

INFORME DE ADMINISTRACION

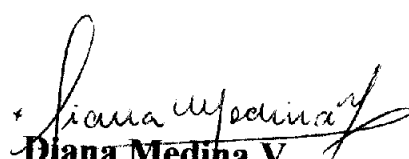
La Compañía Anónima DOLTREX S.A está constituida desde 26 de Abril de 1996, simultáneamente de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, en el mismo año, dedicándose principalmente a la fabricación y comercialización de Compuesto de PVC en general , Extensiones y Enchufes Eléctricos y Armadores de Aluminio (Colgadores de Ropa) , pudiendo ejercer toda clase de contratos y actos, operaciones de comercio permitidas y autorizadas por las Leyes de la República del Ecuador y en General toda clase de contratos civiles y mercantiles , relacionados con su objetivo.

Capital suscrito y pagado USD923.803.00 dividido en 923.803.00 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominado de USD1,00.

DOLTREX S.A se encuentra constantemente alcanzando la más alta productividad en optimizando los recursos materiales, administrativos y financieros de la compañía



Sr Jose Akel Kattan
Gerente General
C.I 0904879129



Diana Medina V.
Contadora General
C.I 0923950885001

INSTRUCTIVO

Identificación de la Compañía.-Doltrex S.A, constituida el 26 de Abril de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil del 17 de Mayo de 1996. Esta inscrito en el Registro de Mercado de Valores como Emisor Privado del sector financiero según resolución No.06-G-IMV-0006361 del 11 Septiembre del 2006, la compañía se dedica a la fabricación y comercialización de PVC por intermedio de diversos sistema, y toda clase de materiales para instalaciones eléctricas de todo tipo y calidad y de artículos afines. Podrá en general realizar y ejecutar toda clase de actos y contratos relacionados con su objetivo social, así como la importación de materias prima y exportación de productos elaborados y, además, todos aquellos permitidos por las leyes ecuatorianas.

Notas explicativas a los estados Financieros.

Principales principios y/o practicas contables.

Unidad Monetarias.- Dólar.

A partir del 1o de abril del 2000 por expresas disposiciones de la revolución SB-SC-SRI-01 del superintendente de Bancos, Superintendencias de Cias y del SRI 31 de Marzo del 2000, publicado en el registro oficial #57 del 13 de Abril/2000.

Inversiones en valores y acciones.- Expresados al costo histórico de adquisición y no mayor al valor de mercado.

Valuación de Inventarios.- Los inventarios se encuentran valorados al costo medio de adquisición que es el mas bajo del valor del mercado, para los productos terminados, al costo promedio de producción, materias primas y materiales al costo promedio de adquisición.

Propiedad, Planta y Equipos.- Las propiedades y equipo de la compañía están registrada al precio de costo de adquisición y ajustado conforme a las NIIF.

Doltrex S.A adopto como política el Modelo de Coste para el Activo Fijo Maquinaria conforme lo indica la Norma NIC 16 Activos Fijos en el Parrafo 29 y definido en el párrafo 30.

Con relación al Activo Fijo Edificios, se procedió a la contratación de un Perito Avaluador autorizado por la Superintendencia de Compañías, el mismo que para efecto de la Aplicación de las NIIF, incide en un ajuste de revaluación neta para este activo, el mismo que al inicio del Periodo de Transición su valor se acreditó al Patrimonio como Superavit por Revaluación y durante el año 2009 se debió esta misma cuenta el efecto de resultado de la depreciación bajo NIIF.

Respecto al Flujo de Efectivo al 31 de Diciembre del 2009 bajo NEC, en relación con el efecto NIIF no tiene incidencia ya que no tiene movimiento de efectivo a los ajustes realizados bajo NIIF.

Reconocimiento de Ingresos:

Reconocimientos de Ingresos y Gastos: Se reconoce los ingresos y gastos realizados y de los devengados en cada ejercicio. El costo de venta se obtiene del costo promedio de adquisición no mayor al valor del mercado.

