

Quito, Marzo 31 del 2.001

## INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE ECUAMATSA C.A.

Señores Accionistas:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas el informe de actividades de ECUAMATSA C.A. durante el ejercicio económico del 2.001.

1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.- No han existido hechos que se destaquen dentro del ámbito laboral o legal, pues ha existido una administración normal en el período que nos ocupa.
2. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales.- Los ingresos concernientes a este período son originados por la venta de oficinas y parqueaderos por USD 728.213, arriendos USD\$ 6.626, otros ingresos USD 62.386. Con relación a las ventas, se legalizó las escrituras de compra - venta con los clientes Arq. Guido Machiavello, Ing. Eduardo Padilla, Sr. Guillermo Sosa y Belintec, y se firmó contrato de fiducia con la empresa FIDEVAL.
3. Los rubros más altos de gastos de administración y ventas corresponden a:
  - Costo de venta de oficinas y parqueaderos USD 575.667
  - Gastos generados por venta de oficinas USD 7.628
  - Gastos administrativos USD 49.867
  - Gastos intereses y comisiones USD 164.565

Se produce consecuentemente una pérdida de USD 503.

En el año 2.001, hemos cumplido el objetivo principal de la Empresa, se ha concretado la venta total de los bienes que la empresa disponía, el saneamiento de sus obligaciones y deudas contraídas con entidades financieras de crédito, y por los resultados obtenidos, pongo en vuestro conocimiento señores accionistas que la empresa puede iniciar el proceso de su liquidación legal.

Atentamente,

  
Ec. Víctor Naula Méndez  
GERENTE GENERAL

