

# FBM - LOGISTIC S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL

FBM-LOGISTIC S.A. fue constituida en ciudad de Guayaquil en Julio de 1996. esté ubicada en Km. 9.5 Vía a Daule Lotización Inmaconsa Calle Dr. Honorato Vásquez Mz.9 Solar 13 Edificio Resiquim S.A., y su actividad principal es servicio de logísticos.

#### 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

**Declaración de Cumplimiento** — Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

El estado de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2010 el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado al 31 de diciembre del 2019.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman partes de los estados financieros. En opinión de la Administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presenta.

**Bases de Preparación.** - Los estados financieros de FBM- LOGISTIC S.A. comprenden el estado de situación financiera al 1 de enero 2011 (fecha de transición). 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2019. los estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2018 y 2019. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

**Efectivo y Equivalentes de Efectivo** — El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivo corriente en el estado de situación financiera.

**Cuentas por Cobrar.** - Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. ¡Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

Las cuentas por cobrar incluyen una estimación para reducir su valor al de probable realización. Esta estimación se constituye en función de un análisis de probabilidad de recuperación de las cuentas.

**Valuación de Inventarios.** - Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto de realización, el menor, son valuados al costo promedio ponderado.

**Propiedades. Planta v Equipos:**

- **Medición en el momento del reconocimiento inicial** - Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.
- **Medición posterior al reconocimiento inicial** Despues del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro del valor.
- **Método de depreciación. vidas útiles y valores residuales** - El costo o valor revaluado de las propiedades, planta y equipos se depreció de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, las vidas útiles y valores residuales usados en el cálculo de la depreciación:

	Vida útil (en años)
Edificio	20
Maquinarias v equipos	10
Instalaciones	10
Muebles v enseres	10
Vehículos equipos	5
Computación	3

**Retiro o venta de propiedades.** - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

**Propiedades de Inversión** — Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalías o ambas y se miden inicialmente al costo. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro del valor.

**Deterioro del valor de los activos** — Al final de cada periodo, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso se calcula el importe recuperable del activo a fin

de poder determinar el alcance de la perdida por deterioro( de haber alguna). El importe es el mayor entre el valor razonable y menos el costo de venta y el valor de uso.

Si el importe recuperable de un activo calculado es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo se reduce a su importe recuperable, las perdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

**Cuentas por Pagar.**- Las cuentas por pagar son pasivos financieros. no derivados con pagos fijos o determinables. Que se cotizan en un mercado activo. Despues del reconocimiento inicial. a valor razonable. se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**Impuestos.** - El gasto por impuesto renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

**Impuesto Corriente.** - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

**Provisiones.** - Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado. es probable que la Compañía tenga que desprendere de recursos que comporten beneficios económicos para cancelar la obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

#### **Beneficios a empleados**

- **Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio.** - El costo de los beneficios definidos (jubilación patrona y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito proyectada, con valoraciones actariales realizadas al final de cada periodo.
- **Participación a trabajadores.** - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades liquidas de acuerdo can disposiciones legales.

**Reconocimiento de ingresos.** - Los ingresos ordinarios procedentes de venta de bienes deben ser reconocidos cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes: el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

**Costos v Gastos.** - Son registrados al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

### **3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2019. bancos representa saldos en cuentas corrientes con bancos locales. los cuales no generan intereses.

## **4. CUENTAS POR COBRAR, NETO**

Al 31 de diciembre del 2019, incluyen principalmente cuentas por cobrar a clientes representan créditos por venta de equipos. Materiales y accesorios, los cuales no generan intereses y tienen vencimientos promedio de 30 días

## **5. PROPIEDADES**

Al 31 de diciembre del 2019, las propiedades de la compañía están compuestas principalmente por muebles y enseres, maquinarias, terrenos, y otros activos, netos de depreciación.

## **6. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2019, cuentas por pagar representan proveedores locales con vencimiento promedio de 30 días, los cuales no devengan intereses.

## **7. PATRIMONIO**

**Capital Social.**- El capital social está representada por 5.000 participaciones de valor nominal unitario de US\$1.00

## **9. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros res adjuntos.

## **10. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros han sido aprobados por la junta de socios y su emisión ha sido autorizada para el 17 de marzo 2020.



FREDDY ANDRES BERMEO MARIN  
GERENTE GENERAL