

INMOBILIARIA COSTANOVA S.A.

Guayaquil, Marzo 15 de 1998

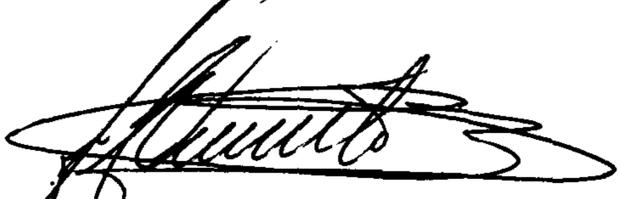
Señores
**ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA COSTANOVA S.A.**
Ciudad

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones Estatutarias y Legales y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el Balance General y los Anexos de la Empresa cortados al 31 de Diciembre de 1997, documentos que reflejan claramente el estado económico y financiero de la Compañía.

Espero que luego del estudio meditado de la Gestión realizada, el Balance General y las demás cuentas que pongo a consideración de ustedes merecerán su aprobación.

Atentamente,


JUAN VERDESOTO NUQUES
GERENTE GENERAL

