

Guayaquil, 15 de Marzo del 2005

Ingeniero

JOSÉ ANTON BUCARAM

Presidente de la Compañía Educación y Cultura EDUCULTURA S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En acatamiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, cúmplame por la presente poner a su disposición y por su intermedio a la Junta General de Accionistas, el informe de mis labores como Gerente General de la Compañía Educación y Cultura S.A., conjuntamente con el Balance General correspondiente al año 2004.

La compañía se constituye el 27 de mayo de 1996, con un capital inicial suscrito y pagado de S/. 240.384.000,00 sucres y fue inscrita en el Registro Mercantil el 13 de junio de 1996, posteriormente y por razones que son de todos conocidas, se procedió a un aumento de Capital, según consta en la escritura pública otorgada el 30 de Septiembre de 1996, inscrita en el Registro Mercantil el 24 de Octubre de 1996 ascendiendo a la suma de S/. 2.262.000,00 sucres; finalmente y por razones que son de todos conocidas, se procedió a otro aumento de capital, según consta en la escritura pública otorgada el 11 de Mayo de 1998, inscrita en el Registro Mercantil el 29 de junio de 1998 y mediante el cual se completó el capital suscrito y pagado actual de la compañía que asciende a la suma de US\$ 134.708,00.

La Compañía mantiene en propiedades y equipos hasta la presente fecha la cantidad de \$189.594,86 entregados en administración al Campus Guayaquil de la Universidad Santa María para el desarrollo de la actividad académica.

Por otro lado en adecuaciones de infraestructura, se ha realizado donde funciona el referido Campus Universitario una inversión de \$ 280.734,20

Finalmente, la Compañía mantiene una cuenta por pagar al Campus Guayaquil de la Universidad Santa María por la cantidad de \$ 31.394,31

20 ABR 2005



Como los señores Accionistas pueden comprobar el balance de la Compañía, terminó en el año 2004 con una pérdida de US\$ 92.229,18.

La pérdida del ejercicio, fue compensada contablemente al 31 de Diciembre del 2004, con el saldo acreedor de la cuenta de reserva de capital.

En cuanto a los aspectos administrativos laborales y legales, estos se han desarrollado con bastante normalidad, ya que no han surgido problemas distintos de los que normalmente se suscitan en la administración de una empresa; los sistemas contables y de control se han agilizado, y la gestión Administrativa a nivel Gerencial se lleva con un seguimiento cercano de los pequeños problemas y con resoluciones directas e inmediatas.

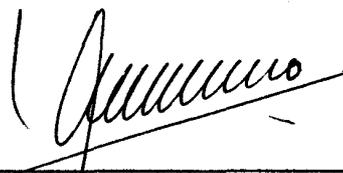
La compañía no ha incurrido en el incumplimiento de las normas sobre derecho de autor, que trata la ley de Propiedad Intelectual vigente.

Concluyo el presente informe, indicándoles que en el Balance General adjunto, consta la situación Financiera de la Compañía a la cual puede usted y los Accionistas remitirse en caso necesario.

Atentamente,

p. EDUCACIÓN Y CULTURA EDUCULTURA S.A.





Dr. Roberto Hanze Salem
GERENTE GENERAL

20 ABR 2005

EDUCACION Y CULTURA EDUCULTURA S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre del 2004

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Cuentas por Cobrar US\$ 304.02

PROPIEDADES Y EQUIPOS

Instalaciones 280,734.20

Maquinarias y Equipos 2,243.11

Muebles y Enseres y equipos de Oficina 60,399.47

Equipos de Computación 126,952.28

470,329.06

Menos - Depreciación Acumulada (294,283.25)

TOTAL PROPIEDADES Y EQUIPOS 176,045.81

TOTAL ACTIVO 176,349.83

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Impuestos por pagar 2,750.79

TOTAL PASIVO CORRIENTE 2,750.79

CUENTAS POR PAGAR, LARGO PLAZO 31,394.31

TOTAL PASIVO 34,145.10

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social 134,708.00

Reserva de Capital 5,229.84

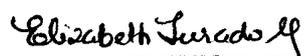
Reserva Legal 2,266.89

TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS 142,204.73

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 176,349.83


DR. ROBERTO HANZE SALEM
REPRESENTANTE LEGAL

C.I. 0901126102 20 ABR 2005


ECON. ELIZABETH JURADO MARTINEZ

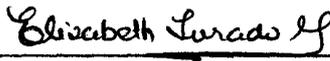
CONTADORA
Reg. # 4.619



EDUCACION Y CULTURA EDUCULTURA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de Diciembre del 2004

OTROS INGRESOS	US\$	30,401.91
GASTOS OPERACIONALES		
Administrativos		(66,945.52)
Financieros		(80.00)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		<u>(67,025.52)</u>
OTROS EGRESOS		<u>(55,605.57)</u>
PÉRDIDA NETA		<u><u>(92,229.18)</u></u>


DR. ROBERTO HANZE SALEM
REPRESENTANTE LEGAL
C.I. 0901126102


ECON. ELIZABETH JURADO MARTINEZ
CONTADORA
Reg. # 4.619



20 ABR 2005