

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 26 de febrero del 2016

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
FORDEL S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la Compañía **FORDEL S.A.**, pongo a consideración a ustedes los estados financieros del año 2015.

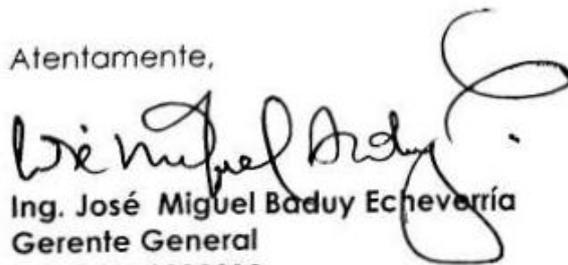
Al cierre del año la compañía registró pérdidas por \$56,604.96 antes de impuestos, debido a que no se encuentra operativa. Los valores de gastos corresponden en su mayor parte a nómina y mantenimiento de las instalaciones ya existentes en el proyecto urbanístico Santa Teresa.

También es importante anotar que se mantiene el Fideicomiso Urbanización Santa Teresa constituido en el año 2012; sin embargo en el mes de junio de 2015 el BIESS se desvinculó como constituyente adherente en el Fideicomiso y se procedió a la elaboración de la escritura correspondiente. A la fecha el Fideicomiso Santa Teresa no se encuentra operativo.

En el aspecto legal, tributario y laboral, la compañía no tiene asuntos pendientes que deban ser puestos a consideración de los señores accionistas.

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo brindado durante la gestión realizada.

Atentamente,


Ing. José Miguel Baduy Echeverría
Gerente General
C.I. # 0908913312