

E X T R A C T O

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE COMPAÑIA INMOBILIARIA LEON BRAVO S.A. (COINLEBRA)

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.**- La escritura pública de constitución simultánea de **COMPAÑIA INMOBILIARIA LEON BRAVO S.A. (COINLEBRA)**, se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 28 de diciembre de 1995, ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil; ha sido aprobada por el señor Intendente Jurídico de la Oficina de Guayaquil, abogado Manuel Molina Jalil, mediante Resolución No. 96-2-1-1-0000065 el 10 de febrero de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el No. 500 L.I el 1 de febrero de 1996
- 2.- **DENOMINACION Y PLAZO.**- La compañía se denomina **COMPAÑIA INMOBILIARIA LEON BRAVO S.A. (COINLEBRA)**, y tiene un plazo de duración de CINCUENTA AÑOS.
- 3.- **DOMICILIO.**- El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 4.- **OBJETO SOCIAL.**- El objeto social de la compañía es dedicarse a la compra, venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles, incluyendo los comprendidos bajo el régimen de propiedad horizontal, pudiendo tomar para la venta y comercialización operaciones inmobiliarias de terceras personas; La construcción de toda clase de viviendas, centros comerciales,... Importar automotores y, maquinaria liviana y pesada, para la agricultura; así como materiales para la construcción de viviendas; y, electrodomésticos, en general;...
- 5.- **CAPITAL.**- El capital autorizado de la compañía es de VEINTE MILLONES DE SUCRES, y el capital suscrito es de DIEZ MILLONES DE SUCRES, dividido en DIEZ MIL acciones ordinarias y nominativas de UN MIL SUCRES cada una.
- 6.- **INTEGRACION DEL CAPITAL SUSCRITO.**- El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: En numerario el 25%, quedando por pagarse el restante 75%, en el plazo de un año.
- 7.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.**- La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y Gerente. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente.

HGuayaquil, 6 de febrero de 1996

M. Martínez Davalos

AB. MIGUEL MARTINEZ DAVALOS
SECRETARIO GENERAL DE LA INTENDENCIA DE
COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

LRD/R/MLM

jcv