

CINTIALAND S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DEL 2012

1.- CONSTITUCION Y ACTIVIDAD ECONOMICA DE LA EMPRESA

CINTIALAND SA, es una sociedad anónima que tiene por objeto social dedicarse a la actividad agrícola y ganaderas a nivel nacional. Inició sus actividades el 05 de agosto de 1995 su representante legal es Velez Arcos Andrés,

La compañía se encuentra legalmente establecida en la ciudad de Guayaquil Isidro,

2.- PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los principios y prácticas contables más importantes que han sido aplicados para el registro de las operaciones y la preparación de los estados financieros y que se derivan de los prescritos en las normas indicadas en el párrafo precedente, son los siguientes:

a) **Uso de estimaciones contables en la preparación de los estados financieros –**

El proceso de preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia de la compañía lleve a cabo estimaciones y supuestos para la determinación de los saldos de los activos y pasivos, el monto de las contingencias y el reconocimiento de los ingresos y gastos. Si estas estimaciones y supuestos que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de los estados financieros,

b) **Activos y pasivos financieros –**

Son presentados en el balance general, y corresponden a caja y bancos, inversiones en valores, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar diversas y pasivos con terceros. Las políticas contables sobre su reconocimiento y valuación se revelan en los distintos acápite de esta Nota.

c) **La participación de los trabajadores** Se calcula bajo el método del pasivo, que consiste en determinar las diferencias temporales entre los activos y pasivos financieros y tributarios y aplicar a dichas diferencias la tasa del Impuesto a la Renta.

d) **Los pasivos contingentes**

Se constituyen provisiones en los estados financieros solo si es probable que exista un flujo económico que pueda ser cuantificado y medido razonablemente.

La Compañía tiene los siguientes activos y pasivos en dólares estadounidenses:

RESERVA LEGAL	3.64
OTRAS RESERVAS	1682.05
PERDIDA ACUMULADAS	155.96

CAJA Y BANCOS

El saldo se encuentra conformado principalmente por depósitos en el Banco de Comercio, y su descomposición es la siguiente:

	Diciembre
	<u>2010</u>
- Caja	93.67

PATRIMONIO NETO

(a) **Capital social** – El capital social autorizado, suscrito y pagado al 31 de marzo de 2012 está representado por 800 acciones de un valor nominal de S/. 1.00 USD por acción, de propiedad de 2 accionistaS.

INGRESOS OPERACIONALES

NO SE REGISTRA ACITIVIDA DURANTE EL PERIODO FISCAL