

INFORME DEL COMISARIO A LOS ACCIONISTAS DE EXPORTLAN S.A.

Señores Accionistas:

De mis consideraciones:

He revisado el Balance General de la empresa al **31 de Diciembre de 2000** y los correspondientes Estados de Resultados, Cambios en el Patrimonio de Accionistas y Cambios en la Situación Financiera, por el ejercicio terminado en esa fecha. La revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respalda las cifras en los Estados Financieros, y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el Art. 321 de la Ley de Compañías. Como parte de esa revisión efectué pruebas del cumplimiento de los siguientes aspectos:

- El cumplimiento por parte de los Administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General.
- Que la correspondencia, los libros de actas de junta general, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales.
- Que la custodia y conservación de bienes de la compañía es adecuada.
- Que los Estados Financieros, son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y que surgen de los registros contables de la compañía.
- Que no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la compañía, cumplimiento de presentación de garantías por parte de los administradores, omisión de asuntos en el orden del día de las Juntas Generales, propuestas de renovación de los administradores y denuncias sobre la gestión de los mismos, que ameriten pensar deba ser informados a ustedes.

A continuación se presenta un breve análisis financiero y económico sobre los resultados obtenidos al 31 de Diciembre de 2000.

ANALISIS FINANCIERO

Los Activos Totales presentan una disminución con relación al año anterior de **US\$ 323.541.10** como resultado de la dolarización en que se cotizó a s/. 25.000 cada dólar, contra s/. 20.051 a Diciembre 31/99. Los Pasivos Totales en cambio presentan un incremento de **US\$ 56.252.32**. El Patrimonio igualmente se disminuye en **\$ 379.793.42** como resultado de la pérdida de ejercicio. Su distribución es la siguiente:

BALANCES COMPARATIVOS			
(en dólares)			
Descripción	Diciembre 31 del 2000	Diciembre 31 de 1999	Variaciones
TOTAL DEL ACTIVO	2,432,727.56	2,756,268.66	-323,541.10
Activo Corriente	34,099.73	45,633.88	-11,534.15
Activo Fijo	1,093,312.24	1,083,140.99	10,171.25
Activo no Corriente	1,305,315.59	1,627,493.79	-322,178.20
TOTAL DEL PASIVO	1,852,980.81	1,796,728.49	56,252.32
Pasivo Corriente	419,392.81	363,140.49	56,252.32
Pasivo Largo Plazo	1,433,588.00	1,433,588.00	0.00
PATRIMONIO	579,746.75	959,540.17	-379,793.42
Capital Suscrito	160,000.00	124,682.06	35,317.94
Aporte de Accionistas	8,207.32	50,508.10	-42,300.78
Reserva Reval. Patrim.	1,130,637.45	1,064,697.62	65,939.83
Pérdida del Ejercicio	-719,098.02	-280,347.61	-438,750.41
PASIVO + PATRIMONIO	2,432,727.56	2,756,268.66	-323,541.10
Relación Patrimonio/Activos Totales	24%	35%	
Relación Capital Suscrito/Patrimonio	28%	13%	

La relación Capital Suscrito/ Patrimonio supera el mínimo requerido del 20% que obliga la C.F.N. para todas aquellas empresas que han reestructurado sus pasivos.

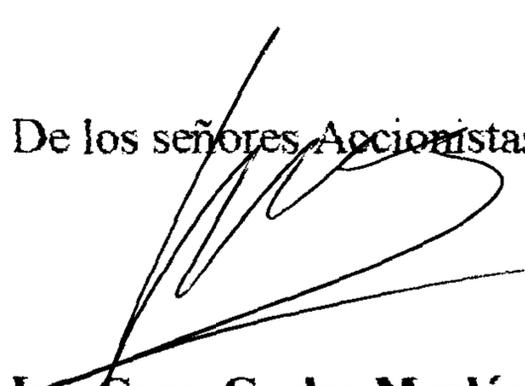
ANALISIS ECONOMICO

Durante el año 2000 se mantuvo la falta de demanda del mercado internacional para la venta de la langosta de agua dulce, por lo que a fines del año se tomó la decisión de utilizar las piscinas para el cultivo del camarón, en convenio suscrito con la empresa El Rosario. Por tal razón, los Ingresos apenas alcanzaron los **US\$ 46.630.06**, originando con ello que el Resultado Económico del Ejercicio sea una Pérdida por **US\$ 719.098.02**, que se desglosan así:

(En US\$ dólares)			
Descripción	2000	1999	Variación
TOTAL INGRESOS	46,630.06	30,532.14	16,097.92
TOTAL EGRESOS	-765,728.08	-310,879.75	-454,848.33
Costo de Ventas	-104,618.01	-41,481.17	-63,136.84
Gastos Adm. y de Ventas	-374,100.84	-9,974.02	-364,126.82
Amort. Pérdidas dif. Cambios	0.00	-258,128.67	258,128.67
Otros Gastos no operativos	-287,009.23	-1,295.89	-285,713.34
Pérdida del Ejercicio	-719,098.02	-280,347.61	-438,750.41

Es de esperar, que con el cambio de la actividad productiva los resultados económicos del año 2001 sean positivos.

De los señores Accionistas, muy atentamente


Ing. Com. Carlos Morlás Molina
COMISARIO
Reg. Prof. No. 044

Guayaquil, 26 de Abril del 2001

26 de Abril del 2001

