

COMERCIAL CON CRÉDITO S. A. C O N C R E S A INFORME DE GERENTE

Ejercicio Económico 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2010

Señores Accionistas:

Habiendo recibido mandato de los señores accionistas para la gerencia de la empresa, me es grato dirigirme a ustedes para informar sobre el desarrollo de la compañía Concreta, así como de los resultados alcanzados por la misma durante el año 2010

VENTAS.- Las ventas en el año 2010, tienen un aumento de más de 26 % respecto al año 2009. Las ventas públicas, las ventas al por mayor y las ventas de los almacenes de la provincia de Pichincha son las que contribuyen a este buen incremento; las ventas de almacenes de provincia y sobre todo los tres de la costa enseñan cifras negativas, razón por la cual en el año 2011 pondremos especial atención a su desenvolvimiento ya que afectan sensiblemente al normal crecimiento de la empresa.

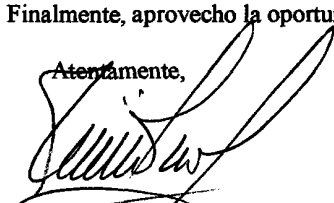
RESULTADOS.- El permanente control de los gastos y el haber contado con stocks comprados a precios anteriores, nos ha permitido, a pesar del aumento de 26 % en las ventas, que las utilidades crecieran en 20 % respecto del año 2009, porcentaje muy aceptable pero resultado dado por que las ventas públicas y las ventas al por mayor dan un margen bruto menor a las ventas de almacenes.

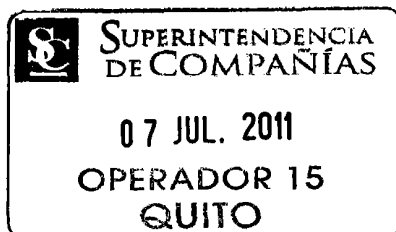
FUTURO.- El déficit en la balanza comercial que sufre el país, mantiene a las actividades económicas de empresas como la nuestra en permanente situación de incertidumbre: prohibición de importaciones, nuevos aranceles o salvaguardias, elevación de costos en los servicios públicos, etc., no nos permiten prever inversiones nuestras en el corto plazo, razón por la cual no están a la vista nuevos locales de venta para el año 2011, de todas maneras nos esforcaremos para mantener nuestra participación actual en el mercado.

DESTINO DE UTILIDADES.- En el año 2010, al hacer la Reinversión en Activos Productivos para la Compañía, fue posible capitalizar de las Utilidades del año 2009 la cantidad de Cien Mil Dólares con lo que el Capital Social de Concreta está escriturado por Un Millón Cien Mil Dólares. Respecto a las Utilidades del año 2010, luego de la deducción del 15% de participación de los trabajadores, del pago del Impuesto a la Renta y de la Provisión de la Reserva Legal, se destina del saldo el valor de \$ 100.000,00 para una nueva Reinversión en Activos Productivos para la Compañía, valor que será capitalizado con lo que el valor del Capital de Concreta llegará al Millón Doscientos Mil Dólares, el remanente que queda se lo deje en la cuenta Utilidades de Años Anteriores. También es mi sugerencia que del valor de la Reserva Legal, cuyo valor a la fecha es de cerca de doscientos mil dólares, ahora sí, se tome la cifra de Cien Mil Dólares para igualmente capitalizarlos, con lo que el valor del Capital Social llegaría a Un Millón Trescientos Mil Dólares.

Finalmente, aprovecho la oportunidad para agradecer a Uds. por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,


Cristóbal Rosero Cevallos
GERENTE GENERAL



Quito, 23 de Abril de 2011