADO DEL EJERCICIO

	US \$	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultado del Ejercicio		17.309,54	46.677,24
TOTAL		17.309,54	46.677,24

17. INGRESOS NETOS

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ventas con Tarifa 0%	US \$	383.300,00	373.300,00
TOTAL		383.300,00	373.300,00

Incluye tanto a los ingresos de actividades ordinarias como las ganancias. Los ingresos de actividades ordinarias surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, y corresponden a una variada gama de denominaciones, tales como ventas, honorarios, intereses, dividendos, alquileres y regalías. Son ganancias otras partidas que, cumpliendo la definición de ingresos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias llevadas a cabo por la entidad. Las ganancias suponen incrementos en los beneficios económicos y, como tales, no son diferentes en su naturaleza de los ingresos de actividades ordinarias. Los ingresos se registrarán en el período en el cual se devengan.

18. COSTO DE VENTAS

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costo de Ventas	US \$	317.481,00	185.925,00
TOTAL		317.481,00	185.925,00

19. GASTOS GENERALES

GASTOS ADMINSTRACION	US \$	29.186,09	1.868,97
GASTOS FINANCIEROS		1.323,00	0,00
GASTOS NO OPERACIONALES		1.973,00	128.112,45
TOTAL		32.482,42	129.981,42

La definición de gastos incluye tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad. Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran, por ejemplo, el costo de las ventas, los salarios y la depreciación. Usualmente, los gastos toman la forma de una salida o depreciación de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, inventarios o propiedades, planta y equipo. Son pérdidas otras partidas que, cumpliendo la definición de gastos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias de la entidad. Incluye todos los gastos del periodo de acuerdo a su función distribuidos por: gastos de venta, gastos de administrativos, gastos financieros y otros gastos. Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

20. CONCILIACION TRIBUTARIA

UTILIDAD NETA	33.336,58	57.393,58
15% TRABAJADORES	0,00	0,00
UTILIDAD ANTES DEL IMP A LA RENTA	33.336,58	57.393,58
(+)GTOS DEDUCIBLES EN EL PAIS	1.973,33	4.186,86
(-) 22% IMPUESTO A LA RENTA	7.768,18	13.547,70
(-) ANTICIPO	10.311,05	14.103,76
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	-6.335,58	13.547,70
UTILIDAD	17.309,54	46.677,24
RESERVA LEGAL	0,00	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	17.309,54	46.677,24

CONTINGENCIAS

Al cierre del 2016-2015, la empresa no registra ningún tipo de contingencias sobre activos o pasivos que pudieran revelarse en estas notas a los estados financieros, considerando que no existen riesgos en Cuentas por Cobrar o Pagar, Eventos Legales, Tributarios etc.

SITUACION FISCAL

A la fecha de emisión de los Estados Financieros y presentación del Informe de Auditoría Externa (ABRIL 2017), la Compañía ha cumplido con la presentación formal de la Obligaciones Tributarias ante el Servicio de Rentas Internas.

INFORME DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

La opinión de los Auditores Externos de los Impuestos Fiscales, está en el informe de Cumplimiento Tributario, que se emite de forma independiente a éste informe.

EVENTOS SUBSECUENTES.

Entre el 31 de Diciembre del 2016 y la fecha del informe de los Auditores Independientes (Abril del 2017), no se observó la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los estados financieros.
