

Exp. 74002

Informe del Auditor Independiente

A los Señores Accionistas y Junta General de Directorio de
Importadora de Ferretería y Gases INFEGAS S. A.

1. He examinado el Balance General de la Importadora de Ferretería y Gases INFEGAS S. A., al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes Estados de Resultado, Evolución del Patrimonio y Cambios en la posición Financiera por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de INFEGAS S. A.. Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos Estados Financieros, basado en mis exámenes. Los Estados Financieros de Importadora de Ferretería y Gases INFEGAS S. A., al 31 de Diciembre de 2001, fueron auditados por otro Auditor Independiente.
2. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Importadora de Ferretería y Gases INFEGAS S.A. y los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2002, de conformidad con normas y principios contables establecidos por la Superintendencia de Compañías.
4. La opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2002, se emite por separado.

Guayaquil, Junio 30 del 2003



CPA. Pedro Sierra Alvarado
Reg. Nac. CPA. # 30.841
Auditor Independiente

SC-RNAE-2-No.404



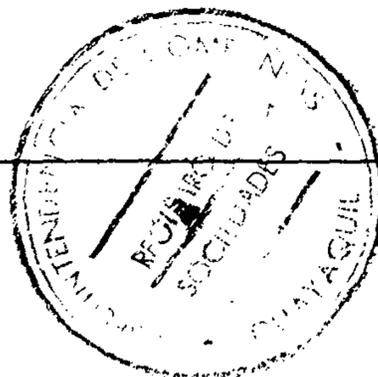
12 AGO. 2003

IMPORTADORA DE FERRETERÍA Y GASES INFEGAS S. A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

ACTIVOS	ANEXOS	...Diciembre 31...	
		2002	2001
		(U. S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos	(Anexo 3)	30.448.00	36.312.00
Cuentas por cobrar	(Anexo 4)	578.151.00	364.572.00
Inventarios	(Anexo 5)	797.609.00	759.827.00
Gastos anticipados		<u>14.361.00</u>	<u>26.079.00</u>
Total activos corrientes		<u>1.420.569.00</u>	<u>1.186.790.00</u>
PROPIEDADES:			
Maquinarias, equipos e instalaciones		23.489.00	19.020.00
Vehículos		<u>10.800.00</u>	<u>10.800.00</u>
Total		34.289.00	29.820.00
Menos depreciación acumulada		<u>(12.41.00)</u>	<u>(5.699.00)</u>
Propiedades, neto	(Anexo 6)	<u>22.048.00</u>	<u>24.121.00</u>
CARGOS DIFERIDOS:			
Gastos de Constitución		43.988.00	15.279.00
Menos depreciación acumulada		<u>(3.898.00)</u>	<u>(859.00)</u>
Total Diferidos	(Anexo 7)	<u>40.090.00</u>	<u>14.420.00</u>
 TOTAL		 <u>1.482.707.00</u>	 <u>1.225.331.00</u>

Ver anexos a los Estados Financieros



12 AGO. 2003

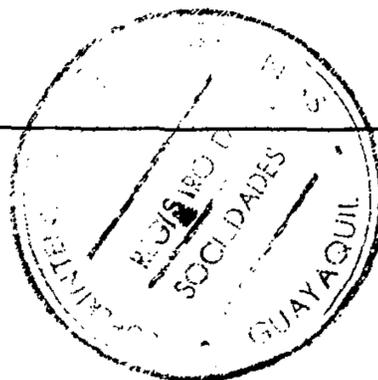
IMPORTADORA DE FERRETERÍA Y GASES INFEGAS S. A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	ANEXOS	...Diciembre 31...	
		2002	2001
		(U. S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Impuestos Fiscales (Provisión)	(Anexo 8)	5.092.00	10.032.95
Cuentas y Documentos por pagar	(Anexo 9)	696.460.00	440.908.05
Obligaciones bancarias (A corto Plazo)	(Anexo 10)	<u>742.443.00</u>	<u>653.726.00</u>
Total pasivos corrientes		<u>1.443.995.00</u>	<u>1.104.667.00</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones a largo plazo		<u>0.00</u>	<u>86.522.00</u>
Total pasivos no corrientes		<u>0.00</u>	<u>86.522.00</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social		800.00	800.00
Reservas		100.00	117.00
Utilidades Acumuladas		25.082.00	8.142.00
Utilidades del Ejercicio		<u>12.730.00</u>	<u>25.083.00</u>
Patrimonio de los accionistas	(Anexo 11)	<u>38.712.00</u>	<u>34.142.00</u>
TOTAL		<u>1.482.707.00</u>	<u>1.225.331.00</u>

