

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE GUNI S.A., POR EL EJERCICIO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE AÑO 2012

SEÑORES ACCIONISTAS DE GUNI S.A.

Cumpliendo expresas disposiciones de la Ley de Compañías y de los Estatutos Sociales, presento a ustedes el presente Informe de labores de Gerente de la Compañía correspondiente al año 2012. Durante el presente año la compañía ha realizado varias operaciones, entre ellas la legalización de las actividades agrícolas. Esperamos el siguiente año iniciar las operaciones de cultivo de banano, en la hacienda arrendada.

POLÍTICAS DE COMPRAS

Cuando ha sido necesario, hemos tenido el apoyo de nuestros Proveedores de bienes y servicios, pero las pocas actividades realizadas las hemos tenido que hacer las con préstamos de los accionistas.

POLÍTICAS DE VENTAS

En el presente año las operaciones realizadas, han sido cubiertas por nuestros clientes en los términos y plazos acordados.

DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros y sus Anexos, reflejan la situación de la misma al cierre del ejercicio, toda esta información serán analizados por ustedes antes de su presentación a los organismos de control.

Luego de análisis respectivo de los Estados Financieros y sus anexos, ustedes sabrán disponer los más convenientes a sus intereses.

La Compañía se encuentra al día con sus obligaciones Financieras, Laborales y Fiscales. No hemos tenido problemas laborales.

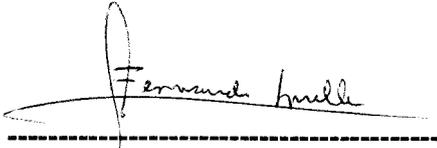
La contabilidad ha sido confiada al CPA. Jose Quiñonez B. y las funciones de Comisario, la Ing. Com. Lilia Molina Jima.

Durante el presente año, se logro alquilar una propiedad agrícola, para ampliar las operaciones de la compañía.

Las resoluciones y mandatos de la Asamblea, han sido observados por el suscrito en todas sus partes. Se han cumplido con las declaraciones mensuales al S R I.

Deseo expresar mi agradecimiento al personal por su colaboración y a ustedes por la confianza depositada en mi persona y por la ayuda dada cuando ha sido necesario.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fernando Guillén", written over a horizontal dashed line.

FERNANDO M. GUILLÉN FIGUEROA
GERENTE GENERAL