

| DE COMPAÑIAS                                                                                                                                                 |               | BALANZES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES |                                                          | Nº 10014304                        |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| FORMULARIO 101                                                                                                                                               |               | 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION   |                                                          |                                    |                |
| RESOLUCION N° 031                                                                                                                                            |               | 102 AÑO                                |                                                          | 104 No FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |                |
| 200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE                                                                                                                         |               | 1999                                   |                                                          |                                    |                |
| 201 RUC                                                                                                                                                      | 1790407446001 | 202 RAZON SOCIAL                       | INVERSIONES MIRAQUITO S.A.                               |                                    | 203 EXPEDIENTE |
|                                                                                                                                                              |               |                                        |                                                          | 747879                             |                |
| ESTADO DE SITUACION                                                                                                                                          |               |                                        | ESTADO DE RESULTADOS                                     |                                    |                |
| 300 ACTIVO CORRIENTE                                                                                                                                         |               |                                        | 600 INGRESOS                                             |                                    |                |
| CAJA, BANCOS                                                                                                                                                 | 301           | —                                      | VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 10%                           | 601                                | —              |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES                                                                                                                           | 302           | —                                      | VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO                          | 602                                | —              |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)                                                                                                                   | 303           | —                                      | EXPORTACIONES                                            | 603                                | —              |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                                                                                                            | 304           | —                                      | (-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS                  | 604                                | —              |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                                                                                                                                     | 305           | 3'794.246                              | INGRESOS NO OPERACIONALES                                | 605                                | —              |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                                                                                                  | 306           | —                                      | DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO                        | 606                                | —              |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                                                                                           | 307           | —                                      | EXENTOS NO GRAVADOS                                      | 607                                | —              |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                                                                                                       | 308           | —                                      | RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                 | 608                                | —              |
| INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN                                                                                                          | 309           | —                                      | OTRAS RENTAS                                             | 609                                | 367.726        |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                                                                                                                                      | 310           | —                                      | TOTAL INGRESOS                                           | 609                                | 367.726        |
| REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                                                                                                         | 311           | —                                      | 700 COSTO DE VENTAS                                      |                                    |                |
| IMPUESTOS ANTICIPADOS                                                                                                                                        | 312           | —                                      | INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.)    | 701                                | —              |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                                                                                                     | 313           | —                                      | COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS                           | 702                                | —              |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                                                                                                       | 319           | 3'794.246                              | IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS                    | 703                                | —              |
| 350 ACTIVO FIJO                                                                                                                                              |               |                                        | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS             | 704                                | —              |
| TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES                                                                                                                          | 351           | 266'958.255                            | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                      | 705                                | —              |
| MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS                                                                                                                      | 352           | —                                      | COMPRAS DE MATERIA PRIMA                                 | 706                                | —              |
| VEHICULOS                                                                                                                                                    | 353           | —                                      | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                           | 707                                | —              |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                                                                                                          | 354           | —                                      | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                    | 708                                | —              |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA                                                                                                                                   | 355           | 210'229.625                            | MANO DE OBRA DIRECTA                                     | 709                                | —              |
| TOTAL ACTIVO FIJO                                                                                                                                            | 359           | 56'728.630                             | DEPRECIACION DE MATERIA PRIMA                            | 710                                | 5'816.080      |
| 380 ACTIVO NO CORRIENTE                                                                                                                                      |               |                                        | MANO DE OBRA INDIRECTA                                   | 711                                | —              |
| CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO                                                                                                  | 381           | 486'555.779                            | SUMINISTROS Y MATERIALES                                 | 712                                | —              |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                                                                                                        | 382           | —                                      | SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIAS, EQUIPOS Y EDIF.     | 713                                | 1'121.930      |
| GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS                                                                                                                 | 383           | —                                      | APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES                       | 714                                | —              |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES                                                                                                                                 | 384           | —                                      | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                             | 715                                | 10'333.495     |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                                                                                                  | 385           | —                                      | ENERGIA, AGUA Y TELEFONO                                 | 716                                | —              |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                                                                                                   | 386           | —                                      | OTROS GASTOS DE FABRICACION                              | 717                                | —              |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                                                                                                                                    | 389           | 486'555.779                            | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO               | 718                                | —              |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                                                                                                             | 370           | 547'078.655                            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO             | 719                                | —              |
