



FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Av. San Juan Bosco y la N, Guasmo Fertisa (Vía Pto.Marítimo)

PBX: 2484632 Fax: 2484633 – 2484637

Guayaquil, Ecuador – www.fertisa.com

INFORME A LA JUNTA DE ACCIONISTAS AÑO 2008

Señores Accionistas

FERTISA, FERTILIZANTES TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Guayaquil - Ecuador

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución #92-1-4-3-0013 expedida el 18 de Septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio Económico correspondiente al año 2008.

ASPECTOS GENERALES

La empresa ha mantenido la participación en el negocio de Fertilizantes, además hemos crecido en ventas de protección de cultivos.

Para el año 2008, a pesar de la iliquidez del sector agrícola que continúa la misma que se origina por la falta de líneas de créditos generando una presión hacia los proveedores para alargar los plazos y afectar la cobranza, y el exceso de lluvias en todo el País, Fertisa ha tenido un buen comienzo con ventas de acuerdo con el presupuesto original.

Continuamos incursionando con éxitos en el negocio portuario, en la importación y distribución de agroquímicos, acero en planchas y bobinas y otros servicios Portuarios como el almacenamiento temporal de mercaderías.

Hemos continuado con el estricto control de los gastos generales, principalmente de los siguientes rubros:

Racionalización del consumo de servicios básicos, (energía eléctrica, teléfonos, agua, etc).

Ahorros en estibas, menor producción nocturna y despacho por banda.

Reducción y control de virada de sacos.





FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Av. San Juan Bosco y la N, Guasmo Fertisa (Vía Pto. Marítimo)

PBX: 2484632 Fax: 2484633 – 2484637

Guayaquil, Ecuador – www.fertisa.com

El presente informe tiene como objetivo resaltar los eventos más importantes del año del negocio y, presentar una reseña de los logros que hemos obtenido sobre la base del esfuerzo de todo el equipo de trabajo.

RESULTADO DEL EJERCICIO

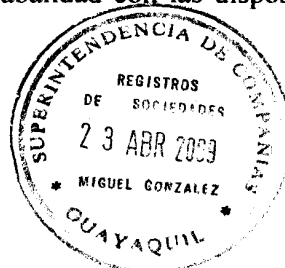
Durante el año 2008 a pesar de la crisis política, factores de inestabilidad, incertidumbre y desconfianza general, fue posible generar una utilidad que asciende a \$402,408.82 antes de participación e impuestos.

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIERO	2008	2007
Liquidez – Corriente	1,70	0.85
Prueba Acida	0,58	0.26
Solvencia	0,83	0.15

PRESPECTIVAS DE LA UNIDAD

1. Puerto, atraer línea de contenedores. Desarrollar negocio de carga general al granel.
2. Puerto, desarrollar clientes estratégicos: graneles, carga general, bananeros, etc.
3. Incrementar la participación actual del 51% en el mercado de Fertilizantes.
4. Potencializar nuestras exportaciones a Colombia y fortalecer a la Ventas hacia Perú.
5. Impulsar la venta al detal a través de 48 FISAS a nivel nacional.
6. Insistir en la difusión y fomentar agresivamente el uso de nuestros productos por la vía de ensayos y parcelas demostrativas.
7. Direccionar los cultivos a la aplicación de mezclas con marca propia, en sustitución de los fertilizantes simples (producto con valor agregado que nos diferencia de la competencia).

Lo expuesto representa los puntos más sobresalientes de la actividad desarrollada durante el Ejercicio 2008, considero que la empresa ha cumplido a cabalidad con las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.





FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Av. San Juan Bosco y la N, Guasmo Fertisa (Vía Pto. Marítimo)

PBX: 2484632 Fax: 2484633 – 2484637

Guayaquil, Ecuador – www.fertisa.com

Para conocimiento y aprobación en Junta General de Accionistas, adjunto los Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Económico del año 2008, así como el informe del Comisario con su opinión profesional emitida luego de la revisión de la Contabilidad de la Empresa.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Muy Atentamente,

Ing. Carlos Moyano Ormaza
Gerente

