

**NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS FINANCIERO DE SOMAL S.A. AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2016**

SOMAL S.A. Notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2016

1. Información General.

SOMAL S.A. es una Sociedad Anónima que fue constituida en el año 2011 y se dedica a Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles y se encuentra domiciliada en la Ciudadela Rinconada del Lago km 2.5 S.52 Samborondon.

2. Base de Elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exigela determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

3. Activos Corrientes

	2016	2015	Variacion
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Anticipos Tributarios	3,603.10	2,406.40	1,196.70
Total Activos Corrientes	3,603.10	2,406.40	1,196.70

En el año 2016 los activos Corrientes aumento en \$1196.70 por el Impuesto a la Renta

4. Activos No Corrientes

Propiedad Planta y Equipos			
COSTO DE ACTIVOS FIJOS	2016	2015	Variacion
Terreno	143,000.00	143,000.00	-
Inmueble	117,000.00	117,000.00	-
Depreciación	-58,163.79	-58,163.79	-
Total Propiedad Planta	201,836.21	201,836.21	0.00

No hay variación entre año 2016 y 2015

5. Pasivo Corrientes

PASIVOS			
Pasivos CORRIENTES			
Ctas x Pagar - Accionistas	10,760.88	9,564.18	
Total Pasivo Corrientes	10,760.88	9,564.18	1,196.70

El aumento de los Pasivos Corrientes se da en el incremento del Préstamo a Accionistas por el pago del Anticipo de Renta

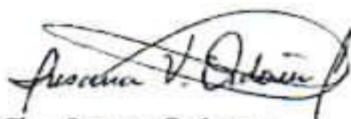
6. Patrimonio

PATRIMONIO	2016	2015	Variacion
Capital Pagado	800.00	800.00	-
Reservas Legales	145,884.21	145,884.21	-
Resultado Acum prov adop	58,065.20	58,065.20	-
Perdidas Acumuladas	(10,070.98)	(10,070.98)	-
Total Patrimonio	194,678.43	194,678.43	0.00

No presento variación entre el año 2016 y 2015

7. Aprobación de los Estados Financieros

En la Junta de Accionistas del día 13 de Marzo del 2017 fueron aprobados los Estados financieros en forma unánime por los accionistas y Gerente General



Cpa. Susana Ordoñez
CONTADORA