CENTURIOSA
AIRE ACONDICIONADO

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 18 de Abril de 2005

Señores
Accionistas de la Compañía Centuriosa S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos y disposiciones legales emitidas por la Ley de Compañías y su reglamento, tengo a bien presentar a Uds. el informe económico comprendido entre el 1° de Enero al 31 de diciembre del 2004:

1. La compañía realizó sus actividades normalmente, en las áreas: comercial, técnico, laboral, financiero y legal.

2. Durante el año 2004 las ventas se mantuvieron en los niveles del año anterior, posicionándose en el mercado de proyectos grandes y de pequeños segmentos tales como los residenciales, con una cobertura del 35%.

3. Los costos de ventas se incrementaron en un 4% con relación al año anterior, consecuentemente reflejándose este porcentaje en la disminución del margen bruto del 17%, el año anterior fue del 21%. Esta disminución se debe a la decisión de cambiar al personal del taller con contratistas, lo cual ocasionó que se reflejen directamente al costo de venta de la obra, lo que antes estaban en los Gastos Operacionales.

4. Con respecto a los Gastos Operacionales, además de la disminución como resultado de la decisión indicada en punto anterior, se cerraron las Oficinas en Quito y la Rotonda en Guayaquil, se redujeron varios Gastos Administrativos tales como: Arriendos de local, agua, luz, teléfonos, etc. lo cual incidió una disminución real en los Gastos Operacionales del año.

18 ABR. 2005

Estos puntos que reflejan la incidencia en los resultados de la compañía, conforme se puede apreciar en los registros contables, así como también en los Estados Financieros y anexos que se encuentran a disposición de los señores accionistas para que procedan a su revisión y aprobación.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Gquil, 2005
REGISTRO DE SOCIEDADES
Christian Murillo
GUAYAQUIL

Atentamente,

Ernesto Amador Izquierdo
Gerente General

GUAYAQUIL: Av. de las Américas # 2767, diagonal al Coliseo Cerrado • Telfs.: Ventas 239 0050 - 239 0787 - 239 0903 • Fax: 228 3394
Administración: 269 1019 - 269 2820 - 239 5096 - 09 402 0907 • Fax: 269 2828
Web: www.centuriosa.com
e-mail: ventas@centuriosa.com
Línea gratis: 1800 CARRIER (22774