

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
EJERCICIO FISCAL 199 8 No. A00037716

| IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE |                                |                               |           |                |       |                                |              |                   |                    |             |     |       |        |        |                 |   |    |          |   |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------|----------------|-------|--------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|-------------|-----|-------|--------|--------|-----------------|---|----|----------|---|
| 01                               | RUC                            | 099134054000                  | 02        | EXERCICIO      | 74528 | 03                             | RAZON SOCIAL | CIN. OR. RIA S.A. |                    |             |     |       |        |        |                 |   |    |          |   |
| 04                               | PROVINCIA                      | GUAYAS                        | 05        | COD. PROVINCIA | 09    | 06                             | CANTON       | GUAYAS            | 07                 | COD. CANTON | 390 | 08    | CUIDAD | GUAYAS |                 |   |    |          |   |
| 09                               | CALLE                          | B. MORENO Y 9 DE SEPTIEMBRE   |           |                | 10    | NUMERO                         | 1.119        | 11                | TELEF.             |             |     | 12    | FAX    |        |                 |   |    |          |   |
| 13                               | ACTIVIDAD ECONOMICA            | COMPRAS Y VENTAS DE INMUEBLES |           |                | 14    | COD. ACTIVIDAD ECON.           | 83101        | 15                | TIPO CONTRIBUYENTE | 388         |     |       |        |        |                 |   |    |          |   |
| 16                               | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | FARID BAJANA ARTURO           |           |                | 17    | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 0909525925   |                   |                    |             |     |       |        |        |                 |   |    |          |   |
| 18                               | PERSONAL EMPLEADO              | 20                            | DIRECCION | -              | 21    | ADMINISTRACION                 | -            | 22                | PRODUCCION         | -           | 23  | OTROS | -      | 24     | AUDITOR EXTERNO | - | 25 | R.N.A.E. | - |

