

Guayaquil, marzo 18 de 1999

Señores
ACCIONISTAS
LAFRAN S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones :

En calidad de COMISARIO, y cumpliendo con lo dispuesto en la Resolución 90153 de Mayo 4 de 1990, presento a ustedes, para el estudio y resolución correspondiente, el informe relacionado con el Ejercicio económico 1998.

- 1.- Habiendo revisado los Libros de Contabilidad y sus respectivos comprobantes manifiesto que éstos han tenido movimiento en el presente periodo.
- 2.- El Control Interno de la Compañía es satisfactorio y responde al sistema implantado.
- 3.- Los Estados Financieros presenten cifras exactas a la de los Libros contables
- 4.- Además, debo manifestar que estos Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo a las normas y principios de Contabilidad generalmente aceptados por nuestras leyes.
- 5.- Por último, luego de un análisis comparativo de los principales Estados Financieros de la Compañía , los cuales reflejan la posición económica de la misma.

Atentamente,


Ec. David Chedraui S.
COMISARIO

17 MAYO 2001



LAFRAN S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998
EXPRESADO EN SUCRES

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE

Inventario	512,345,876
Juveniles	
TOTAL	512,345,876

ACTIVO FIJO NETO

Terrenos, edificios, instalaciones	1,938,538,901
Maquinarias y equipo	1,167,910,939
Vehículos	139,244,764
Otros activos	232,422,326
(-) Depreciación	-342,814,779
TOTAL	3,135,302,151

ACTIVO NO CORRIENTE

Gastos pre operativos	395,658,197
(-) Amortización	-24,676,073
TOTAL	370,982,124

ACTIVO TOTAL **4,018,630,151**

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

Obligaciones bancarias	647,561,279
Obligaciones bancarias	-
Ctas por pagar accionistas	-
TOTAL	647,561,279

PASIVO LARGO PLAZO

Obligaciones bancarias	1,690,374,143
TOTAL	1,690,374,143

PASIVO TOTAL **2,337,935,422**

PATRIMONIO

Cap. Social	5,000,000
Aporte fut. Capitalizaciones	745,000,000
Reserva rev Patrimonio	2,250,000
Reexpresión monetaria	928,444,729
PATRIMONIO TOTAL	1,680,694,729

PASIVO-PAT. TOTAL **4,018,630,151**


EDISON M. CÁRCA BERMEO
CONTADOR PÚBLICO FEDERADO
REG. NAC. N° 21687


E.C. ADOLFO OLLOQUI D.
GERENTE GENERAL

17 MAYO 2001

