

Guayaquil, Marzo 05 del 2012

Señora

Wendy León Bravo

Presidenta de la Compañía

Inmobiliaria León Bravo S.A.

Ciudad.-

Señora Presidenta:

Pongo a vuestra disposición y de los señores accionistas los Estados financieros correspondientes al ejercicio económico concluido en diciembre 31 del 2011, mediante ellos se puede observar el desenvolvimiento de todas las actividades en las que ha incurrido la Compañía que represento.

Deseo dejar constancia de mi entera satisfacción al observar los resultados operacionales, esto es producto del esfuerzo, tenacidad, de la responsabilidad y de la visión con que se llevan las actividades en la compañía. Espero que mis generaciones, sigan con el mismo esmero y sacrificio.

Como es de vuestro conocimiento, Coinlebra no tiene endeudamiento externo, se logró pagar en su totalidad y a su debido tiempo, los dos préstamos que teníamos con el Banco Internacional. El rubro del préstamo de accionista se está pagando. Y hay circulante para cumplir con el pasivo corriente. A pesar de eso, nunca estaremos completamente satisfechos, siempre estaremos en ruta de mejores resultados.

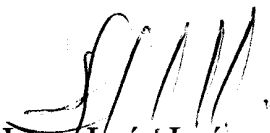


Estimo que Coinlebra tiene un considerable número de clientes tanto por hospedaje como por parqueo y restaurante, aunque en esta última sección no hay ganancias debido a que los costos por víveres están sumamente elevados, y nuestros precios por comida, son relativamente bajos, lo que no logra cumplir las expectativas de esta empresa, lamentablemente no se puede dejar de proporcionar este servicio por los huéspedes del hotel, ni tampoco se puede elevar las tarifas, porque estaríamos fuera del mercado de acuerdo a nuestra categoría.

A pesar de lo expuesto en el párrafo anterior, es muy satisfactorio para todos quienes integran la compañía los resultados obtenidos en este período, independientemente, que la carestía de la vida afecta de manera diferente a las empresas, no sólo dependiendo de su posición a diversos.

Con mis mejores deseos para todos los miembros de la Compañía, directivos y trabajadores, me suscribo con un cordial saludo.

Atentamente



Jorge León León

Gerente




CIUDADANIA 090036048-9
LEON LEON JORGE EDUARDO
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
23 ABRIL 1943
001- 0077 00229 M
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1944

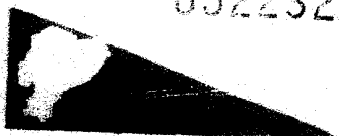
PLP



EQUATORIANA***** V4444V4444
CASADO TERESA DEL CARMEN BRAVO G
SECUNDARIA COMERCIANTE

GUILLERMINA LEON
GUAYAQUIL 11/09/2003
11/09/2013

0522326




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

276-0158
NÚMERO

0900360488
CÉDULA

LEON LEON JORGE EDUARDO

GUAYAS
PROVINCIA
XIMENA
PARROQUIA

GUAYAQUIL
CANTÓN
XIMENA
ZONA

[Signature]
F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

PL