| 400 PASIVO CORRIENTE                                                                                                                                         |               |                                        | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS               | 720                                | —              |
| CUENTAS POR PAGAR                                                                                                                                            | 401           | 157'844.736                            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS             | 721                                | —              |
| DOCUMENTOS POR PAGAR                                                                                                                                         | 402           | —                                      | TOTAL COSTO DE VENTAS                                    | 722                                | 17'271.505     |
| PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR                                                                                                                               | 403           | —                                      | 750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS                    |                                    |                |
| OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS                                                                                                                               | 404           | 2'940.230                              | SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 751                                | —              |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES                                                                                                | 405           | —                                      | COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD                        | 752                                | —              |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES                                                                                                                                     | 406           | —                                      | GASTOS DE GESTION                                        | 753                                | —              |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                                                                                                       | 408           | 160'784.966                            | GASTOS DE VIAJE                                          | 754                                | —              |
| 450 PASIVO A LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)                                                                                                                      |               |                                        | AGUA, LUZ, TELEFONO, TELEFAX Y FAX                       | 755                                | —              |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)                                                                                                                 | 411           | —                                      | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                        | 756                                | 4'970.854      |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MADRE                                                                                                                        | 412           | —                                      | DEPRECIACION DE BIENES Y AMORTIZACIONES                  | 757                                | —              |
| LOCALES                                                                                                                                                      | 413           | —                                      | CUENTAS INCOBRABLES Y BAJA DE INVENTARIOS                | 758                                | —              |
| EXTERNOS                                                                                                                                                     | 414           | —                                      | AMORTIZACIONES DE PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO     | 759                                | —              |
| OBLIGACIONES EMITIDAS                                                                                                                                        | 415           | —                                      | INTERESES Y COMISIONES                                   | 760                                | —              |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO                                                                                                                                  | 416           | —                                      | LOCALES                                                  | 761                                | —              |
| TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO                                                                                                                                   | 419           | —                                      | AL EXTERIOR                                              | 762                                | —              |
| TOTAL DEL PASIVO                                                                                                                                             | 420           | 160'784.966                            | PROVISIONES DEDUCIBLES                                   | 763                                | —              |
| 500 PATRIMONIO NETO                                                                                                                                          |               |                                        | OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS                  | 764                                | 18.000         |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                                                                                                                                | 501           | 6'000.000                              | 1% ICC (MAYO A DICIEMBRE)                                | 765                                | 2.232          |
| (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                                                                                                        | 502           | —                                      | TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS                  | 766                                | 4'991.086      |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                                                                                                   | 503           | —                                      | 770 GASTOS NO OPERACIONALES                              |                                    |                |
| RESERVAS                                                                                                                                                     | 504           | 396'713.420                            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS                              | 771                                | —              |
| RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO                                                                                                                    | 505           | —                                      | PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO                         | 772                                | —              |
| REEXPRESION MONETARIA                                                                                                                                        | 506           | —                                      | OTROS GASTOS NO OPERACIONALES                            | 773                                | —              |
| OTROS SUPERAVITS                                                                                                                                             | 507           | —                                      | TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES                            | 774                                | —              |
| UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES                                                                                                        | 508           | 5'475.134                              | UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO                           | 775                                | (21'894.865)   |
| UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA                                                                                           | 509           | (21'894.865)                           | 800 CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES    |                                    |                |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                                                                                                        | 519           | 386'293.689                            | INGRESOS (ENERO A DICIEMBRE)                             | 801                                | —              |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                                                                                                                    | 520           | 547'078.655                            | (-) COSTOS Y GASTOS (ENERO A DICIEMBRE)                  | 802                                | —              |
| CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA                                                                                                                              |               |                                        | (=) UTILIDAD                                             | 801 - 802                          | —              |
| ANTICIPO PROXIMO AÑO                                                                                                                                         | 531           | —                                      | (+) 1% ICC (ENERO A DICIEMBRE)                           | 803                                | —              |
|                                                                                                                                                              |               |                                        | (-) AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANTERIORES                | 804                                | —              |
|                                                                                                                                                              |               |                                        | = UTILIDAD NETA (BASE PARA EL 15%)                       | 803 + 804 - 805                    | —              |
|                                                                                                                                                              |               |                                        | 15% PARTICIPACION TRABAJADORES                           | 807                                | —              |
| DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56) |               |                                        | CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA     |                                    |                |