Cuentas y Documentos por Cobrar

Cuentas y Documentos por Cobrar US\$1'413.572,40

Inventarios.- La cuenta inventarios se descompone de la siguiente manera al 31 de Diciembre del 2013

INVENTARIO MATERIA

PRIMA 996,527.13

INVENTARIO

PRODUCT.TERMINADOS 381,450.43

Cuentas por pagar.-

Al 31 de Diciembre del 2013, las cuentas por pagar a varios, es como a continuación se detalla:

Cuentas por Pagar	US\$919.861,70
OBLIGACIONES BANCARIAS	VALOR
BANCO BOLIVARIANO	957,736.52
BANCO BOLIVARIANO PANAMA	434,688.42
BANCO PRODUBANCO	11,495.94
TOTAL BANCO	1,403,920.88

PROVEEDOR DEL EXTERIOR

FECHA EMBARQUE	FACTURA No.	PROVEEDOR	VALOR	TOTAL
24-oct-13	105755	CARBOQUIMICA S.A.	69,600.00	
28-oct-13	5480-01	INBRA INDUSTRIAS	33,250.00	
			33,250.00	33,250.00
3-jul-13	36179	TRICON ENERGY	152,955.00	
23-ago-13	38767	TRICON ENERGY	152,985.00	
11-oct-13	40298	TRICON ENERGY	50,995.00	
			356,935.00	356,935.00
9-ago-13	E3136	SIBELCO COLOMBIA S.A.S	8,190.00	
3-oct-13	E3163	SIBELCO COLOMBIA S.A.S	16,380.00	
			24,570.00	24,570.00
25-oct-13	DN130800320	PROVENCALE S.A.	14,667.22	
			14,667.22	14,667.22
5-ago-13	MXE0011551	MEXICHEM AMERICA INC.	113,000.00	
			113,000.00	113,000.00
27-sep-13	0791100-13/0791200-13	MTSUI / SHINTECH	166,400.00	
			166,400.00	166,400.00
30-ago-13	AFE0001054	MEXICHEM RESINAS VINILICAS	26,712.00	
			26,712.00	26,712.00
16-sep-13	20633183	LG CHEM AMERICA INC.	42,800.00	
27-sep-13	20633184	LG CHEM AMERICA INC.	35,840.00	
			78,640.00	78,640.00
		GAMAQUIMICA	40,017.24	40,017.24
TOTAL PROVEEDORES DEL EXTERIOR				923,791.46

DOLTREX S.A.
ANALISIS HORIZONTAL:

	SALDO 31/12/2012	SALDO 31/12/2013	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ACTIVO				
CAJA BANCOS	75,447.42	104,080.86	28,633.44	37.95
CTAS. Y DOC. POR COBRAR (CLIENTES)	1,952,378.59	1,413,572.40	-538,806.19	-27.60
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	983,032.01	1,295,919.88	312,887.87	31.83
INVENTARIO MATERIA PRIMA	910,397.12	996,527.13	86,130.01	9.46
INVENTARIO PRODUCT.TERMINADOS	370,639.05	381,450.43	10,811.38	2.92
	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	370,422.87	506,319.41	135,896.54	36.69
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	4,662,317.06	4,697,870.11	35,553.05	0.76
ACTIVO FIJO				
TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,965,182.99	2,706,280.80	741,097.81	37.71
MAQUINAR. MUEBLES ENSERES	982,371.71	984,121.71	1,750.00	0.09
VEHICULOS	100,009.49	150,465.19	50,455.70	5.14
EQUIPOS DE COMPUTACION Y OFICINA}	74,697.35	75,108.59	411.24	0.41
DEPRECIACION ACUMULADA	-2,290,636.67	-3,103,429.06	-812,792.39	-1,088.11
TOTAL ACTIVO FIJO	831,624.87	812,547.23	-19,077.64	-2.29
TOTAL DEL ACTIVO	5,493,941.93	5,510,417.34	16,475.41	-1.53
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS POR PAGAR VARIAS	1,391,221.90	1,539,861.70	148,639.80	10.68
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	1,186,265.83	923,791.46	-262,474.37	-22.14
OBLIGACIONES BANCARIAS	849,293.06	1,403,920.88	554,627.82	65.30
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3,426,780.79	3,867,574.04	440,793.25	12.86
PASIVO A LARGO PLAZO				
OBLIGACIONES BANCARIAS	739,829.29	-	-739,829.29	-
	-	-	-	-
OTROS PASIVOS	-	-	-	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	739,829.29	-	-739,829.29	-
TOTAL DEL PASIVO	4,166,610.08	3,867,574.04	-299,036.04	-7.18
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	923,803.00	923,803.00	-	-
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	-	44,628.25	44,628.25	-
RESERVAS LEGAL Y DE CAPITAL	131,080.42	131,080.42	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-316,882.44	-201,882.44	115,000.00	-
RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	285,981.24	330,607.05	44,625.81	-
SUPERAVIT POR REVALUACION	303,349.63	414,607.02	111,257.39	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	1,327,331.85	1,642,843.30	315,511.45	104.01
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5,493,941.93	5,510,417.34	0.00	96.83

