

Distribuidora Nacional de Artículos de la Construcción - Dinalco S.A.

Años Terminados al 31 de Diciembre del 2012 y 2011
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Resultado Integral</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero de 2011	<u>100,000</u>	<u>42,120</u>	<u>11,207</u>	<u>399,873</u>	<u>59,715</u>	<u>612,915</u>
Dividendos por pagar	-	-	-	-	(59,715)	(59,715)
Apropiación de Reserva Legal	-	3,293	-	-	-	3,293
Efectos adopción NIIF	-	-	-	-	(30,164)	(30,164)
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	-	<u>29,234</u>	<u>29,234</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	<u>100,000</u>	<u>45,413</u>	<u>11,207</u>	<u>399,873</u>	<u>(930)</u>	<u>555,563</u>
Apropiación de Resultados	-	-	-	(930)	930	-
Apropiación de Reserva Legal	-	1,926	-	-	-	1,926
Venta Propiedad, planta y equipo	-	-	-	(15,990)	-	(15,990)
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	-	<u>17,331</u>	<u>17,331</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	<u>100,000</u>	<u>47,339</u>	<u>11,207</u>	<u>382,953</u>	<u>17,231</u>	<u>558,830</u>


 Carlos Granda
 Gerente General


 Carmen Ramirez
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 21 son parte integrante de estos estados financieros.

Distribuidora Nacional de Artículos de la Construcción – Dinalco S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 7 – Propiedad Planta y Equipo

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	Saldo NEC 2010	Revalu aciones NIIF	Ajustes NIIF	Saldo Enero 1, 2011	Adiciones	Ventas	Reclas ificacio nes	Ajustes NIIF	Saldo Diciembre 31, 2011	Adiciones	Reclasifi cacione s	Saldo Final 2012
Terrenos	12,218	166,592	(12,218)	166,592	-	-	-	-	166,592	-	-	166,592
Edificios y Bodegas	19,977	144,694	(19,977)	144,694	-	-	-	-	144,694	-	-	144,694
Maquinaria y Equipo	-	-	33,500	33,500	-	-	-	-	33,500	-	-	33,500
Muebles y Enseres	20,257	-	-	20,257	-	-	(16,176)	-	4,081	1,240	-	5,321
Equipos de Computación	23,393	-	-	23,393	702	-	(19,997)	-	4,098	427	-	4,525
Equipos de Oficina	11,801	-	-	11,801	1,100	-	(2,269)	-	10,632	1,282	-	11,914
Vehículos	<u>438,143</u>	<u>-</u>	<u>(327,081)</u>	<u>110,962</u>	<u>-</u>	<u>(243,078)</u>	<u>7,400</u>	<u>276,578</u>	<u>151,862</u>	<u>36,053</u>	<u>(16,804)</u>	<u>171,111</u>
Subtotal	525,789	311,286	(325,876)	511,199	1,802	(243,078)	19,524	276,578	515,459	39,002	(16,804)	537,657
Depreciación Acumulada	<u>(384,344)</u>	<u>-</u>	<u>322,539</u>	<u>(61,805)</u>	<u>(35,387)</u>	<u>243,078</u>	<u>(30,154)</u>	<u>(271,627)</u>	<u>(87,279)</u>	<u>(31,567)</u>	<u>4,719</u>	<u>(114,127)</u>
Total	<u>141,445</u>	<u>311,286</u>	<u>(3,337)</u>	<u>449,394</u>	<u>(33,585)</u>	<u>-</u>	<u>(10,630)</u>	<u>4,951</u>	<u>428,180</u>	<u>7,435</u>	<u>(12,085)</u>	<u>423,530</u>