Ver anexos a los Estados Financieros



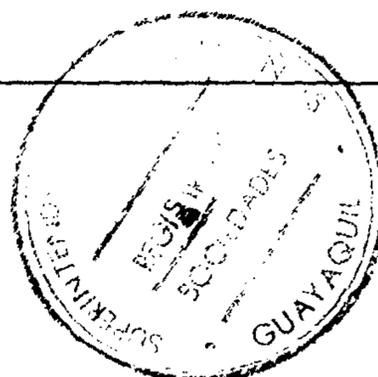
12 AGO. 2003

IMPORTADORA DE FERRETERÍA Y GASES INFEGAS S. A.

**ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001**

ANEXOS	...Diciembre 31...	
	2002	2001
	(U. S. dólares)	
INGRESOS:		
Ventas	1.395.860.00	799.384.00
TOTAL	<u>1.395.860.00</u>	<u>799.384.00</u>
COSTO, GASTOS E INGRESOS:		
Costo de ventas	1.107.412.00	493.223.00
Generales, ventas y administrativos	158.893.00	150.250.00
Depreciación	6.541.00	4.538.00
Financieros, neto	<u>110.284.00</u>	<u>126.291.00</u>
Total	<u>1.383.130.00</u>	<u>774.302.00</u>
UTILIDAD NETA	<u>12.730.00</u>	<u>25.083.00</u>

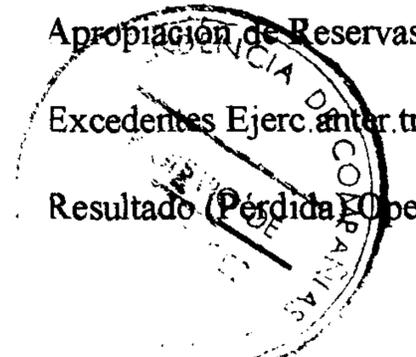
Ver anexos a los Estados Financieros



12 AGO. 2003

IMPORTADORA DE FERRETERÍA Y GASES " INFEGAS " S.A.
ESTADOS DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2002

CONCEPTOS – DETALLES	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA Capitalización	RESERVA LEGAL	RESERVA		ACUMULADOS	PRESENTE EJERCICIO	TOTALES
				DE CAPITAL	Revalorización PATRIMONIO			
Saldos 31-Diciembre-2000	200.00	600.00	30.60	0.00	86.40	105.37	8.036.63	9.059.00
Transfer.Ctas. Capital	600.00	-600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apropiación de Reservas	0.00	0.00	0.00	86.40	-86.40	0.00	0.00	0.00
Excedentes Ejerc. anter. transf.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.036.63	-8.036.63	0.00
Resultado (Pérdida) Operac.Ejerc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25.082.00	25.082.00
Saldos 31-Diciembre-2001	800.00	0.00	30.60	86.40	0.00	8.142.00	25.082.00	34.141.00
Transfer.Ctas. Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apropiación de Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Excedentes Ejerc. anter. transf.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-8.142.00	0.00	-8.142.00
Resultado (Pérdida) Operac.Ejerc.	0.00	0.00	0.00	-17.00	0.00	0.00	12.730.00	12.713.00
Saldos 31-Diciembre-2002	800.00	0.00	30.60	69.40	0.00	0.00	37.812.00	38.712.00