| ACTIVO CORRIENTE                                                   |     |           |  | INGRESOS                                                                                                   |                             |     |   |
|--------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----|---|
| Caja, bancos                                                       | 101 | 1'250.000 |  | Ventas gravadas con I.V.A.                                                                                 | 401                         | -   |   |
| Inversiones financieras temporales                                 | 102 | -         |  | Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas                                                                     | 402                         | -   |   |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)                         | 103 | -         |  | Exportaciones                                                                                              | 403                         | -   |   |
| (-) Provisión cuentas incobrables                                  | 104 | -         |  | (-) Devoluciones y descuentos en ventas                                                                    | 404                         | -   |   |
| Otras cuentas por cobrar                                           | 105 | -         |  | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Ingresos no operacionales</div> | Dividendos percibidos       | 405 | - |
| Inventario de materia prima                                        | 106 | -         |  |                                                                                                            | Rentas exentas y no gravad. | 406 | - |
| Inventario de productos en proceso                                 | 107 | -         |  |                                                                                                            | Rentas con impuesto único   | 407 | - |
| Inventario de suministros y materiales                             | 108 | -         |  |                                                                                                            | Otras rentas                | 408 | - |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen                   | 109 | -         |  | TOTAL INGRESOS                                                                                             | 499                         | -   |   |
| Mercaderías en tránsito                                            | 110 | -         |  | COSTO DE VENTAS                                                                                            |                             |     |   |
| Herramientas, herramientas y accesorios                            | 111 | -         |  | Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)                                                      | 501                         | -   |   |
| Herramientas anticipados                                           | 112 | -         |  | Compra de productos terminados                                                                             | 502                         | -   |   |
| Otros activos corrientes                                           | 113 | 3'750.000 |  | Importaciones de productos terminados                                                                      | 503                         | -   |   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                             | 119 | 5'000.000 |  | (-) Inventario final de productos terminados                                                               | 504                         | -   |   |
| ACTIVO FIJO                                                        |     |           |  | Inventario inicial de materia prima                                                                        | 505                         | -   |   |
| Terrenos, edificios e instalaciones                                | 151 | -         |  | Compras de materia prima                                                                                   | 506                         | -   |   |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos                            | 152 | -         |  | Importaciones de materia prima                                                                             | 507                         | -   |   |
| Vehículos                                                          | 153 | -         |  | (-) Inventario final de materia prima                                                                      | 508                         | -   |   |
| Otros activos fijos                                                | 154 | -         |  | Mano de obra directa                                                                                       | 509                         | -   |   |
| (-) Depreciación acumulada                                         | 155 | -         |  | Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.                                                         | 510                         | -   |   |
| TOTAL ACTIVO FIJO                                                  | 159 | -         |  | Mano de obra indirecta                                                                                     | 511                         | -   |   |
| ACTIVOS NO CORRIENTES                                              |     |           |  | Suministros y materiales                                                                                   | 512                         | -   |   |
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo                  | 161 | -         |  | Seguros de inventarios, maquin., equip.                                                                    | 513                         | -   |   |
| Gastos de organización y constitución                              | 162 | -         |  | Aportes IESS y pensiones                                                                                   | 514                         | -   |   |
| Gastos de investigación exploración y otros                        | 163 | -         |  | Mantenimiento y reparaciones                                                                               | 515                         | -   |   |
| Aportaciones en asociaciones                                       | 164 | -         |  | Energía, agua y teléfono                                                                                   | 516                         | -   |   |
| Otros activos no corrientes                                        | 165 | -         |  | Otros gastos de fabricación                                                                                | 517                         | -   |   |
| (-) Amortización acumulada                                         | 166 | -         |  | Inventario inicial de productos en proceso                                                                 | 518                         | -   |   |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                                          | 169 | -         |  | (-) Inventario final de productos en proceso                                                               | 519                         | -   |   |
| TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)                                 | 170 | -         |  | Inventario inicial de productos terminados                                                                 | 520                         | -   |   |
| PASIVO CORRIENTE                                                   |     |           |  | (-) Inventario final de productos terminados                                                               | 521                         | -   |   |
| Cuentas por pagar                                                  | 201 | -         |  | TOTAL COSTO DE VENTAS                                                                                      | 529                         | -   |   |
| Documentos por pagar                                               | 202 | -         |  | GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS                                                                          |                             |     |   |
| Provisiones sociales por pagar                                     | 203 | -         |  | Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones                                                   | 551                         | -   |   |
| Obligaciones: IESS e impuestos                                     | 204 | -         |  | Comisiones en ventas y publicidad                                                                          | 552                         | -   |   |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.                  | 205 | -         |  | Gastos de gestión                                                                                          | 553                         | -   |   |
| Otros pasivos corrientes                                           | 206 | -         |  | Agua, luz, teléfono, télex y fax                                                                           | 554                         | -   |   |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                             | 209 | -         |  | Impuestos, contribuciones y otros                                                                          | 555                         | -   |   |
| PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)                                  |     |           |  | Depreciación de bienes y amortizaciones                                                                    | 556                         | -   |   |
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)                       | 211 | -         |  | Cuentas incobrables y baja de inventarios                                                                  | 557                         | -   |   |
| Préstamos de accionistas o casa matriz                             | 212 | -         |  | Amortización de pérdidas por diferencias de cambio                                                         | 558                         | -   |   |
| Obligaciones emitidas                                              | 213 | -         |  | Intereses y comisiones                                                                                     | 559                         | -   |   |
| Otros pasivos a largo plazo                                        | 214 | -         |  | Provisiones deducibles                                                                                     | 560                         | -   |   |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                           | 219 | -         |  | Otros gastos de administración y ventas                                                                    | 561                         | -   |   |
| TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)                                       | 220 | -         |  | TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS                                                                         | 569                         | -   |   |
| PATRIMONIO NETO                                                    |     |           |  | GASTOS NO OPERACIONALES                                                                                    |                             |     |   |
| Capital suscrito y/o asignado                                      | 301 | 5'000.000 |  | Pérdida en venta de activos                                                                                | 571                         | -   |   |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro                 | 302 | -         |  | Pérdida por diferencia de cambio                                                                           | 572                         | -   |   |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap.                   | 303 | -         |  | Otros gastos no operacionales                                                                              | 573                         | -   |   |
| Reservas                                                           | 304 | -         |  | TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES                                                                              | 579                         | -   |   |
| Reserva por revalorización del patrimonio                          | 305 | 5'240.000 |  | UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)                                                               | 580                         | -   |   |
| Reexpresión monetaria                                              | 306 | 5'240.000 |  | (+) Gastos no deducibles (en el país)                                                                      | 581                         | -   |   |
| Otros superávit                                                    | 307 | -         |  | (+) Gastos no deducibles (en el exterior)                                                                  | 582                         | -   |   |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores                  | 308 | -         |  | (-) Amortización pérdidas de años anteriores                                                               | 583                         | -   |   |
| Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309 | -         |  | Utilidad Neta (580+581+582-583)                                                                            | 584                         | -   |   |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                              | 319 | 5'000.000 |  | (-) Participación 15% de trabajadores                                                                      | 585                         | -   |   |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)                              | 320 | 5'000.000 |  | (-) 85% Dividendos percibidos                                                                              | 586                         | -   |   |
|                                                                    |     |           |  | (-) 85% Rentas con impuesto único                                                                          | 587                         | -   |   |
|                                                                    |     |           |  | (-) 85% otras rentas exentas y no gravadas                                                                 | 588                         | -   |   |
|                                                                    |     |           |  | (-) Reinversiones y leyes de fomento                                                                       | 589                         | -   |   |

| D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO |     |   |  |
|----------------------------------------------------|-----|---|--|
| 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) | 701 | - |  |
| 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)   | 702 | - |  |
| Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)                 | 703 | - |  |

| E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO                            |     |   |  |
|---------------------------------------------------------|-----|---|--|
| Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591) | 592 | - |  |

| RENDIMIENTOS FINANCIEROS |   | HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. |   | RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES |   | IMPUESTO UNICO |   |
|--------------------------|---|----------------------------|---|-----------------------------|---|----------------|---|
| 704                      | - | 705                        | - | 706                         | - | 709            | - |

| DETALLE DE COMPENSACIONES |   |                |   | TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709) |   |                |     |
|---------------------------|---|----------------|---|------------------------------------|---|----------------|-----|
| IMP. 730                  | - | EJER. IMP. 731 | - | No. TRAM. 732                      | - | FECH. ING. 733 | -   |
| IMP. 740                  | - | EJER. IMP. 741 | - | No. TRAM. 742                      | - | FECH. ING. 743 | -   |
| REEXP. MON.               | - | EJER. IMP. 751 | - |                                    |   |                | 759 |

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre 800

Matr. No. 801

0.9759

(-) TOTAL COMPENSACIONES

(-) Anticipos pagados

(-) Impuestos retenidos

SALDO A FAVOR

IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

Multas

TOTAL PAGADO

22.500

22.500

Si. 22.500

Si. -

Si. -

Si. -

Superintendencia de Compañías

SELO Y FECHA DE RECEPCION

Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29