

HOLDEK S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2012
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo no Corriente		
Propiedad Planta y Equipo	3-A	
Propiedad de Inversión - Terreno		33,600.00
Total de Activos		33,600.00
<hr/>		
Pasivo y Patrimonio		
Pasivo no Corriente		
Préstamo de Accionistas	3-B	200.00
Total de Pasivos		200.00
<hr/>		
Patrimonio		
Capital Social	3-C	800.00
Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF		32,600.00
Total Patrimonio		33,400.00
Total (Pasivo y Patrimonio)		33,600.00
<hr/>		

HOLDEK S.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares)

Ingresos	Nota	2012
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		0.00
Utilidad Bruta		0.00
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		0.00
Ingresos Financieros (Dividendos)		0.00
Resultado del Ejercicio		0.00

HOLDEK S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012

1. Declaración de Normas de Contabilidad

HOLDEK S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

HOLDEK S.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 1ro de Octubre del 2001, siendo su actividad económica la de Actividades Agrícolas.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Propiedad Planta y Equipo

Propiedad de Inversión - Terreno	33,600.00
TOTAL	<u>33,600.00</u>

b. Pasivo No Corriente

Préstamo de Accionistas	200.00
TOTAL	<u>200.00</u>

c. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. El Accionista mayoritario posee un 99.375% del capital y el otro Accionista el 0.625%.

Juan Carlos Savinovich Medina	795.00	
María Carlota Savinovich Medina	<u>5.00</u>	800.00
Resultados Acumulados Provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		<u>32,600.00</u>
TOTAL		<u>33,400.00</u>

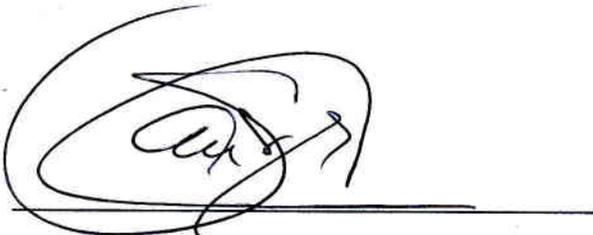
4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

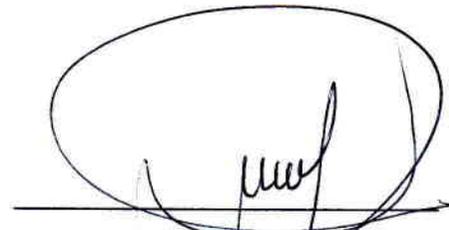
Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



JUAN CARLOS SAVINOVICH MEDINA

PRESIDENTE



JOSE HIPOLITO QUIMI BUENAÑO

CONTADOR