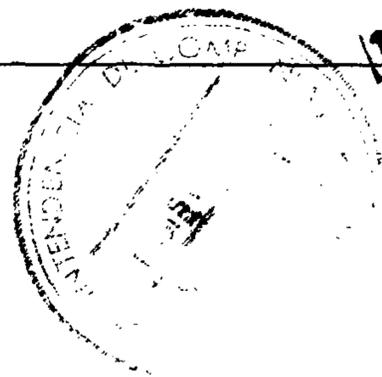
112
 AGO. 2003

IMPORTADORA DE FERRETERÍA Y GASES INFEGAS S. A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

	...Diciembre 31...	
	2002	2001
	(U.S. dólares)	
1. FUENTE DE FONDOS		
De Operaciones		
Utilidad ó (Pérdida) Excedente Neto	12.730.00	25.083.00
Gastos de Ingresos o Partidas que no requieren Fondos:		
Provisiones Gastos Depreciaciones y Amortizaciones:	3.754.00	0.00
Flujo de Efectivo por Actividades de Operación	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
TOTAL DE OPERACIONES	16.484.00	25.083.00
Disminución de Cartera de Crédito	0.00	-33.438.69
Incremento de Depósitos a la Vista	0.00	0.00
Disminución en las Cuentas por Pagar	0.00	0.00
Incrementos en otros Pasivos	0.00	0.00
Incrementos en el Capital Social	<u>0.00</u>	<u>600.00</u>
TOTAL DE FUENTES (1)	0.00	-32.838.69
2.- APLICACIONES DE FONDOS		
Gastos de Partidas que no requieren Aplicación de Fondos	0.00	0.00
Incremento en las Cuentas por Cobrar	213.579.00	82.151.81
Aumento en los Activos Fijos	4.468.83	15.290.68
Aumento en Otros Activos	<u>25.670.00</u>	<u>14.419.93</u>
TOTAL DE APLICACIONES	243.717.83	111.862.60
Recursos Disponibles durante el año	66.759.00	144.701.29
Efectivo Disponible al comienzo del año	36.311.00	38.569.65
Efectivo Disponible al final del año	30.448.00	106.131.64

Ver anexos a los Estados Financieros



12 AGO. 2003

IMPORTADORA DE FERRETERÍA Y GASES INFEGAS S. A.

ANEXOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía está constituida en Ecuador desde el 21 de Diciembre de 1995 y su actividad es la Importación, Exportación Comercialización y distribución de toda clase de artículos de ferretería, herramientas y grifería, además de brindar todo asesoramiento técnico administrativo de las actividades ya indicadas permitidos por leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

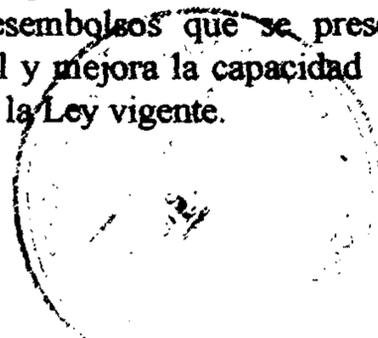
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Cuentas y Documentos por Cobrar:- Están dadas principalmente por anticipos que se destinan para contratos y facturas por entrega de las importaciones, de las mercaderías y materia prima, además de utilizar otros mecanismos y maneras de efectuar las transacciones e intermediaciones hasta su liquidación total, además estos anticipos no generan interés, no es necesario el efectuar provisiones requeridas legalmente por no presentar incobrabilidad, toda vez que se liquidan a la entrega de tales documentos e igualmente no quedan valores pendientes por menos de un año.

Valuación de Propiedad, Planta y Equipos.- El costo de Maquinarias, Muebles y Enseres y Equipos, se encuentra registrado al costo de adquisición los cuales se revalorizan de acuerdo a las últimas disposiciones legales vigentes. El costo de Vehículos se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada. Los desembolsos que se presentan por gastos de mantenimiento y reparaciones que extienden la vida útil y mejora la capacidad de trabajo de dichos activos son capitalizados de acuerdo a los lineamientos de la Ley vigente.



