

INFORME ANUAL DE ADMINISTRADOR

EJERCICIO 2014

Fertisa, Fertilizantes Terminales i Servicios S.A.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

Cumplimiento de los Objetivos	1
Situación financiera	2
Cumplimiento de obligaciones	3
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor	4

INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, Marzo 3 del 2015

Señores

Accionistas de

Fertisa, Fertilizantes Terminales i Servicios S.A.

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio económico correspondiente al año 2014.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

La Compañía durante el ejercicio económico 2014 ha cumplido con todo sus objetivos

SITUACION FINANCIERA

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:



INFORME DE ADMINISTRADOR

Fertisa, Fertilizantes, Terminales i Servicios S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL al 31-dic-2014

Expresado en Dólares

Ventas Netas	124,911,226.71
Costo de Venta	<u>106,043,653.95</u>
Utilidad bruta	<u>18,867,572.76</u>
Costo de operación	0.00
Gastos de venta y administración	16,234,411.67
Gastos financieros	<u>1,246,144.51</u>
Utilidad operacional	<u>1,387,016.58</u>
Diferencia en cambio	600.68
Otros netos	<u>285,285.68</u>
RESULTADO ANTES:	
Participación a Trabajadores	
e Impuesto a la Renta	<u>1,101,130.22</u>
MENOS:	
Participación a trabajadores	165,169.53
Impuesto a la Renta	<u>1,235,940.33</u>
Resultado del Ejercicio	<u><u>-299,979.64</u></u>



INFORME DE ADMINISTRADOR

Fertisa, Fertilizantes, Terminales i Servicios S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA al 31-dic-2014

Expresado en Dólares

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES	
Caja-Bancos	829,314.41	Sobregiros Bancarios	0.00
Inversiones Temporales	102,980.61	Obligaciones Bancarias	12,930,848.42
Documentos y Cuentas por Cobrar		Porción Corriente del Pasivo a largo plazo	4,443,212.40
Clientes	9,242,092.24	Cuentas y Documentos por Pagar:	
Pagos anticipados	0.00	Proveedores	9,676,206.28
Funcionarios y Empleados	18,586.13	Anticipo de Clientes	199,395.17
Otras cuentas por cobrar	9,813,569.16	Otras Cuentas por pagar	52,380,114.64
Provisión para cuentas malas	-634,494.99	Dividendos por pagar	0.00
Exportaciones en Curso	0.00	Gastos acumulados:	
Inventarios	37,069,392.60	Beneficios Sociales	345,219.19
Gastos Pagados por anticipado	325,841.18	Participación a trabajadores	165,169.53
Total activos Corrientes	<u>56,757,281.34</u>	Impuestos por Pagar	0.00
		Intereses por Pagar	293,026.22
		Total Pasivos Corrientes	<u>80,433,191.85</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES		PASIVOS NO CORRIENTES	
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	318,604.52	Obligaciones Bancarias Largo Plazo	8,533,436.91
Propiedad Planta y Equipos	73,917,026.09	Provisión Jubilación Patronal y desahucio	712,157.59
Otros activos	249,829.57	Otros Pasivos	51,242.72
Total activos no Corrientes	<u>74,485,460.18</u>	Total Pasivos no Corrientes	<u>9,295,837.22</u>
		Total Pasivos	<u>89,730,029.07</u>
		PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
		Capital Suscrito Pagado	15,327,142.52
		Reservas	154,421.42
		Reserva Capital	0.00
		Reserva por valuación	23,198,935.66
		Utilidades Retenidas	3,132,192.49
		Resultado del Ejercicio	-299,979.64
		Total Patrimonio de los accionistas	<u>41,512,712.45</u>
Total ACTIVOS	<u>131,242,741.52</u>	Total PASIVO Y PATRIMONIO	<u>131,242,741.52</u>

INFORME DE ADMINISTRADOR

Liquidez

a) Razon Corriente	Activo Corriente	56,757,281.34
	Pasivo Corriente	80,433,191.85
		0.71
b) Prueba acida	Activo Corriente-Inv	19,697,888.74
	Pasivo Corriente	80,433,191.85
		0.24
c) DTAT	Deuda Total	89,730,029.07
	Activos	131,242,741.52
		0.68
d) DTP	Deuda Total	89,730,029.07
	Patrimonio	41,512,712.45
		2.16

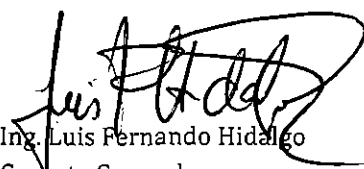
CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Atentamente,


Ing. Luis Fernando Hidalgo
Gerente General