

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA PEPAZI S.A. A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2004

Guayaquil, 18 de abril del 2005

Señores Accionistas:

Me permito presentar a ustedes mi informe como Gerente General de la compañía PEPAZI S.A., y poner a su consideración los resultados financieros de la misma.

PEPAZI S.A, es una empresa que se dedica a la administración de sus bienes inmuebles, por lo que sus ingresos están dados por concepto de los cánones de arrendamiento cobrados, los cuales sirven a su vez para mantener los inmuebles y adquirir otros si existiera la posibilidad.

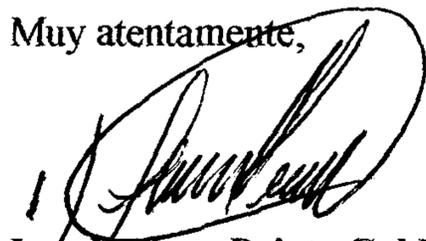
En este año los ingresos \$ 29.481.31.

Los gastos que se han realizado sumados con las depreciaciones y amortizaciones ascienden a \$ 28.074.32. Por lo que la compañía ha generado una utilidad de \$ 1.406.99.

Los ingresos siempre fueron reinvertidos en la compañía, tratando de mejorarla para lograr utilidades rentables los próximos años. Todos nuestros inmuebles han sido arreglados y mejorados. Con esto se espera poder arrendarlos a mejor precio los próximos años y lograr que esta compañía sea rentable para los accionistas.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por ustedes. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Muy atentamente,



**Ing. Bolívar Prieto Calderón
GERENTE**