12 AGO. 2003

3.- CAJA – BANCOS

De conformidad con las conciliaciones revisadas al 31 de Diciembre del 2002, la cuenta Caja – Bancos revela el siguiente saldo:

	. . Diciembre 31 . .	
	2002	2001
	(U. S. dólares)	
Cajas – chicas	222.56	107.58
<u>Bancos</u>		
Cuayaquil Cta.Cte.	82.88	1.959.40
Pichincha Cta.Cte. (1)	268.25	1.092.24
Amazonas Cta.Cte.	0.00	1.91
Bolivariano Cta.Cte. (1)	6.271.30	476.80
Machala Cta.Cte.	5.550.01	32.674.33
Pichincha Cta.Cte. (2)	1.310.80	0.00
Pichincha Cta.Cte. (3)	16.828.73	0.00
Bolivariano (2)	-86.53	0.00
	<hr/>	<hr/>
TOTAL	30.448.00	36.312.26
	<hr/>	<hr/>

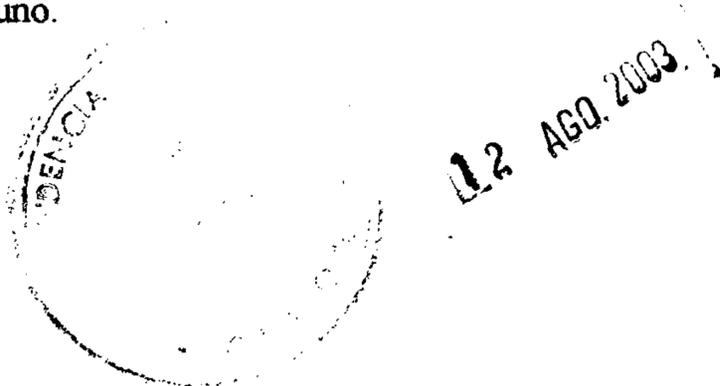
4.- CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas y Documentos por Cobrar, conciliadas al 31 de Diciembre del 2002 y 2001 incluyen lo siguiente:

	. . Diciembre 31 . .	
	2002	2001
	(U. S. dólares)	
Clientes	174.026.00	221.520.00
Empleados y Obreros	0.00	3.716.58
Cheques protestados	0.00	41.554.84
Compañías relacionadas	0.00	16.430.75
Documentos por Cobrar	32.490.00	24.363.68
Otras Cuentas por Cobrar Accionistas	371.635.00	47.132.75
Cuentas por Cobrar Varias	0.00	9.853.40
	<hr/>	<hr/>
Total	578.151.00	364.572.00

Al 31 de diciembre del 2002, Otras cuenta por Cobrar Accionistas, no generan intereses y no tienen vencimiento establecido.

Al 31 de diciembre del 2002, las cuentas se componen por valores entregados anticipadamente para los proveedores del exterior como locales de las importaciones así como también la compra de mercaderías y materias primas los mismos que no generan costo alguno.



5.- INVENTARIOS

El saldo de la cuenta Inventarios al 31 de Diciembre del 2002 y 2001 es el siguiente:

	. . Diciembre 31 . .	
	2002	2001
	(U. S. dólares)	
Productos terminados	556.799.00	735.203.78
Inventarios en transito	<u>240.810.00</u>	<u>24.623.33</u>
Total	<u>797.609.00</u>	<u>759.827.11</u>

6.- PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS

Propiedades, revelan saldos conciliados, al 31 de diciembre del 2002, e incluye lo siguiente, ver detalle adjunto:

112 AGO. 2003

IMPORTADORA DE FERRETERÍA Y GASES " INFEGAS " S.A.
DETALLE DE ACTIVOS FIJOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2002

CONCEPTOS -- DETALLES	SALDOS 31-Dic-2000	ADICIONES REAJUSTES	RETIROS Y/O AJUSTES	APLICACION NEC 17	% SOBRE COSTO	SALDOS 31-Dic-2001
Maquinarias, Muebles y Enseres y Equipos	8.830.11	1.969.89	0.00	0.00	10%	10.800.00
Vehículos	0.00	19.020.00	0.00	0.00	5%	19.020.00
TOTAL COSTO	8.830.11	20.989.89	0.00	0.00	0	29.820.00
(-) Depreciación Acumulada	0.00	0.00	-5.699.00	0.00	0	-5.699.00
ACTIVOS FIJOS NETOS	8.830.11	20.989.00	-5.699.00	0.00	0	24.121.00

