Bcc/98.-

INFACCI1.DOC

INFORME DEL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LA COMPAÑIA BATIPALTA S.A

En mi calidad de Apoderado de la Compañía BATIPALTA S.A., en cummplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los Administradores, publicado en el R.O.: Nº.044 de Octubre 13 de 1992; expongo a ustedes lo siguiente:

1.- Durante el presente ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;

2.- Durante el presente ejercicio terminado a Diciembre 31 de 1998, se han contratado el personal necesario para realizar las actividades; pero no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal;

3.- La utilidad neta obtenida durante el presente ejercicio fue de S/.351.966 originada por Ingresos de Servicios de Bienes Raices por la cantidad de S/.39'410.214; en tanto que los gastos Generales y Operativos fueron de S/.38'858.109, así como tambien el valor de la Participación de los trabajadores e Impuesto a la Renta de la Cia. fueron de S/.200.139; elementos que han originado la utilidad en mención;

4.- Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa Utilidad, una vez efectuadas las Reservas del caso, se la lleve a Utilidades no Distribuidas.

Es todo ~~cuanto~~ puedo informar a los señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

ATENTAMENTE

NELSON ALFONSO BLACIO MORAN
Apoderado

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

21 MAYO 1999