



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	FERTISA, FERTILIZANTES, TERMINALES I SERVICIOS S.A.
DIRECCIÓN	AV.DON BOSCO 5 Y AV.25 DE JULIO VIA PUERTO MARITIMO
EXPEDIENTE	74719
RUC	0991352937001
AÑO	2010
FORMULARIO	SC.NEC.74719.2010.2
NÚMERO DE INGRESO	63283

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS
(DD/MM/AAAA)

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	56.779.521,78
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	1.010.746,88
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	887.876,97
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	58.678.145,63

BALANCE GENERAL (NEC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	2.088.534,83
INVERSIONES CORRIENTES	312	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313	35.408.132,15
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	6.661.235,26
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316	122.161,27
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318	34.062,91
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	610.879,10
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	-549.647,31
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	5.353.451,38
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	2.143.804,71
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	12.297.160,12
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327	747.179,43
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y		

ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	3.934.394,55
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	108.931.299,52
EXPORTACIONES NETAS	603	3.529.921,63
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	161.475,62
OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
TOTAL INGRESOS	699	116.557.091,32
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	701	1.085.996,17
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	702	8.666.633,29
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	703	10.038.689,01
IMPORTACIONES DE BIENES NO	704	

MERCAD. EN ALMACEN	328	14.845.721,70	PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA		
MERCADERIAS EN TRANSITO	329	1.634.011,46	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	705	-1.359.155,63
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330	611.976,20	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	11.259.475,70
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	46.594,08	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	193.516,87
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	73.993.156,89
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	82.055.257,29	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	-12.297.160,12
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	37.614.098,55	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MUEBLES Y ENSERES	343	410.872,95	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	10.646.663,77
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	11.120.214,76	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	-14.845.721,70
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	390.378,50	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	1.128.559,61
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	161.595,72	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	2.288.431,63
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	33.697,21	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	303.386,50
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-11.996.767,94	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	415.500,95
TERRENOS	349	30.444.523,80	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	205.244,42
OBRAS EN PROCESO	350	282.244,95	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	462.427,73
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	68.460.858,50	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	9.350,00
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	131.017,80
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	1.090.230,73	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	-291.747,38	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	390.458,47
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	798.483,35	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	1.349.981,85
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	439.794,51
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	13.123,86	COMBUSTIBLES	729	7.511,19
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		COMBUSTIBLES	730	2.928,10
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385	64.248,18	PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	128.175,07
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	906,36
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	44.266,80
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE	735	7.068.837,55
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	389		TRANSPORTE	736	14.301,11
			PROVISIONES PARA JUBILACION	737	

NORELACIONADOS LOCALES			PATRONAL		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	22.952,68
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	55.755,49
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	77.372,04	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	228.065,64
TOTAL DEL ACTIVO	399	151.391.971,18	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411		PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412	62.440.886,72	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413	3.135.227,63	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414	13.126.688,61	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415	9.223.972,69	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416	2.500.000,00	COMISIONES LOCAL	749	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		COMISIONES LOCAL	750	644.046,98
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	2.020.884,16	INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	484.088,43
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	317.240,67	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	979.962,76
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424	66.244,35	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
CREDITO A MUTUO	426		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
PROVISIONES	428	529.800,18	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	93.360.945,01	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	59.084,25
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
			PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
			PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
			PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
			PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
			OTRAS PERDIDAS	769	
			OTRAS PERDIDAS	770	
			SEGUROS Y REASEGUROS	771	217.268,54

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		(PRIMAS Y CESIONES)		
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	102.956,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	1.920.733,76	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446	13.750.000,00	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		GASTOS DE GESTION	775	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	391.923,30
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		GASTOS DE VIAJE	777	10.988,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		GASTOS DE VIAJE	778	238.373,26
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451	35.118,37	IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
CREDITO A MUTUO	454		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	1.522.015,01
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456	228.069,20	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	123.486,82
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457	55.755,49	AMORTIZACIONES	785	
OTRAS PROVISIONES	458		AMORTIZACIONES	786	182.147,15
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	15.989.676,82	SERVICIOS PUBLICOS	787	165.230,73
PASIVOS DIFERIDOS	479		SERVICIOS PUBLICOS	788	124.178,37
OTROS PASIVOS	489		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	7.439.988,24
TOTAL DEL PASIVO	499	109.350.621,83	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	1.535.356,80
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	327.142,52	PAGOS POR OTROS BIENES	791	
(-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
RESERVA LEGAL	507	65.294,65	TOTAL COSTOS	797	106.811.362,25
OTRAS RESERVAS	509	43.160.166,02	TOTAL GASTOS	798	9.489.680,10
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	485.739,15	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	116.301.042,35
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	-698.100,38	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	256.048,97
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517		PÉRDIDA	802	0,00
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519	-1.298.892,61	(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	-66.244,35
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	42.041.349,35	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	189.804,62
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	151.391.971,18	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	-1.488.697,23
			UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	-1.298.892,61

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: LUIS DOMINGUEZ ORDOÑEZ
CI/RUC: 0903828929


FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: ERNESTO MENDOZA MANRIQUE
RUC: 0907223234001

