

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 26 de abril de 2010

**Señores
Accionistas de la Compañía Centuriosa S.A.
Ciudad.**

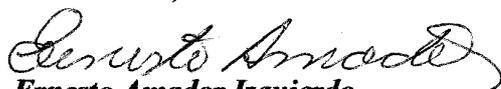
De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía y disposiciones legales emitidas por la Ley de Compañías y su reglamento, tengo a bien presentar a Uds. el informe económico comprendido entre el 1° de Enero al 31 de diciembre del 2009:

1. La compañía realizó sus actividades de manera normal en las áreas: comercial, técnico, laboral, financiero y legal.
2. Durante el año 2009 las ventas disminuyeron en un 22% con relación al año anterior, debido al cambio en su estrategia comercial, encargamos a nuestra compañía relacionada Instacensa S. A., la actividad del servicio de instalación de sistemas de climatización, sin embargo a pesar de ello la empresa mantiene su posición en el mercado de proyectos grandes y también en el segmento residencial con una pequeña proporción.
3. Los costos de ventas también disminuyeron en un 24% con relación al año anterior, sin embargo en el margen bruto en ventas se observa un leve aumento de 2 puntos, este aumento se debe a que hemos logrado optimizar nuestros sistemas de compras tanto en lo relativo a proveedores como a precios, en la importación de nuestros equipos y al mejoramiento de los márgenes de productividad al ser más eficiente en la entrega oportuna de las obras.
4. Con respecto a los Gastos Operacionales, se han mantenido en su nivel con relación al año anterior, esto se debió principalmente a la gestión de control efectuada durante el presente año.

Estos puntos reflejan la incidencia en los resultados de la compañía, conforme se puede apreciar en los registros contables, así como también en los Estados Financieros y anexos que se encuentran a disposición de los señores accionistas para que procedan a su revisión y aprobación.

Atentamente,


Ernesto Amador Izquierdo
Gerente General