



FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Av. San Juan Bosco y la N, Guasmo Fertisa (Vía Pto.Marítimo)

PBX: 2484632 Fax: 2484633 – 2484637

Guayaquil, Ecuador – www.fertisa.com

INFORME A LA JUNTA DE ACCIONISTAS AÑO 2010

Señores Accionistas

FERTISA, FERTILIZANTES TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Guayaquil - Ecuador

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución #92-1-4-3-0013 expedida el 18 de Septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio Económico correspondiente al año 2010.

ASPECTOS GENERALES

La empresa ha mantenido la participación en el negocio de Fertilizantes, además hemos crecido en ventas de protección de cultivos.

Durante el año 2010 la iliquidez del sector agrícola, la misma que se originó por la falta de líneas de crédito, ocasionado por el exceso de lluvias en todos el País, generando una presión hacia los proveedores para alargar los plazos de créditos y afectando la cobranza y las ventas las cuales han disminuido en un 12.7% en relación al año 2009.

Continuamos incursionando con éxitos en el negocio portuario, en la importación y distribución de agroquímicos, y en la diversificación de productos para el sector agrícola, ganadero, acuícola y avícola; respecto a los servicios Portuarios sufrimos una disminución en las actividades a partir de Septiembre 2010 debido al retiro de un cliente importante al que prestábamos el servicio en el 2009, sin embargo estamos en la búsqueda de otros clientes.

Hemos continuado con el estricto control de los gastos generales, principalmente de los siguientes rubros:

Racionalización del consumo de servicios básicos, (energía eléctrica, teléfonos, agua, etc).

Ahorros en estibas, menor producción nocturna y despacho paletizado.

Reducción y control de virada de





FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Av. San Juan Bosco y la N, Guasmo Fertisa (Vía Pto. Marítimo)

PBX: 2484632 Fax: 2484633 – 2484637

Guayaquil, Ecuador – www.fertisa.com

El presente informe tiene como objetivo resaltar los eventos más importantes del año del negocio y, presentar una reseña de los logros que hemos obtenido sobre la base del esfuerzo de todo el equipo de trabajo.

RESULTADO DEL EJERCICIO

Durante el año 2010 a pesar de la crisis política, factores de inestabilidad, incertidumbre y desconfianza general, fue posible generar una utilidad que asciende a \$441,629 antes de participación e impuestos.

| PRINCIPALES INDICADORES FINANCIERO | 2010 | 2009 |
|------------------------------------|------|------|
| Liquidez – Corriente | 0,90 | 1.62 |
| Prueba Acida | 0,57 | 1.15 |
| Solvencia | 0.71 | 0.74 |

PRESPECTIVAS DE LA UNIDAD

1. Puerto, atraer línea de contenedores. Desarrollar negocio de carga general al granel.
2. Puerto, desarrollar clientes estratégicos: graneles, carga general, bananeros, etc.
3. Incrementar la participación actual del 32% en el mercado de Fertilizantes.
4. Potencializar y fortalecer nuestras exportaciones hacia Perú.
5. Impulsar la venta al detal a través de 47 FISAS a nivel nacional y abrir 6 nuevos para el 2011.
6. Insistir en la difusión y fomentar agresivamente el uso de nuestros productos por la vía de ensayos y parcelas demostrativas.
7. Direccionar los cultivos a la aplicación de mezclas con marca propia, en sustitución de los fertilizantes simples (producto con valor agregado que nos diferencia de la competencia).

Lo expuesto representa los puntos más sobresalientes de la actividad desarrollada durante el Ejercicio 2010, considero que la empresa ha cumplido a cabalidad con las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.





FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.

Av. San Juan Bosco y la N, Guasmo Fertisa (Vía Pto.Marítimo)

PBX: 2484632 Fax: 2484633 – 2484637

Guayaquil, Ecuador – www.fertisa.com

Para conocimiento y aprobación en Junta General de Accionistas, adjunto los Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Económico del año 2010, así como el informe del Comisario con su opinión profesional emitida luego de la revisión de la Contabilidad de la Empresa.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Muy Atentamente,

Fertisa, Fertilizantes Terminales I Servicios S.A.

Ing. Alejandro Rojas Farías
GERENTE GENERAL
Ing. Alejandro Rojas Farías
Gerente General

