

IMPORTADORES MAYORISTAS

7407

VIBRIO • ALUMINIO • ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.

Quito, 31 de Marzo del 2009

Señores
ACCIONISTAS DE DINALCO
Presente.-

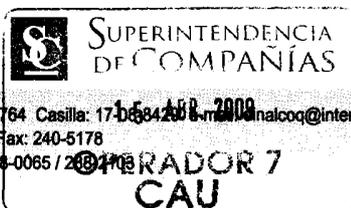
Cumpliendo fielmente con los estatutos de la compañía y de conformidad con la ley, tengo a bien, de presentar y someter a consideración de ustedes el informe económico de esta gerencia, correspondiente al ejercicio del periodo enero primero al 31 de diciembre de 2008, y además se adjunta el Balance de Situación y el estado de pérdidas y ganancias, los mismos que deben ser aprobados por la junta general de accionistas.

Vale la pena, hacer un comentario sobre la situación política y económica cuyas actividades se desarrollaron durante el 2008 y podemos manifestar que hubo cierta agitación política ocasionada por el señor presidente de la República y por otros señores funcionarios atacando directamente a los empresarios con insultos de poca consideración, ocasionando de esta manera incertidumbre, desconfianza tanto interna como externa y el país es calificado internacionalmente de alto riesgo para las inversiones de empresarios domiciliados en el país, mucho peor para los otros empresarios del exterior, y más aún todavía, las fuentes crediticias para el Ecuador se ahuyentaron definitivamente.

Con este panorama el Ecuador se está dirigiendo sin objetivos claros que para nosotros como empresarios, tenemos un concepto muy claro de lo que significa la inversión de capitales en un país subdesarrollado, donde podemos manifestar con letras mayúsculas QUE SI NO HAY CAPITAL NO HAY INVERSION, SI NO HAY INVERSION NO HAY PRODUCCION, SI NO HAY PRODUCCION NO HAY FUENTES DE TRABAJO, Y SI NO HAY FUENTES DE TRABAJO NO HABRA DINERO, para atender las necesidades básicas de alimentación y vivienda produciéndose de esta manera el peligro de una convulsión social que sería desastroso para el País.

Como empresario ecuatoriano, que puedo pedir a los personeros que están con la responsabilidad de dirigir el país, que realmente se sienten a gobernar en beneficio de todos los ecuatorianos sin distinción de religión, razas ni de clases, capitalizar al país con inversiones precisas y necesarias especialmente en la obra vial y construcciones escolares que actualmente, cuando viene un invierno, se destruye por la mala calidad de

QUITO: Av. América N36-251 y Av. NN.UU. Telfs.: 226-9554 / 224-8764 Casilla: 17-0684208 Email: dinalcoq@interactiva.net.ec
Las Toronjas N48-49 y El Inca Telfs.: 241-4602 / 241-4603 Fax: 240-5178
GUAYAQUIL: Av. Jaime Roldos Aguilera y Juan Tanca Marengo Telfs.: 234-0065 / 268-1703
AMBATO: Av. 12 de Noviembre #609 y Vargas Torres Telf.: 2826-898



Distribuidor Exclusivo





IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO • ALUMINIO • ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.

los materiales utilizados y no es justo que para estas obras se vuelvan a repetir las inversiones por los mismos conceptos. Es hora de hacer conciencia que el País, como toda una empresa eficiente necesita capitalizarse para que su economía sea estable y su producción competitiva para satisfacer los mercados internos y con mayor razón a los mercados externos porque un país como el nuestro que está dolarizado necesitamos de las buenas relaciones con todos los países del mundo para que compren nuestros productos y producir las divisas que necesitamos para mejorar la vida de todos los ecuatorianos.