001430E



# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

## DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA

### Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No. A0 0067712

EJERCICIO FISCAL

1999

## IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

|    |                                |                                      |           |                |        |                |                                |                            |            |                   |        |       |        |           |                 |    |    |      |    |
|----|--------------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------|--------|----------------|--------------------------------|----------------------------|------------|-------------------|--------|-------|--------|-----------|-----------------|----|----|------|----|
| 01 | RUC                            | 1790407446001                        | 02        | EXPEDIENTE     | 747879 | 03             | RAZON SOCIAL                   | INVERSIONES MIRAQUITO S.A. |            |                   |        |       |        |           |                 |    |    |      |    |
| 04 | PROVINCIA                      | GUAYAS                               | 05        | COD. PROVINCIA | 09     | 06             | CANTON                         | GUAYAOUIL                  | 07         | COD. CANTON       | 390    | 08    | CUIDAD | GUAYAOUIL |                 |    |    |      |    |
| 09 | CALLE                          | JOSE MEJIA LEQUERICA (KENNEDY NORTE) |           |                |        | 10             | NUMERO                         | 300                        | 11         | TELEF             | 291500 | 12    | FAX    | 296130    |                 |    |    |      |    |
| 13 | ACTIVIDAD ECONOMICA            | ARREND. Y ADMINISTRACION DE BIENES   |           |                |        | 14             | COD. ACTIVIDAD ECON.           | 83101                      | 15         | TPO CONTRIBUYENTE |        |       |        |           |                 |    |    |      |    |
| 16 | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | MAROLA AROSEMENA AROSEMENA           |           |                |        | 17             | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 0900858101                 |            |                   |        |       |        |           |                 |    |    |      |    |
| 18 | PERSONAL OCUPADO               | 20                                   | DIRECCION | --             | 21     | ADMINISTRACION | --                             | 22                         | PRODUCCION | --                | 23     | OTROS | --     | 24        | AUDITOR EXTERNO | -- | 25 | RNAE | -- |

