

SALSIT S.A.

Notas a los estados financieros

Por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

Expresada en dólares estadounidenses

Descripción del Negocio y Objeto Social

SALSIT S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 25 de Junio de 1996, con la denominación de Salsit S.A. e inscrita en el registro mercantil del mismo cantón, el 30 de Julio del mismo año; con fecha mediante escritura pública cambia su denominación social a Salsit S.A. Su objeto social principal es Actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

1. BASES DE PREPARACIÓN Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad para Pequeña y Mediana Empresa (PYME'S) emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

Los estados financieros de SALSIT S.A., al 31 de diciembre del 2019, fueron preparados de acuerdo con normas internacionales de contabilidad (NIC) y con normas internacionales de información financiera para pequeña y mediana empresa (NIIF - PYMES) las cuales fueron considerados como las principales normas de contabilidad vigentes.

b) Principales políticas contables

Las principales políticas contables aplicadas, en la preparación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF, fueron definidas en función de los pronunciamientos oficiales emitidos a 1 de enero de 2012, aplicados de manera uniforme en todos los periodos que se presentan.

SALSIT S.A. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para PYME'S.

Las políticas contables aplicadas en la preparación de las cifras del ejercicio económico 2019 son de presentación única y regidos a las normas contables vigentes aplicar el principio de comparabilidad para los periodos posteriores.

- Efectivo y Equivalente de Efectivo.**

Correspondientes a bancos locales y la metodología de control de la compañía corresponde en la conciliación contable vs bancos de manera mensual.

SALSIT S.A.

Notas a los estados financieros

Por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

Expresada en dólares estadounidenses

- **Propiedad Planta y Equipo**

Son los activos tangibles que posee una empresa para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, y se esperan usar durante más de un período económico.

- **Cuenta y Documentos por Pagar**

Correspondientes a nuestras obligaciones pendientes de pago por conceptos de servicios y bienes adquiridos para el uso ordinario del giro del negocio establecido en los estatutos y ruc

- **Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2019 el capital suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ 800,00 dividido en 20.000 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de US\$ 0,04 cada una.

2. Efectivo y Equivalente de efectivo.

Confirmada Por:

Activo Corriente	2019	2018
Banco	9,968.46	3,667.56
TOTAL	9,968.46	3,667.56

3. Propiedad, Planta y Equipo – Neto

Confirmada Por:

Activo No Corriente	2019	2018
Edificios	77,938.21	0.00
Terrenos	187,074.90	126,900.00
TOTAL	265,013.11	126,900.00

4. Cuentas por Pagar locales

Confirmada Por:

Pasivo Corriente	2019	2018
Cta. Por Pagar Accionistas (a)	267,686.20	123,272.19
TOTAL	267,686.20	123,272.19

SALSIT S.A.

Notas a los estados financieros

Por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

Expresada en dólares estadounidenses

5. Capital social

Conformada Por:

APellidos y Nombres o Denominación	Identificación	Acciones		# Acciones
		Valor Total	% Acciones	
SANCHEZ URQUIZO ROCIO DE LOS ANGELES	0913156246	760,00	95,00%	19.000
ORTIZ ACOSTA MILTON FERNANDO	0914029996	40,00	5,00%	1.000
TOTAL		800,00	100%	20.000

6. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2019, y la fecha de Presentación de los estados financieros, Marzo 01 del 2020, no se han producido eventos importantes que en opinión de la administración de la Compañía ameriten su revelación.


Cpa. Kerly Macías Rosado
Contador
C.I. 0920745890
Reg. G.11.008


Ing. Milton Ortiz Acosta
Gerente General