



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANZES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No. 0 0045742

FORMULARIO 101 RESOLUCION N° 031

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO 1999 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

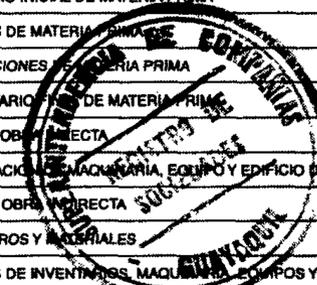
200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0991348859001 202 RAZON SOCIAL INMOBILIARIA RENDON & SAMANIEGO C.A. RYSCA 203 EXPEDIENTE 74770

ESTADO DE SITUACION

ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO CORRIENTE			600 INGRESOS			
CAJA, BANCOS	301	61'529.959	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 10%	601	180'044.815	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-----	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	46'664.161	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	1.131'844.500	EXPORTACIONES	603	-----	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	-----	(-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS	604	-----	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	291'537.212	INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO	605	-----
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	-----		EXENTOS NO GRAVADOS	606	-----
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	-----		RENDIMIENTOS FINANCIEROS	607	-----
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	-----	OTRAS RENTAS	608	894.323	
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	-----	TOTAL INGRESOS	609	227'603.299	
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	-----	700 COSTO DE VENTAS			
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	-----	INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.)	701	-----	
MATERIAS ANTICIPADAS	312	5'219.549	COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS	702	-----	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	-----	IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS	703	-----	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	319	1.490'131.220	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	704	-----	
ACTIVO FIJO			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	705	-----	
TERMINOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	-----	COMPRAS DE MATERIA PRIMA	706	-----	
MATERIAS MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	-----	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	707	-----	
VEHICULOS	353	-----	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	708	-----	
OTROS ACTIVOS FIJOS	354	49'780.010	MANO DE OBRA INDIRECTA	709	-----	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	355	-----	DEPRECIACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA.	710	-----	
TOTAL ACTIVO FIJO	359	49'780.010	MANO DE OBRA DIRECTA	711	-----	
ACTIVO NO CORRIENTE			SUMINISTROS Y MATERIALES	712	-----	
CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	-----	SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.	713	-----	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	1'560.650	APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES	714	-----	
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	-----	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	715	-----	
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-----	ENERGIA, AGUA Y TELEFONO	716	-----	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-----	OTROS GASTOS DE FABRICACION	717	-----	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366	1'094.955	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	718	-----	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	369	465.695	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	719	-----	
TOTAL DEL ACTIVO	370	1.540'376.925	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	720	-----	
PASIVO CORRIENTE			(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	721	-----	
CUENTAS POR PAGAR	401	1.599'096.294	TOTAL COSTO DE VENTAS	722	-----	
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	13'473.659	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
COMISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	-----	SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	751	41'064.248	
COMISIONES: IESS E IMPUESTOS	404	3'866.801	COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD	752	-----	
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	-----	GASTOS DE GESTION	753	-----	
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-----	GASTOS DE VIAJE	754	-----	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	408	1.616'436.754	AGUA, LUZ, TELEFONO, TELEFAX Y FAX	755	-----	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	756	4'298.639	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	8'823.396	DEPRECIACION DE BIENES Y AMORTIZACIONES	757	156.065	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-----	CUENTAS INCOBRABLES Y BAJA DE INVENTARIOS	758	-----	
LOCALES	412	-----	AMORTIZACIONES DE PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	759	-----	
EXTERNOS	413	-----	INTERESES Y COMISIONES			
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-----	LOCALES	760	-----	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-----	AL EXTERIOR	761	-----	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	418	8'823.396	PROVISIONES DEDUCIBLES	762	-----	
TOTAL DEL PASIVO	420	1.625'260.150	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	763	16'340.743	
PATRIMONIO NETO			1% ICC (MAYO A DICIEMBRE)	764	8'940.324	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	10'000.000	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	765	90'800.019	
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	-----	770 GASTOS NO OPERACIONALES			
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	-----	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	771	-----	
RESERVAS	504	24'809.616	PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO	772	529'055.533	
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	-----	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	773	-----	
REEXPRESION MONETARIA	506	-----	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	774	529'055.533	
OTROS SUPERAVITS	507	-----	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	775	(372'252.253)	
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	-----	800 CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES			
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	509	(119'692.871)	INGRESOS (ENERO A DICIEMBRE)	801	912'340.412	
TOTAL PATRIMONIO NETO	518	(84'883.225)	(-) COSTOS Y GASTOS (ENERO A DICIEMBRE)	802	1.032'033.283	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	520	1.540'376.925	(-) UTILIDAD	803 - 802	(119'692.871)	
			(+) 1% ICC (ENERO A DICIEMBRE)	804	11'568.007	
			(-) AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	805	-----	
			= UTILIDAD NETA (BASE PARA EL 15%)	803 + 804 - 805	(108'124.864)	
			15% PARTICIPACION TRABAJADORES	807	-----	
			CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
			UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	(Transferir al campo 750)	(372'252.253)	
			(-) GASTOS NO DEDUCIBLES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)		-----	
			EN EL PAIS	808	-----	
			EN EL EXTERIOR	809	-----	
			(-) AMORTIZACION DE PERDIDAS AÑOS ANTERIORES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	810	-----	
			(-) PARTICIPACION A TRABAJADORES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	811	-----	
			(-) DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO EXENTOS (MAYO A DICIEMBRE)	812	-----	
			(-) OTRAS RENTAS EXENTAS Y NO GRAVADAS (MAYO A DICIEMBRE)	813	-----	
			= UTILIDAD GRAVABLE	808 + 809 + 810 - 811 - 812 - 813 - 814	(372'252.253)	
			IMPUESTO A LA RENTA	815	-----	
			UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUES DEL IMP. A LA RENTA	816	(372'252.253)	
			(-) ANTICIPOS	817	-----	
			(-) RETENCIONES EN LA FUENTE	818	5'219.549	
			TOTAL RENTA	810 - 818 - 819 > 0	-----	
			TOTAL SALDO A FAVOR	818 - 818 - 819 < 0	5'219.549	



12.139

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

Matri No. 12.139

900 VALORES A PAGAR FORMA DE PAGO Y FIRMAS

PAGO PREVIO		820 - 901		UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUES DEL IMP. A LA RENTA		816	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	820 - 901	-----	-----	(-) ANTICIPOS	817	-----	-----
INTERESES POR MORA	903	-----	-----	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE	818	5'219.549	-----
MULTAS	904	-----	-----	TOTAL RENTA	810 - 818 - 819 > 0	-----	-----
TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	-----	-----	TOTAL SALDO A FAVOR	818 - 818 - 819 < 0	5'219.549	-----

BANCO POPULAR
 03 ABR 2000
 CANCELADO
 SELLO Y FECHA DE RECEPCION
 32-050-007793-4
 BANCO POPULAR DEL ECUADOR 2000/04