| ACTIVO CORRIENTE                                                   |     |               | INGRESOS                                                 |                             |            |            |
|--------------------------------------------------------------------|-----|---------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|------------|
| Caja, bancos                                                       | 101 | 4'349.284     | Ventas gravadas con I.V.A.                               | 401                         | -0-        |            |
| Inversiones financieras temporales                                 | 102 | -0-           | Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas                   | 402                         | -0-        |            |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)                         | 103 | -0-           | Exportaciones                                            | 403                         | -0-        |            |
| (-) Provisión cuentas incobrables                                  | 104 | -0-           | (-) Devoluciones y descuentos en ventas                  | 404                         | -0-        |            |
| Otras cuentas por cobrar                                           | 105 | 12'005.472    | Ingresos no operacionales                                | Dividendos percibidos       | 405        | 13'355.140 |
| Inventario de materia prima                                        | 106 | -0-           |                                                          | Rentas exentas y no gravad. | 406        | -0-        |
| Inventario de productos en proceso                                 | 107 | -0-           |                                                          | Rentas con impuesto único   | 407        | -0-        |
| Inventario de suministros y materiales                             | 108 | -0-           |                                                          | Otras rentas                | 408        | 37.218     |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen                   | 109 | -0-           | TOTAL INGRESOS                                           | 499                         | 13'392.358 |            |
| Mercaderías en tránsito                                            | 110 | -0-           | COSTO DE VENTAS                                          |                             |            |            |
| Repuestos, herramientas y accesorios                               | 111 | -0-           | Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)    | 501                         | -0-        |            |
| Impuestos anticipados                                              | 112 | -0-           | Compra de productos terminados                           | 502                         | -0-        |            |
| Otros activos corrientes                                           | 113 | 1'121.930     | Importaciones de productos terminados                    | 503                         | -0-        |            |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                             | 119 | 17'476.686    | (-) Inventario final de productos terminados             | 504                         | -0-        |            |
| ACTIVO FIJO                                                        |     |               | Inventario inicial de materia prima                      | 505                         | -0-        |            |
| Terrenos, edificios e instalaciones                                | 151 | 174'369.960   | Compras de materia prima                                 | 506                         | -0-        |            |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos                            | 152 | -0-           | Importaciones de materia prima                           | 507                         | -0-        |            |
| Vehículos                                                          | 153 | -0-           | (-) Inventario final de materia prima                    | 508                         | -0-        |            |
| Otros activos fijos                                                | 154 | -0-           | Mano de obra directa                                     | 509                         | -0-        |            |
| (-) Depreciación acumulada                                         | 155 | (131'588.899) | Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.       | 510                         | 2'943.944  |            |
| TOTAL ACTIVO FIJO                                                  | 159 | 42'781.061    | Mano de obra indirecta                                   | 511                         | -0-        |            |
| ACTIVOS NO CORRIENTES                                              |     |               | Suministros y materiales                                 | 512                         | -0-        |            |
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo                  | 161 | 486'555.779   | Seguros de inventarios: maquin., equip., y edif.         | 513                         | 4'487.748  |            |
| Gastos de organización y constitución                              | 162 | -0-           | Aportes IESS y beneficios sociales                       | 514                         | -0-        |            |
| Gastos de investigación exploración y otros                        | 163 | -0-           | Mantenimiento y reparaciones                             | 515                         | -0-        |            |
| Aportaciones en asociaciones                                       | 164 | -0-           | Energía, agua y teléfono                                 | 516                         | -0-        |            |
| Otros activos no corrientes                                        | 165 | -0-           | Otros gastos de fabricación                              | 517                         | -0-        |            |
| (-) Amortización acumulada                                         | 166 | -0-           | Inventario inicial de productos en proceso               | 518                         | -0-        |            |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                                          | 169 | 486'555.779   | (-) Inventario final de productos en proceso             | 519                         | -0-        |            |
| TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)                                 | 170 | 546'813.526   | Inventario inicial de productos terminados               | 520                         | -0-        |            |
| PASIVO CORRIENTE                                                   |     |               | (-) Inventario final de productos terminados             | 521                         | -0-        |            |
| Cuentas por pagar                                                  | 201 | 155'934.330   | TOTAL COSTO DE VENTAS                                    | 529                         | 7'431.692  |            |
| Documentos por pagar                                               | 202 | -0-           | GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS                        |                             |            |            |
| Provisiones sociales por pagar                                     | 203 | -0-           | Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones | 551                         | -0-        |            |
| Obligaciones: IESS e impuestos                                     | 204 | 2'341.736     | Comisiones en ventas y publicidad                        | 552                         | -0-        |            |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.                  | 205 | -0-           | Gastos de gestión                                        | 553                         | -0-        |            |
| Otros pasivos corrientes                                           | 206 | -0-           | Agua, luz, teléfono, radio y fax                         | 554                         | -0-        |            |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                             | 209 | 158'276.066   | Impuestos, contribuciones y otros                        | 555                         | 322.725    |            |
| PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)                                  |     |               | Depreciación de bienes y amortizaciones                  | 556                         | -0-        |            |
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)                       | 211 | -0-           | Cuentas Incobrables y baja de inventarios                | 557                         | -0-        |            |
| Préstamos de accionistas o casa matriz                             | 212 | -0-           | Amortización de pérdidas por diferencias de cambio       | 558                         | -0-        |            |
| Obligaciones emitidas                                              | 213 | -0-           | Intereses y comisiones                                   | 559                         | -0-        |            |
| Otros pasivos a largo plazo                                        | 214 | -0-           | Provisiones deducibles                                   | 560                         | -0-        |            |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                           | 219 | -0-           | Otros gastos de administración y ventas                  | 561                         | 162.807    |            |
| TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)                                       | 220 | 158'276.066   | TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS                       | 569                         | 485.532    |            |
| PATRIMONIO NETO                                                    |     |               | GASTOS NO OPERACIONALES                                  |                             |            |            |
| Capital suscrito y/o asignado                                      | 301 | 6'000.000     | Pérdida en venta de activos                              | 571                         | -0-        |            |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.                 | 302 | -0-           | Pérdida por diferencia de cambio                         | 572                         | -0-        |            |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap.                   | 303 | -0-           | Otros gastos no operacionales                            | 573                         | -0-        |            |
| Reservas                                                           | 304 | 430'037.478   | TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES                            | 579                         | -0-        |            |
| Reserva por revalorización del patrimonio                          | 305 | -0-           | UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)             | 580                         | 5'475.134  |            |
| Reexpresión monetaria                                              | 306 | -0-           | (+) Gastos no deducibles (en el país)                    | 581                         | -0-        |            |
| Otros superávits                                                   | 307 | -0-           | (+) Gastos no deducibles (en el exterior)                | 582                         | -0-        |            |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores                  | 308 | (52'975.152)  | (-) Amortización pérdidas de años anteriores             | 583                         | -0-        |            |
| Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309 | 5'475.134     | Utilidad Neta (580+581+582-583)                          | 584                         | 5'475.134  |            |

