

## INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 20 de Marzo del 2012

**Señores Accionistas**  
**PODERCORP S. A.**  
**Ciudad.-**

### **De mis consideraciones:**

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración y estudio el informe anual de la Gerencia, así como los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal del 2011.

### **AMBITO GENERAL**

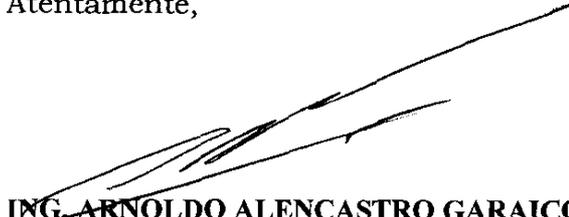
La empresa actualmente se encuentra en estado pre operativo siendo su actividad principal de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles. Ha dado cumplimiento a las obligaciones tributarias y demás obligaciones con los Organismos de Control.

Sus Estados Financieros fueron preparados de acuerdo a normas y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, así como a resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas.

### **PERSPECTIVAS**

Se espera para el siguiente ejercicio económico se concreten las proyecciones que permitan generar las operaciones de negocios importantes acordes con el objeto social.

Atentamente,

  
**ING. ARNOLDO ALENCASTRO GARAICOA**  
**GERENTE GENERAL**  
**PODERCORP S. A.**

