

## JOSE L. INTRIAGO SANCHEZ

COMISARIO DE "LA FABRIL S.A."

Barrio La Paz Calle 120 y Av. 202

Teléfono: 05-2921876

### **INFORME DE COMISARIO PARA EL AÑO 2012**

A los Accionistas y Junta de Directores de La Fabril S.A.:

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes y los estatutos de la compañía, pongo en consideración de ustedes mi informe como Comisario para el ejercicio económico del año 2012 de la compañía La Fabril S.A.

En base a los estados financieros reportados por internet al S.R.I., procedí a efectuar varias pruebas técnicas y de razonabilidad en Activos, Pasivos y Patrimonio, arrojando como resultado, que los mismos cumplen con las normas legales vigentes en el país y se apegan a las resoluciones de la junta General de Accionistas.

Es importante destacar lo siguiente:

1. La colaboración total de parte de la Empresa para el cumplimiento de mis funciones
2. La correspondencia, libros Societarios, documentación contable y el sistema computarizado utilizado, están bajo normas y parámetros de general aceptación en el Ecuador, lo cual demuestra el excelente nivel de control interno aplicado en la compañía.
3. Las cifras que arrojan los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012 reflejan la situación económica y financiera de la compañía, por consiguiente sus resultados son reales, los mismos que se encuentran estipulados en las declaraciones realizadas al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías.
4. Los Impuestos a la Renta, Retenciones, I.V.A. y otros, han sido cancelados oportunamente, es decir dentro de los plazos previstos por la Ley.
5. La utilidad gravable refleja un incremento del 11.58% frente a la obtenida en el año 2011.
6. El capital de Trabajo neto al 31 de diciembre del 2012, es de US\$ 10'224.545.23 lo que significó que las operaciones de la compañía para el año 2013 se iniciaran con normalidad

***JOSE L. INTRIAGO SANCHEZ***

COMISARIO DE "LA FABRIL S.A."  
Barrio La Paz Calle 120 y Av. 202  
Teléfono: 05-2921876

7. En el 2012 el índice de solvencia se ubica en 1.07 por cada dólar de endeudamiento.
8. El Apalancamiento total se encuentra en el 66.41, índice aceptable en el sector de grasas y aceites comestibles.
9. El Patrimonio frente al Activo Total es de 33.59; es decir, los Accionistas son propietarios de la Compañía en el 33.59%, índice considerado como muy satisfactorio
10. La rentabilidad sobre el Patrimonio se ubica en el 8.58%
11. La rentabilidad sobre el capital Suscrito y Pagado es del 15.39%

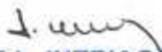
Los auditores externos Deloitte&Touche fueron contratados para el año 2012, en su informe emitido, tiene opinión limpia. La contratación para el ejercicio económico 2012 tiene plazo hasta septiembre del presente año.

Por lo anteriormente expuesto, la Empresa se encuentra en niveles satisfactorios y competitivos, lo que le permitirá mantener un crecimiento sostenido, principalmente hacia el mercado externo.

Es todo cuanto puedo informar y de esta manera poner a consideración de ustedes la aprobación de este informe del comisario para el año 2012, el mismo que puede ser ampliado el momento en que lo requieran.

Manta, Abril 30 del 2013

Atentamente,

  
**JOSE L. INTRIAGO SANCHEZ**  
Reg. Nac. C.P.A: # 10261  
RUC 1301787469001

**JOSE L. INTRIAGO SANCHEZ**

COMISARIO DE "LA FABRIL S.A."  
Barrio La Paz Calle 120 y Av. 202  
Teléfono: 05-2921876

**Año 2012**

**Calculo de Indices Financieros del Comisario**

**Incremento de la Utilidad Gravable**

Año 2011	11,649	
Año 2012	<u>12,998</u>	
Diferencia	1,349	
Diferencia	<u>1,349</u>	<b>11.58%</b>
Año 2011	11,649	

**Capital de Trabajo**

**Activo Corriente – Pasivo Corriente**

152,889,098	-	142,664,553	10,224,545
-------------	---	-------------	------------

**Indice de Solvencia**

<u>Activo Corriente</u>	<u>152,889,098</u>	1.07
Pasivo corriente	142,664,553	

**Apalancamiento**

<u>Total del pasivo</u>	<u>178,691,354</u>	66.41
Total del activo	269,090,113	

**Patrimonio frente al activo total**

<u>Patrimonio</u>	<u>90,398,759</u>	33.59%
Activo total	269,090,113	

**Rentabilidad del Patrimonio**

<u>Utilidad neta</u>	<u>7,754,063</u>	8.58%
Patrimonio	90,398,759	

**Rentabilidad sobre el Capital Suscrito y Pagado**

<u>Utilidad neta</u>	<u>7,754,063</u>	15.39%
Capital Social	50,384,280	