

INFORME DE COMISARIO

PERIODO 2008

**FERTILIZANTES, TERMINALES I
SERVICIOS S.A. FERTISA.**



Guayaquil, 17 de Abril del 2009



Señores
**JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
FERTISA, FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.**
Presente.

En cumplimiento con los Estatutos de la compañía y en calidad de la Empresa **FERTISA, FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.**, tengo a bien presentar a ustedes, el Informe correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del 2008 de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

1.1 Al revisar y analizar la documentación que rige a la compañía en el aspecto Administrativo y Financiero, se determinó que sus ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos, Ley de Compañías y demás disposiciones legales de Régimen Tributario Interno, por consiguiente en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es eficiente.

1.2 La colaboración prestada por los Administradores fue aceptable, brindando el apoyo necesario para que se efectúe ésta labor de estudio y análisis de la documentación en las oficinas donde realiza la compañía sus actividades.

1.3 Con relación a los Libros Societarios de la compañía, Actas de la Junta General, Libro Talonario, Libro de Participaciones y Socios, éstos se encuentran debidamente elaborados y actualizados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías.

Los Registros contables de la compañía se realizan de conformidad con las disposiciones legales y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, los comprobantes de ingreso y egreso, se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Se procedió a revisar la documentación de Registros Contables, como los comprobantes de Compra, Venta, Gastos, Ingresos, Diario General, Mayores y Auxiliares de Cuentas, dando como resultado la confiabilidad de éstos documentos, los mismos que son computarizados y de fácil análisis, estableciendo que el control interno de la compañía es adecuado.

Referente a la custodia y conservación de los bienes de la compañía, éstos tienen un trato apropiado que permiten mantener un buen estado y conservación de los Activos proporcionando un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio a la Empresa.

1.4 Con relación al Artículo 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las Obligaciones del Comisario, tanto en el aspecto Administrativo y Financiero, observando además los numerales que conforman éste artículo.

1.5 Como consecuencia del estudio a los registros contables se determina un adecuado Control Interno de la compañía en los siguientes rubros:

ACTIVOS DISPONIBLES

Esta cuenta se controla mediante arqueos sorpresivos, así como las cuentas corrientes mediante las conciliaciones Bancarias que se efectúan mensualmente.

ACTIVOS EXIGIBLES

Esta cuenta se controla mediante la conciliación de los deudores con las cuentas generales de los Activos Exigibles.

PASIVO A CORTO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando los auxiliares con las cuentas generales de pasivo.

CAPITAL Y RESULTADOS

Se controla mediante las aportaciones de sus socios, reservas y utilidad del ejercicio.

1.6 Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, esto es con los Libros Mayores y los Libros Auxiliares. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absoluta relación entre sí.

1.7 En mi opinión el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, presenta razonablemente la situación financiera de **FERTISA, FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.**, al 31 de Diciembre del 2008, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, aplicados sobre bases consistentes en relación a la del año anterior.

1.8 El movimiento económico del año 2008 la compañía si ha tenido movimiento de ingresos y egresos, por lo tanto ha tenido Utilidad de \$ 402,408.82

Atentamente



Ing. MARIO MARTINEZ CRUZ
COMISARIO
REG. CONT. # 13333
RUC # 0904103934001



FERTIZA, FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(EXPRESADO EN DOLARES)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

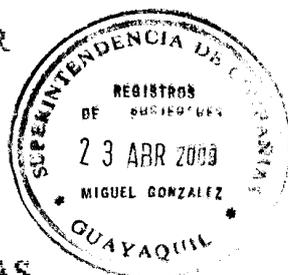
EFCIVO	1.509.841,53
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	25.574.343,20
INVENTARIOS	53.757.463,34
PAGOS ANTIICIPADOS	8.387.398,09
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	89.229.046,16

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	49.996.096,34
CARGOS DIFERIDOS	43.649,78
INVERSIONES PERMANENTES	136.605,95
TOTAL DEL ACTIVO	139.405.398,23

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE

OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS	6.250.000,00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	42.355.283,53
IMPUESTOS POR PAGAR	85.511,88
GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR	1.026.292,83
TOTAL PASIVO CORRIENTE	49.717.088,24
PASIVO A LARGO PLAZO	66.123.312,99
TOTAL PASIVO	115.840.401,23



PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

CAPITAL SOCIAL	327.142,52
RESERVA LEGAL	7.004.920,12
OTRAS RESERVAS	16.551.190,55
PERDIDA ACUMULADA	-698.100,38
UTILIDADES ACUMULADAS	148.962,13
UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO	230.882,06
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	23.564.997,00

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO DE ACCIONISTAS	139.405.398,23
---	-----------------------

FERTIZA, FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(EXPRESADO EN DOLARES)

INGRESOS OPERACIONALES	
EXPORTACIONES	5.690.033,79
VENTAS	<u>132.044.836,71</u>
TOTAL DE VENTAS	137.734.870,50
COSTO DE VENTAS	
COSTO DE VENTAS	<u>126.590.933,58</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	11.143.936,92
GASTOS OPERACIONALES	
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	10.741.528,10
UTILIDAD OPERACIONAL	402.408,82
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTO A LA RENTA	<u><u>402.408,82</u></u>
(-15%) PARTICIPACION TRABAJADORES	60.361,32
(-25%) IMPUESTO A LA RENTA	85.511,88
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION E IMPUESTO A LA RENTA	<u>256.535,62</u>
(-) RESERVA LEGAL 10%	<u>25.653,56</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	<u><u>230.882,06</u></u>



Guayaquil, 17 de Abril del 2009

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad.

De mis Consideraciones;

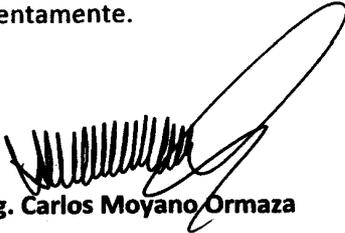
Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que el Administrador o Representante Legal de la Compañía **FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.** a la presente fecha son los siguientes:

Ing. Alejandro Rojas Farias Gerente General 0911297216

Ing. Carlos Moyano Ormaza Gerente 0902517168

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente.


Ing. Carlos Moyano Ormaza
Gerente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 090251716-8

HOYANO ORMAZA CARLOS ALBERTO

NOMBRES Y APELLIDOS
 10 MARZO 1952

FECHA DE NACIMIENTO
 CUAYAS/CUAYARUIL/CARBO /CONC

LUGAR DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL 002- 0180 02334

CUAYAS/ CUAYARUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1952

FIRMA DEL CEDULADO



EQUATORIANA ***** V533311200

NACIONALIDAD 36600 EMMA NACIAS BURNBURN

ESTADO CIVIL SUPERIOR ING. COMERCIAL

INSTRUCCION PROF. OCUPA

JOSE HOYANO

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE ROSA HOYANO

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE CUAYARUIL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION 01/11/2000

01/11/2012

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. 0499099-00

FIRMA DE LA AUTORIDAD

PULGAR DERECHO




REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum

774-0487 0902517168

HOYANO ORMAZA CARLOS ALBERTO

CUAYARUIL

PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Usted ha ejercido su derecho y cumplió su obligación de sufragar en el REFERENDUM 28 de Septiembre de 2008

ESTÉ CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0991352937001
RAZON SOCIAL: FERTISA, FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.
NOMBRE COMERCIAL: FERTILIZANTES, TERMINALES I
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ROJAS FARIAS ALEJANDRO JOSE
CONTADOR: MENDOZA MANRIQUE LUIS ERNESTO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 17/05/1996 **FEC. CONSTITUCION:** 17/05/1996
FEC. INSCRIPCION: 12/07/1996 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 17/04/2009

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

FABRICACION DE ABONOS QUIMICOS

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: FERTISA Calle: AV. SAN JUAN BOSCO
 Número: S/N Intersección: CALLE N Carretera: VIA AL PUERTO MARITIMO Referencia ubicación: A MIL METROS DEL
 MOTEL EXTASIS Telefono Trabajo: 042484832

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS



Robecatt Tutiven Jalma Andres
DELEGADO DEL R.U.C.
 Servicio de Rentas Internas
 Litoral Sur



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

ABIERTOS: 51

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

CERRADOS: 6

Fertisa, Fertilizantes Terminales I Servicios S.A.

Ing. Alejandro Rojas Farias
 GERENTE GENERAL
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JART110208

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 17/04/2009