INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Dando cumplimiento con lo dispuesto en los Estatutos vigentes de la compañía, y de acuerdo a las disposiciones legales establecidas, en mi condición de Gerente, pongo a su consideración, señores Accionistas, el presente Informe de Actividades correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero 2013 al 31 de diciembre 2013, en los siguientes términos:

Las actividades de Urania S.A. se desarrollaron en el 2013 en medio de un entorno económico, política y socialmente favorable.

De acuerdo a los datos del Banco Central del Ecuador (BCE) informó que el crecimiento interanual del país, entre el tercer trimestre del 2012 y el tercer trimestre del 2013, fue del 4,9%; que se superará la meta de crecimiento del 2013 y que era del 4,05%.

Los ingresos tributarios fueron de $ 12.513 millones de dólares, esto significa un 12,8 % más que en el 2012, de los cuales el Impuesto al valor agregado IVA fue $ 6.186 millones, Impuesto a la renta recaudado fue $ 3.933, Impuesto a la salida de divisas ISD $ 1.225 millones entre las recaudaciones más representativas.

El crecimiento del PIB fue 4,2%. (BCE). Sectores en que nuestros clientes desarrollan sus actividades. El Gobierno ha gozado de precios altos del petróleo, el precio promedio del petróleo fue de USD 99,82. Que en conjunto con los ingresos tributarios pudo mantener su plan social durante el 2013.

Urania, incurrió en importantes costos de mantenimiento y reacondicionamientos en el inmueble de la 10 de Agosto y Murialdo, se repararon losas, cubiertas, rehabilitación de varias áreas de trabajo y readecuación de la fachada.

En el edifico de la avenida 10 de agosto el mantenimiento y adecuación de las instalaciones se trabaja en base a las exigencias de los planes preventivos y de seguridad ocupacional, dentro del presupuesto para el año 2014 debe considerarse la readecuación para la construcción de accesos para personas con discapacidad tanto en la parte exterior e interior.

El inmueble de la Av. Juan Tanca Marengo y de Cotocollao, se ha venido realizando los mantenimientos que permiten que los inmuebles se mantengan en buenas condiciones.

Se ha dado cumplimiento a los requerimientos y disposiciones de los entes de control, incluyendo la Unidad de Análisis Financiero (UAF)

Los resultados, estos se reflejan en los estados de situación y reflejan en una mejora en sus índices. El patrimonio se mantiene robustecido como consecuencia de la aplicación de las NIIF.

Los ingresos durante el año 2013, reflejan un incremento del 32% por efecto del ajuste en el incremento de los cánones de arrendamiento y la facturación de Electro Ecuatoriana S.AC.I.

El incremento en los gastos corresponde al registro de la readecuación del inmueble de la Av. 10 de Agosto y Murialdo.

La utilidad, a disposición de los señores accionistas asciende a una cantidad de ciento cuarenta y cinco mil dólares.

Al concluir la presente memoria, la gerencia extiende su agradecimiento a todos sus socios y el directorio por su confianza y permanente apoyo recibido.

Miguel Callvopiña
Gerente General

Febrero 2014