

## **INFORME DEL PRESIDENTE**

**SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA  
INMOBILIARIA CASAZUL S.A.**

De acuerdo a disposiciones legales y estatutarias presento a ustedes el Balance General y de resultados de la Compañía Anónima INMOBILIARIA CASAZUL S.A. cortado al 31 de Diciembre del año 2000, Como ustedes podrán notar en general la actividad de la empresa, dentro del periodo que corresponde al ejercicio del presente informe, la empresa se encuentra en estado de inactividad debido a la situación política y social de nuestro país.

Las metas previstas, no fueron alcanzadas precisamente por lo que hemos anotado anteriormente. Por tal razón recomiendo tomar medidas correctivas para manejar la situación, hasta que la misma cambie, y nuevas oportunidades se logren, dentro de la actividad que normalmente ha venido desempeñando la empresa. Ventajosamente no ha habido problemas de orden administrativo ni laborales.

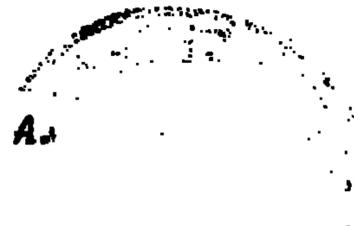
Los problemas de orden legal han sido todos manejados eficientemente, y al momento no tenemos problemas en este campo.

Al término del ejercicio la situación financiera era ajustada, pues la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (N.E.C. 17) causo un gran impacto en la Economía de la Empresa por efectos de la dolarización, por tal razón he recomendado para el futuro, manejar objetivamente el negocio para desarrollar la actividad que ocupa gran parte de nuestra actividad.

**Atentamente,**



**p. Tomás Periconio Poduje**  
**Presidente de Inmobiliaria Casazul S. A.**  
**Ab. Sandra Sánchez González**  
**Apoderada General**



*13 de Diciembre de 2000*