DOLTREX S.A.
ANALISIS VERTICAL:

CUENTAS	SALDO 31/12/2012	%	SALDO 31/12/2013	%
ACTIVO				
CAJA BANCOS	75,447.42	1.37	104,080.86	0.02
CTAS. Y DOC. POR COBRAR (CLIENTES)	1,952,378.59	35.54	1,413,572.40	0.26
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	983,032.01	17.89	1,295,919.88	0.24
INVENTARIO MATERIA PRIMA	910,397.12	16.57	996,527.13	0.18
INVENTARIO PRODUCT.TERMINADOS	370,639.05	6.75	381,450.43	0.07
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	370422.87	6.74	506,319.41	0.09
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	4,662,317.06	84.86	4,697,870.11	0.85
ACTIVO FIJO				
ACTIVO FIJO				
TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,965,182.99	35.77	2,706,280.80	0.49
MAQUINAR. MUEBLES ENSERES	982,371.71	17.88	984,121.71	0.18
VEHICULOS	100,009.49	1.82	150,485.19	0.03
EQUIPOS DE COMPUTACION Y OFICINA	74,697.35	1.36	75,108.59	0.01
DEPRECIACION ACUMULADA	-2,290,636.67	-41.69	-3,103,429.06	-0.56
TOTAL ACTIVO FIJO	831,624.87	15.14	812,547.23	0.15
TOTAL DEL ACTIVO	5,493,941.93	100.00	5,510,417.34	1.00
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS POR PAGAR VARIAS	1,391,221.90	0.25	1,539,861.70	0.28
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	1,186,265.83	0.22	923,791.46	0.17
OBLIGACIONES BANCARIAS	849,293.06	0.15	1,403,920.88	0.25
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3,426,780.79	0.62	3,867,574.04	0.70
PASIVO A LARGO PLAZO				
OBLIGACIONES BANCARIAS	739,829.29	0.13	0.00	0.00
OTROS PASIVOS				
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	739,829.29	0.13	0.00	0.00
TOTAL DEL PASIVO	4,166,610.08	0.76	3,867,574.04	0.70
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	923,803.00	0.17	923,803.00	0.17
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	-		44,628.25	0.01
RESERVAS LEGAL Y DE CAPITAL	131,080.42	0.02	131,080.42	0.02
PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	-316,882.44	-0.06	-201,882.44	-0.04
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	285,981.24	0.05	330,607.05	0.06
SUPERAVIT POR REVALUACION	303,349.63	0.06	414,607.02	0.08
TOTAL PATRIMONIO NETO	1,327,331.85	0.19	1,642,843.30	0.30
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5,493,941.93	0.94	5,510,417.34	1.00