

METALIN S.A.

Ave. G. J. Arcearena Km. 214
e-mail: jmourvin@telecel.net
Teléfonos: (593-4) 292000 - 292100
Fax: 593 4 292000
P. O. Box 00-01-0000
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 21 de Abril de 1.998

INFORME DEL PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA ANONIMA "INMOBILIARIA METALIN S.A." A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DE 1.997.

Sres. Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias de ley, tengo a bien presentar a los señores accionistas y junta general el informe económico al término del ejercicio del año 1.997.

DATOS EMPRESARIALES:

En el año de 1997, la empresa experimentó su primer período completo en sus labores fabriles, el mismo que arrojó una pérdida de 43'126.157 lo que obedece a los siguientes factores:

Que se subvaloraron nuestros Productos Terminados en el establecimiento de los Costos de Producción, que nuestros precios de venta no fueron suficientes al os para cubrir nuestras operaciones.

Debido al fenómeno El NIÑO ocurrido en los últimos meses del año nuestras ventas bajaron ostensiblemente y este es nuestro período de más alta comercialización. Esperamos que con los correctivos que hemos realizado en el próximo año tendremos la satisfacción de entregar los resultados que vuestra inversión merece.

De esta manera, dejo presentado el informe preliminar que me corresponde ejercer en calidad de administrador de la empresa.

Muy Atentamente,

JACINTO JOURVIN MARQUEZ DE LA PLATA

