

INFORME DE GERENTE
COMERCIAL CON CREDITO S. A. CONCRESA
Ejercicio económico 1 de enero al 31 de Diciembre de 2015

Señores Accionistas:

Habiendo recibido mandato de los señores accionistas para la gerencia de la empresa, me es grato dirigirme a Ustedes, para informar sobre el desarrollo de la misma, así como de los resultados alcanzados durante el año 2015.

VENTAS.- En este año respecto al 2014, las ventas decrecieron en 20%, situación que repite lo acontecido el año pasado, entre las razones mencionaremos algunas: la situación económica del país que recibió de parte del gobierno central la implantación de las salvaguardias que además de producir elevación de los precios de gran parte de los productos que comercializa ConcreSA, por otro lado produjo escases en muchos ítems y por largos periodos; el contrabando desde países vecinos debido a la apreciación del dólar más las medidas internas significaron una fuerte competencia a nuestras ventas; también es de anotar, porque también afecto a las ventas, el cierre de despachos de mercadería a tres almacenes (Inca, Tumbaco y Cayambe) desde el 1 de Febrero ya que esta gerencia consideró que no hubo correspondencia a sus obligaciones de parte de las administraciones de estos almacenes; como dato positivo a comentar es la apertura en el mes de Agosto del almacén Carapungo de parte de nuestra concesionaria M&M.

RESULTADOS.- Debido al permanente cuidado en el nivel de gastos, estos decrecieron a un nivel de 6% menos que el año pasado a pesar de que la inflación del país estuvo en niveles de más 4%. Por la baja en Ventas y a la poca posibilidad de recortar gastos fijos los resultados bajaron en más del 60%, pero es necesario anotar que la falta de liquidez por lo anotado en el párrafo anterior ocasiono gastos financieros de cerca de cien mil dólares, si excluimos este rubro el decrecimiento en resultados sería de un 30%.

FUTURO. - La crisis del país va a continuar y según algunos estudios lo será hasta fines del año 2017 por lo que es criterio de esta gerencia que la política de ConcreSA será mantenernos el periodo que falta sin tomar medidas extremas, sino solamente en situaciones puntuales. Lo lamentable es que la falta de liquidez por situaciones anotadas antes no nos está permitiendo enfrentar la crisis con solvencia y aprovechar de ella como lo hicimos en etapas pasadas. En futuro próximo tomaremos medidas para solucionar este problema.

DESTINO DE UTILIDADES.- En el año 2015 elevamos el capital social en Doscientos Mil Dólares, al hacer Reinversión en Activos Productivos, tomados de las Utilidades del año 2014, con lo que el Capital Social de ConcreSA esta escriturado en Dos Millones de Dólares; sobre las Utilidades del año 2015, al no haber beneficio tributario alguno, es mi recomendación, , luego del pago del 15% de Participación de Trabajadores, del pago del Impuesto a la Renta, y de la Provisión de Reserva Legal, se destine el remanente de utilidad del 2015 a la cuenta Utilidades de Años Anteriores.

Finalmente, aprovecho la oportunidad para agradecer a Uds. por la confianza depositada en mi persona,

Atentamente,



Marco Antonio Rosero Cevallos
GERENTE GENERAL

Quito, 24 de Octubre de 2016