

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 20 de marzo del 2015

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
FORDEL S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la Compañía **FORDEL S.A.**, pongo a consideración a ustedes los estados financieros del año 2014.

Al cierre del año la compañía registró pérdidas por \$35,034.70 antes de impuestos, debido a que no se encuentra operativa. Los valores de gastos corresponden en su mayor parte a nómina y mantenimiento de las instalaciones ya existentes en el proyecto urbanístico Santa Teresa y a los gastos que genera también y es importante anotar, se mantiene el Fideicomiso Urbanización Santa Teresa constituido en el año 2012.

Sobre el Fideicomiso Santa Teresa debo informar que el **BIESS es nuestro socio Adherente y como socio financiará el proyecto, la Adherencia del BIESS se mantiene vigente sin que hasta la presente fecha se halla recibido aporte alguno de parte de esta institución.**

En el aspecto legal, tributario y laboral, la compañía no tiene asuntos pendientes que deban ser puestos a consideración de los señores accionistas.

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo brindado durante la gestión realizada.

Atentamente,


Ing. José Miguel Baduy Echeverría
Gerente General
C.I. # 0908913312