

INFORME DE GERENTE

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CENTURIOSA S.A

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía y disposiciones legales emitidas por la Ley de Compañías y su reglamento, tengo a bien presentar a Uds. El informe económico comprendido entre el 1° de Enero al 31 de diciembre del 2013:

1. La economía del Ecuador registró un crecimiento durante el año 2013 y por ello se mantuvo el repunte de la construcción pese al desfavorable entorno internacional tanto de Europa como de Estados Unidos. Este repunte ha sido aprovechado por Centuriosa que participa en el sector de la construcción con equipos de climatización, se vio favorecido por las medidas tomadas por el gobierno con el fin de optimizar a la economía.
2. La compañía realizó sus actividades de manera normal, en las áreas: comercial, técnico, económico, laboral, financiero y legal.
3. Al 31 de diciembre del 2013, las ventas crecieron en un 6% superior a las ventas del año 2012 y marcando un crecimiento sostenido durante los últimos 4 años, manteniendo su posición mayor en el segmento relacionado con la climatización en el sector de la construcción, tanto comerciales como habitacionales y además en el segmento de instaladores, distribuidores y consumidores finales.
4. El costo de ventas, absorbe el 72% de los ingresos operacionales registrando una disminución del 2% respecto al del año anterior y la utilidad bruta equivale un margen del 28% resultando superior al periodo anterior (26%), lo cual implica que mantenemos la optimización de nuestros sistemas de compras tanto en lo relativo a proveedores como en precios, para la importación de nuestros equipos.
5. Con respecto a los Gastos Operacionales representan el 20% de las Ventas, mayor al registrado en el 2012, con lo cual se obtiene una utilidad neta con un margen del 8%. Los gastos se incrementaron como parte de la gestión comercial y administrativa con el fin de generar el incremento de los ingresos de la compañía y a una mayor eficiencia en el margen de sus operaciones.

Estos puntos reflejan la incidencia en los resultados de la compañía, conforme se puede apreciar en los registros contables, así como también en los Estados Financieros y Económicos, anexos que se encuentran a disposición de los señores accionistas para que procedan a su revisión y aprobación.

Atentamente,



Ernesto Amador Izquierdo
Gerente General