



# IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO - ALUMINIO - ACCESORIOS  
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.



Quito, 12 de abril del 2018

## SEÑORES

Accionistas de DINALCO S.A

Presente.-

Dando cumplimiento a los Estatutos de la Compañía y de conformidad con la ley de Compañías, me permito presentar y someter a vuestra consideración, el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2017.

Para un mejor conocimiento sobre la situación económica de la empresa, les adjunto el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, para su aprobación, cuyos documentos de respaldo se conservan en el archivo de la empresa.

Podemos señalar que las Ventas Netas correspondiente al ejercicio 2017 fueron de \$ 3.155.238,05 dólares, que comparativamente con el año 2016 que fueron de \$ 3.394.627,66 representa un decrecimiento de \$239.389,61 dólares, lo que en porcentajes equivale a un 7.59%.

Este decrecimiento de ventas se debe a la actual crisis que esta soportado el rubro de la construcción generalmente afectado a nivel Nacional y no se ven visos de recuperación.

Como resultado hemos obtenido una utilidad de \$ 38494.56 antes de impuestos menos el 15% trabajadores 5774.18 USD, queda como resultado una diferencia de \$32720,38 dólares que como mandato de ley tributaria el estado exige el pago de un impuesto mínimo obtenido como resultado del ejercicio económico del año anterior que aplica una formula impuesta mediante el sistema tributario establecido en el formulario 101 del año 2016 y que obliga a pagar un impuesto a la renta mínimo de \$25032.24, arrojando una utilidad de \$ 7688,15 más \$ 3776.58 de impuestos diferidos que no son tomados para el cálculo del 15% trabajadores que quedara en el estado de Pérdidas y Ganancias \$ 11464,73.

Para una mejor apreciación de los resultados a continuación se detallan en cuadro comparativo de los grupos de cuentas más importantes que comprende el balance.

CUENTAS	2016	2017	DIFERENCIA	%
ACATIVOS CORRIENTES	2008202.48	1912591.85	-95610.63	-4.76
ACTIVO FIJO	602600.45	576270.82	-26329.63	-4.37
PASIVO CORRIENTE	749474.45	548901.65	-200572.8	-26.76
PASIVO NO CORRIENTE	836968.64	899388.06	62419.42	7.46
PATRIMONIO	1254875.22	1227770.88	-27104.34	-2.16
<b>RESULTADOS</b>	<b>-16945.5</b>	<b>11464.73</b>	<b>-5480.77</b>	<b>32.34</b>



# IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO - ALUMINIO - ACCESORIOS  
CERAMICA Y BAÑERAS



PRODUCTORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.

Como se puede apreciar frente al año anterior, el Activo Corriente tuvo un decrecimiento del 4.76%, mientras que el Activo fijo también soporta un decrecimiento del 4.37%, por otro lado el Pasivo Corriente de igual manera tubo un decrecimiento del 26.76%, los Pasivos no Corrientes ha aumentado el 7.46%, finalmente el Patrimonio tubo un decrecimiento de 2.16%.

Con respecto al ejercicio económico 2017, la compañía presenta una pérdida de \$ 482.11, es decir que la utilidad para el reparto desaparece con una formula tributario impuesta con el Gobierno.

Para concluir con el presente informe, debo manifestar que los resultados expuestos tanto en el balance general como el Estado de pérdidas y Ganancias demuestran la verdadera realidad de la situación financiera de la empresa y no es por demás que los señores accionistas que tengan duda sobre alguna cuenta estaré siempre dispuesta atender cualquier consulta.

Agradezco a los señores accionista por la confianza disponible, así como también mi agradecimiento al personal que trabaja en contabilidad por el apoyo y colaboración durante el ejercicio indicado.

Atentamente,

**Carlos Granda López**  
**GERENTE GENERAL**