



IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO • ALUMINIO • ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.



70
7408

Quito, 30 de Marzo del 2007

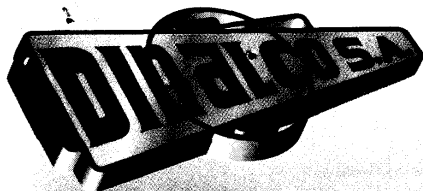
Señores
ACCIONISTA DE DINALCO
Presente.-

Para dar cumplimiento a los estatutos de la Compañía, me permito presentar y poner a vuestra consideración el informe Económico de la Gerencia General correspondiente al periodo de Enero 1ro al 31 de Diciembre del 2006, el mismo que viene respaldado por el Balance de Situación y el Estado de Perdidas y Ganancias.

Durante el año 2006 fue muy convulsionado por la agitación política promovida por los partidos y otros mas, interesados en la participación de las elecciones presidenciales y diputados. Esta situación, en cierta forma afecta a todas las empresas y al desenvolvimiento económico, cuyas actividades se estancan y no participan normalmente para la estabilidad económica del sector privado, que es el motor que promueve las fuentes de trabajo, haciendo las respectivas inversiones en las diferentes áreas de la producción.

Naturalmente, si no hay apoyo gubernamental al sector privado, manteniendo una política de gobierno transparente, eliminando la gravísima corrupción que están rodeados, tanto en el gobierno como en los políticos que, cuando ganan las elecciones van al poder en compañía de elementos corruptos que aprovechan la mínima oportunidad en beneficio de ellos perjudicando gravemente al estado y al pueblo que espera que, sus impuestos que pagan al erario nacional sean revertidos en obras que beneficien a los intereses de los mas necesitados que hoy por hoy es la mayoría del pueblo.

Es muy difícil que nuestros políticos cambien de actitud, cuando llegan al poder y se preocupen de hacer las verdaderas reformas a las leyes vigentes relacionadas con el aspecto tributario, contratación publica, código de trabajo, ley de compañías, leyes que rigen el sistema financiero y al comercio en general, para que todos los que participamos en la actividad mercantil, producción y otros servicios tengan las suficientes leyes y reglamentos tan medianamente claros que no permitan la interpretación para crear el ambiente de corrutela que actualmente existe, sino, que vaya a fomentar una relación clara y precisa, eliminado las interpretaciones antojadizas y asegurando una estabilidad jurídica suficientemente transparente para que venga la inversión extranjera que este País necesita para mantener su régimen monetario dolarizado que actualmente corre el peligro de desaparecer este sistema.



IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO • ALUMINIO • ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.

Es muy importante que este gobierno entre a gobernar, para producir todas las reformas que necesita el país y crear el ambiente propicio, para que todos los elementos que participan activamente lo hagan libre y soberanamente en las grandes decisiones de fondo que tiene que ver en el desarrollo económico del País. La Empresa Privada no puede ser estática ni indiferente, a los gravísimos problemas de escasez total de las fuentes de trabajo, debe hacer todos los meritos aumentando o creando las inversiones y genere las plazas de trabajo suficientes para que nuestros compatriotas no tengan que emigrar, sino aprovechar toda esa fuerza productiva en beneficio del desarrollo de nuestro País.

No es justo que las políticas actuales del gobierno, propicie las dádivas para tener contento a las masas populares, cuando en realidad el País necesita, ahora mas que nunca, de una buena dirección económica, con el objetivo de crear el ambiente propicio para que venga la inversión extranjera con participación técnica que, ayude a desarrollar el País creando las fuentes de trabajo suficientes para evitar la masiva emigración de ecuatorianos. Es hora de que el señor presidente verdaderamente se siente a gobernar como un gran estadista y no simplemente como un politiquero que solo persigue sus ambiciones personales descuidando totalmente los grandes intereses del País.

No obstante, de convivir con esta gran agitación política tan absurda, las empresas privadas tenemos que seguir laborando en las diferentes ramas de producción, pagando al erario nacional las contribuciones exigidas de acuerdo a nuestro código tributario, se ha podido obtener una utilidad de 66.185.01 de dólares, que si bien es verdad, no llena las aspiraciones de los señores accionistas, sin embargo, podemos calificar que este resultado es halagador, si consideramos que la competencia informal en este rubro de materiales de la construcción, especialmente del vidrio y del aluminio se ha proliferado una competencia desleal por la invasión de negocios informales que no cumplen con las leyes de tributación y mucho menos del código de trabajo.

Para poder observar un panorama más real de lo que ocurrió en el presente ejercicio, me permito demostrar, mediante un cuadro comparativo de los rubros más importantes del Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias lo siguiente

CUENTAS	2005	2006	DIFERENCIA	%
Activo Corriente	1.467.983.88	1.629.797.01	161.813.13	11.02
Activo Fijo	148.308.84	110.682.90	- 37.625.94	-25.37
Pasivo Corriente	686.769.74	564.800.18	- 121.969.56	-17.76
Pasivo no Corriente	365.716.53	515.977.96	150.261.43	41.09
Pasivo Diferido	10.771.86	64.473.02	53.701.16	498.54
Patrimonio	553.034.59	595.228.05	42.193.46	7.63
Utilidad Neta	54.287.06	56.257.94	1.970.88	3.63

Como se puede apreciar de este cuadro comparativo entre los dos últimos ejercicios económicos tenemos que frente al 2006 los siguientes resultados:



IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO • ALUMINIO • ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.

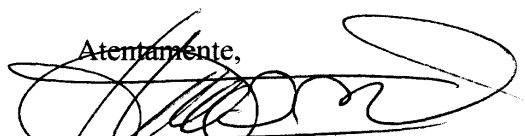
El Pasivo Corriente del 2006 se nota un incremento de 11.02% debido al incremento de importaciones que llagaron durante el mes de diciembre y aumento el inventario, esto quiere decir, que el Activo Corriente frente al Pasivo Corriente tiene un porcentaje de solvencia económica del 2.89% para cumplir con sus obligaciones. Del Activo Fijo se observa una disminución del 25.37% debido a las depreciaciones de los vehículos. El Pasivo Corriente disminuye un 17.76%, mientras que el Pasivo no Corriente se incremento en 41.09% debido a los prestamos de accionistas; el Patrimonio aumento 7.63% por efectos de la utilidad obtenida en el presente ejercicio y la Utilidad Neta comparada con el ejercicio anterior tenemos un incremento del 3.63%.

De esta manera, podemos manifestar que la empresa tiene la suficiente solvencia para pagar todos sus compromisos y continuar activamente participando en el mercado que para el próximo ejercicio se esta gestionando a través de nuevos contactos, otras líneas de distribución por lo que se proyecta a obtener positivos resultados.

Debo manifestar que el Balance de Situación y Estado de Perdidas y Ganancias que les adjunto para su aprobación, al presente informe, demuestran el verdadero movimiento económico expresado en cada uno de los rubros detallados en dichos documentos no obstante, de cualquier inquietud o ampliación sobre un determinado valor estoy muy atento en presentar cualquier aclaración que sea menester hacerlo a los señores accionistas.

Quiero presentar a cada uno de los señores accionistas, mi sincero agradecimiento por la confianza dispensada, así como al personal administrativo, operativo y en especial a los de contabilidad por la ayuda positiva que han demostrado durante el año 2006.

Atentamente,


HILITER GRANDA F.
GERENTE GENERAL