A pesar de estos factores negativos que han dado como origen una cierta inestabilidad; nuestra empresa ha venido laborando, pagando correctamente todos sus impuestos así como cumpliendo con las leyes sociales y compitiendo con negocios y con empresarios informales, hemos obtenido una utilidad de 112.429,98 dólares durante el presente ejercicio, de los cuales el 15% participación trabajadores que representa la cantidad de 16.864,49 dólares y el 25% del impuesto a la renta que es de 23.891,37 dólares, quedando un saldo disponible para el reparto por la cantidad de 71.674,11 dólares que esta junta debe decidir para tener un mejor apreciación del ejercicio en referencia, me permito demostrar mediante un cuadro comparativo los rubros del balance general y del estado de pérdidas y ganancias con el ejercicio anterior, y es el siguiente.

CUENTAS	2007	2008	DIFERENCI A	%
Activo Corriente	1.643.122,36	1.871.682,68	228.560,32	13,91
EActivo Fijo	125.228,74	151.823,46	26.594,72	21,24
Pasivo Corriente	428.929,60	664.069,85	235.140,25	54,82
Pasivo no Corriente	1.076.057,29	1.039.131,06	-36.926,23	-0,97
Pasivo Diferido	14.733,09			-
Patrimonio	248.631,12	320.305,23	71.674,11	28,83
Utilidad Neta	70.223,82	71.674,11	1.450,29	2,07

Como se puede observar en este cuadro comparativo de los dos últimos ejercicios, obtuvimos los siguientes resultados, por ejemplo el ACTIVO CORRIENTE, del 2008, tiene un incremento del 13.91%, frente al 2007, el ACTIVO FIJO del 2008, se incrementó en el 21.24% comparado con el año anterior, debido a la compra de un camión, EL PASIVO CORRIENTE, del 2008 aumento en un 54.82% con relación al año anterior debido al aumento de inventario. EL PASIVO NO CORRIENTE del 2008 disminuyó en 0.97% respecto al año pasado, EL PASIVO DIFERIDO del 2008 se encuentra contabilizado dentro de las cuentas de PASIVO CORRIENTE por tal motivo no consta en el cuadro con relación al año 2007; en lo referente al PATRIMONIO del

Distribuidor Exclusivo

QUITO: Av. América N36-251 y Av. NN.UU. Telfs.: 226-9554 / 224-8764 Casilla: 17-08-8429 e-mail: dinalcoq@interactive.net.ec
Las Toronjas N48-49 y El Inca Telfs.: 241-4602 / 241-4603 Fax: 240-5178
CONTAQUIL: Av. Jaime Roldos Aguilera y Juan Tanca Marengo Telfs.: 238-0065 / 288-2103
Quito y Calicuchima Telf.: 240-1308
AMBATO: Av. 12 de Noviembre #609 y Vargas Torres Telf.: 2826-899





IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO • ALUMINIO • ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.

2008 existe un incremento del 28.83% con respecto al 2007, de igual manera la UTILIDAD NETA ha presentado un incremento del 2.07% con respecto al 2007.

En consecuencia, una vez que hemos analizado los resultados que arrojan los balances correspondientes a este ejercicio económico, puedo manifestarles, que los movimientos registrados en cada una de las cuentas de los balances, son reales y verdaderos, que representan la real situación económica y su solvencia para cumplir sus compromisos y poder seguir participando en el mercado activamente. Naturalmente, de existir cualquier aclaración sobre cualquier inquietud que tengan los señores accionistas estaré presto para atender oportunamente su requerimiento.

Adicionalmente deseo presentar a cada uno de los señores ACCIONISTAS, mi sincero agradecimiento por la confianza depositada así como al personal administrativo, operativo y de contabilidad en especial por esa lealtad y actitud positiva a favor de la Empresa.

Atentamente,



Walter Granda F.
GERENTE-GENERAL

QUITO: Av. América N36-251 y Av. NN.UU. Telfs.: 226-9554 / 224-8764 Casilla: 17-08-8429 e-mail: dinalcoq@interactive.net.ec
Las Toronjas N48-49 y El Inca Telfs.: 241-4602 / 241-4603 Fax: 240-5178
CUYABAMBO: Av. Jaime Roldos Aguilera y Juan Tanca Marengo Telfs.: 238-0065 / 288-2103
Quito y Calicuchima Telf.: 240-1308
AMBATO: Av. 12 de Noviembre #609 y Vargas Torres Telf.: 2826-899

Distribuidor Exclusivo

