



IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO - ALUMINIO - ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

INDUSTRIALIZADORA NACIONAL DE ARTICULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.



Quito, 25 de marzo 2016

SEÑORES

Accionistas DINALCO S.A.

Presente.-

De conformidad con los estatutos de la compañía y con la respectiva ley de compañías que rige sobre la materia, presento a consideración de ustedes, señores accionistas, el informe corresponde al ejercicio económico del año 2015.

Para el efecto, me permito adjuntar el estado de situación financiera y el estado de pérdidas y ganancias que también están a vuestra consideración para su aprobación.

Según la información que demuestra el estado de pérdidas y ganancias, podemos señalar ciertas fluctuaciones en cuanto al rubro de ingresos que por el año 2014 tenemos \$3'265.709.87, mientras que por el año 2015 suman \$3'661.874.88 que representa un incremento del 12.12%, que si bien es cierto representa este incremento, en cambio la utilidad en su porcentaje tubo una disminución con el objetivo de incrementar las ventas y competir con el producto que viene de la China todavía subsidiado el valor de transporte que se venia pagando por el valor irrisorio de \$50,00 de un contenedor de 20pies desde la China a cualquier puerto del país, en consecuencia los precios se mantuvieron bajos y para no perder el contacto con el cliente tuvimos que bajar los precios.

Esta situación da origen a la proliferación de una serie de negocios pequeños informales, que no cumplen con las leyes societarias y tributarias que rigen en el país y esto les permiten tener costos operativos mucho más bajos que una empresa formal, que cumple con las leyes sociales y tributarias dando origen a que los precios se mantengan con una pequeña utilidad que repercute en el balance económico del año 2015.

Con estos antecedentes la mencionada utilidad es de \$84.205.70 antes de impuestos, menos el 15% trabajadores \$12.630.86 e impuesto a la renta por gastos no deducibles es de \$34.361.58, que en mi criterio esto no debe ocurrir porque la empresa para mantenerse financieramente necesita de capital que puede ser proporcionado por entidades financieras o por los mismos accionistas, lógicamente con un costo de interés normal y legal que la ley le permita.

Para una mejora apreciación de los resultados a continuación se detalle un cuadro comparativo de los grupos de cuentas más importantes que comprende el balance:



IMPORTADORES MAYORISTAS

VIDRIO - ALUMINIO - ACCESORIOS
CERAMICA Y BAÑERAS

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE ARTÍCULOS DE LA CONSTRUCCION S.A.



CUENTAS	2014	2015	DIFERENCIA	%
ACTIVOS CORRIENTES	2,293,285.06	2,151,383.56	(141,901.50)	6.19%
ACTIVO FIJO	665,532.71	643,264.03	(22,268.71)	3.35%
PASIVO CORRIENTE	1,045,775.22	738,049.43	(307,725.79)	-29.43%
PASIVO NO CORRIENTE	713,982.83	810,391.74	96,408.91	13.50%
PATRIMONIO	1,211,903.06	1,246,207.00	34,303.94	2.83%
RESULTADO	37,923.73	34,304.29		

Como se puede observar, el activo corriente tiene un decrecimiento del 6.19% mientras que el activo fijo también demuestra un decrecimiento del 3.35%, por otro lado, en cuanto al pasivo corriente también tenemos una disminución importante del 29.43%, que en este caso cabe una explicación, de que se compenso las deudas que mantenía la empresa en la parte accionaria.

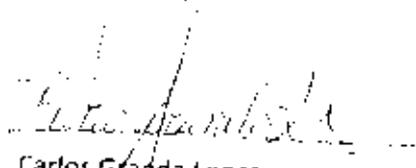
En cuanto al patrimonio hay un incremento del 2.83% corresponde a los ajustes contables de las normas NIIF.

En conclusion la utilidad neta que quedaria para el reparto es de \$30.873,86 luego del ajuste del 10% de reserva legal por \$3.430.03.

Para concluir con este informe, debo manifestar que los resultados expuestos tanto en el balance general como en el estado de pérdidas y ganancias demuestran la verdadera realidad de la situación financiera de la empresa y no es por demás que los señores accionistas que tengan duda sobre alguna cuenta contable estaré siempre dispuestos atender cualquier consulta.

Agradezco a los señores accionistas por la confianza dispensada, así como también mi agradecimiento al personal que trabaja en contabilidad por su apoyo y colaboración durante el ejercicio indicado.

Atentamente,


Carlos Granda Lopez
GERENTE GENERAL