INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 10 de junio de 2020

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
FORDEL S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la Compañía **FORDEL S.A.**, pongo a consideración a ustedes los estados financieros del año 2019.

Al cierre del año la compañía registró pérdidas por $32,657.13 antes de impuestos, debido a que no se encuentra operativa. Los valores de gastos corresponden en su mayor parte a nómina, impuestos y mantenimiento de las instalaciones ya existentes en el proyecto urbanístico Santa Teresa.

También es importante anotar que se mantiene el Fideicomiso Urbanización Santa Teresa constituido en el año 2012, teniendo a la compañía Fordel S.A. como única constituyente y beneficiaria. A la fecha el Fideicomiso Santa Teresa no se encuentra operativo.

En el aspecto legal, tributario y laboral, la compañía no tiene asuntos pendientes que deban ser puestos a consideración de los señores accionistas.

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo brindado durante la gestión realizada.

Atentamente,

Ing. José Miguel Baduy Echeverría
Gerente General
C.I. # 0908913312

FORDEL S. A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Expresado en dólares de E.U.A.)

	Notas	2.019	2.018
GASTOS DE OPERACIÓN			
Sueldos y beneficios a empleados		16.748	19.647
Mantenimiento y reparaciones		3.020	2.812
Impuestos y contribuciones		5.642	5.922
Otros		7.247	4.703
(PÉRDIDA) DEL AÑO		(32.657)	(33.085)

Ver notas a los estados financieros

Ing. José Miguel Baduy Echeverría
Gerente General

CPA. Ana María Miranda H.
Contadora

Scanned by CamScanner