

Guayaquil, Marzo 7 del 2017

Señores

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE INMOBILIARIA COSTANOBLE S.A.**

Ciudad.

Señores, Socios,

Cumpleme presentar a ustedes el informe económico financiero y Administrativo de las operaciones realizadas por la compañía INMOBILIARIA COSTANOBLE S.A. Durante el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

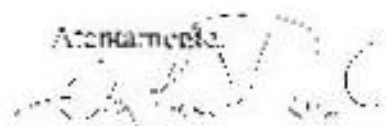
Conforme al Balance General y estado de Ganancias y Pérdidas que oportunamente les fuere entregado el mismo que presenta una pérdida de \$44.04

- (a) Esta Gerencia ha llegado a la conclusión de que los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera, rendimiento financiero y flujo de efectivo
- (b) Que se ha cumplido con la *NiIF para las PYMES*, excepto por la no elaboración de un estudio actuarial ya que la compañía no cuenta con empleados, pero ha logrado una presentación razonable

Si fuera necesario, estoy a vuestra disposición ampliar en detalle la información que fuera solicitada por ustedes.

Agradezco su confianza que me han brindado durante todo este tiempo.

Atentamente,



**Ana María Del Pozo.**  
**GERENTE.**