

CIA. ORVIGUESA C.A. NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1.- Normas General de Revelaciones:

La Cia. ORVIGUESA C.A. con R.U.C. N° 0991339620001 y domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, calles Balsamo 702 y Tigua Tordesma Central, fue constituida por Resolución No. 96-2-1-1-000423 del 30 de enero de 1996 dictada por la Sra. Intendente Jurídico de la Oficina de Guayaquil, (abogada, Abg. Doris Alvarado de Chang con Escritura Pública ante la Notaría Vigésima Novena del Cantón Guayaquil, Abg. Francisco J. Coronel Torres, quien la otorga el 19 de enero de 1996, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, en folios 8.516 al 8.529, número 2.298 y anotada bajo el número 2.894 del repertorio de fecha 5 de febrero de 1996. Su aumento de Capital y Reforma de Estatutos se efectuó mediante Resolución No. 0010.0001574 de la Superintendencia de Compañías del 70 de marzo del 2000, con Escritura Pública otorgada por la Notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, Abg. Diana G. Ayumi Viquez, e inscrita de folios 28.090 a 28.096, número 8.144 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 10.350 del Repertorio, el 10 de mayo del 2000, la actividad principal de la compañía consiste en la administración de bienes e inmuebles.

Fecha de Corte en los Estados Financieros: Diciembre 31 del 2012

Nota 2.- Principales Políticas y Prácticas Contables:

Sistemas Contables: La Contabilidad y los Estados Financieros de la Cia. ORVIGUESA C.A. se rigen a las Normas y Prácticas de Contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y Normas Legales Tributarias imperantes en el Ecuador.

Unidad Monetaria: De acuerdo a disposiciones legales, la unidad Monetaria Mediante la cual la compañía ORVIGUESA C.A. expresa sus cuentas contables y los estados financieros es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

Diferencias de Cambio: ORVIGUESA C.A., no realiza actividades en otras monedas extranjeras, por lo tanto no presenta ajustes por diferencia de cambio.

Ajustes por Inflación: La compañía ORVIGUESA C.A., como producto del proceso inflacionario existente en su patrimonio un soporte de \$-848,10 dólares U.S.A. aplicado sobre activos fijos.

Inversiones: N/A porque no cuenta con ellas.

Deudas: N/A porque no cuenta con ellas.

Inventarios: N/A porque no cuenta con ellas.

Propiedades: La compañía ORVIGUESA C.A. mantiene las siguientes propiedades:
Terrenos por un valor de \$0.803,37 Edificio con un valor \$3.904,93.

Provisión para Impuesto a la Renta: la provisión para el impuesto a la Renta levada para el presente periodo es del 23% sobre la renta gravable por \$9.50 por cada línea dada cumplimiento al pago de los anticipos legales por un valor de \$79.34 nos resulta un crédito tributario de \$69.84.

Obligaciones Laborales: Existen \$7.29 por participaciones de trabajadores sobre las utilidades.

Reconocimientos de Ingresos y Gastos: La compañía no realiza por el momento actividad comercial alguna. Su existencia es representativa por sus propiedades, por este periodo sus gastos han continuado con \$400.00 para cubrir los costos y gastos que ascienden a \$351.40 es decir existe un superávit a \$48.60.

Nota 3.- Disponibles:

Caja General: \$89.20 en efectivo.

Nota 4.- Inversiones:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 5.- Deudores:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 6.- Inventarios:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 7.- Propiedades, Planta y Equipos:

Terrenos: \$9,801.37.

Construcciones y Edificaciones: \$3,304.93.

Nota 8.- Gastos Pagados por Anticipado:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 9.- Cargos Diferidos:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 10.- Valorizaciones:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 11.- Obligaciones Financieras:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 12.- Proveedores:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 13.- Cuentas por Pagar:

Salarios \$2,907.55

Nota 14.- Obligaciones Laborales:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 15.- Pasivos Estimados y Provisiones:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 16.- Patrimonio:

Capital Suscrito y Pagado.- \$800.00 dividido en 2,000 acciones ordinarias y preferenciales de \$0.40 c/u

Capital Autorizado.- \$1,600.00

Nota 17.- Ingresos Operacionales:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 18.- Gastos Operacionales de Administración:

Depreciación de activos fijos \$152.25

Misceláneos \$176.15

Nota 19.- Gastos Financieros:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 20.- Otros Gastos no Operacionales:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 21.- Ingresos no Operacionales:

Otros Ingresos.- \$800.00 contribución de Socios



ARTURO BOMIA CALDERÓN
GERENTE GENERAL