

INMOBILIARIA NORTEÑA

INFORME DE GERENCIA GENERAL POR EL EJERCICIO FINANCIERO 2019

Quito, 26 de Febrero del 2020

Señores.
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA NORTEÑA SAIN S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada en la Administración de la INMOBILIARIA NORTEÑA SAIN S.A. durante el ejercicio económico de 2019.

La empresa, cuya actividad económica principal es el arrendamiento de sus galpones industriales y terrenos a Shinatex S.A., ha cumplido conforme sus estatutos y disposiciones administrativas establecidas por los accionistas.

En el desarrollo de la gestión administrativa se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta General de accionistas.

Los ingresos totales en el ejercicio 2019 alcanzaron la suma de \$ 922.087,00 siendo los gastos del orden de \$ 1.178.550,00.

Todos los bienes de la compañía han recibido un permanente mantenimiento y cuidado a fin de conservarse en muy buenas condiciones.

Se han presentado las declaraciones mensuales de IVA y Retenciones, de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley, Se ha cancelado oportunamente los créditos que se poseen en el Exterior.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



Sr. Alfred Mortensen Lund
GERENTE
C.I. # 1703690071