CONCEPTOS -- DETALLES	SALDOS 31-Dic-2001	ADICIONES REAJUSTES	RETIROS Y/O AJUSTES	APLICACION NEC 17	SOBRE COSTO	SALDOS 31-Dic-2002
Maquinarias, Muebles y Enseres y Equipos	10.800.00	0.00	0.00	0.00	10%	10.800.00
Vehículos	19.020.00	4.469.00	0.00	0.00	5%	23.489.00
TOTAL COSTO	29.820.00	4.469.00	0.00	0.00	0	34.289.00
(-) Depreciación Acumulada	-5.699.00	0.00	-6.542.00	0.00	0	-12.241.00
ACTIVOS FIJOS NETOS	24.121.00	4.469.00	-6.542.00	0.00	0	22.048.00

INT
 112
 AGO. 2003

7.- PAGOS DIFERIDOS

El Activo Diferido, representa el siguiente saldo conciliado al 31 de diciembre del 2002 y 2001

	. . Diciembre 31 . .	
	2002	2001
	(U. S. dólares)	
Gastos de constitución	43.988.00	15.279.00
(Amortización Acumulada)	-3.898.00	-859.00
	40.090.00	14.420.00
Total	<u>40.090.00</u>	<u>14.420.00</u>

8.- IMPUESTOS FISCALES (PROVISIÓN)

La conciliación tributaria del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tas impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

	. . Diciembre 31 . .	
	2002	2001
	(U. S. dólares)	
Utilidad neta según estados financieros	12.730.00	25.083.00
(menos)		
15% Participación empleados (Art.#36 No. 1 LRT)	1.909.50	3.762.45
BASE IMPONIBLE	10.820.50	21.320.55
25% de Impuesto a la Renta	2.705.12	5.330.07
(menos)		
Anticipo de Impuesto a la Renta	80.00	0.00
Efecto impositivo por gastos no deducibles	<u>2.507.00</u>	<u>5.299.95</u>
SALDO A PAGAR	<u>118.12</u>	<u>30.12</u>



112 AGO. 2003

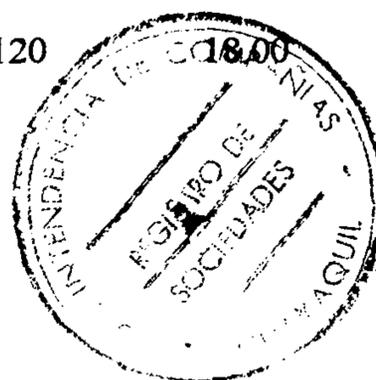
9.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

	... Diciembre 31 ...	
	2002	2001
	(U. S. dólares)	
Proveedores,	684.801.00	50.064.75
Otros Pasivos Acumulados	11.659.00	0.00
Beneficios Sociales por Pagar	0.00	2.474.73
<u>Otras Cuentas y Documentos por Pagar</u>		
Cocaco H. (Alemania)	0.00	76.850.89
Tiraderas (L. Delius)	0.00	17.037.16
L. Delius (Ruedas de Hierro)	0.00	61.683.02
Morita (Reptos)	0.00	72.091.61
Morita (Reparac)	0.00	68.648.99
Louis Delius (Garrucha)	0.00	25.168.01
NASA (llaves R. W.)	0.00	37.373.86
Varios	0.00	29.515.03
TOTAL	<u>696.460.00</u>	<u>440.908.05</u>

10.- OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2002, representa préstamos por pagar a Bancos de Machala, Bolivariano, de Guayaquil y del Pichincha de acuerdo al siguiente desglose con la respectiva vigencia y Tasa de la obligación:

BANCO	VIGENCIA	TASA	SALDO
BANCO DE MACHALA	120	18.00	211.064.63
BANCO DE MACHALA	120	18.00	72.000.00
BANCO DE MACHALA	120	15.00	18.476.22
BANCO DE MACHALA	95	18.00	50.000.00
BANCO DE MACHALA	120	18.00	18.300.00
BANCO BOLIVARIANO	90	15.00	70.000.00
BANCO BOLIVARIANO	110	15.00	81.028.33
BANCO BOLIVARIANO	93	15.00	75.000.00
BANCO BOLIVARIANO	360	15.00	18.923.10
BANCO BOLIVARIANO	40	15.00	63.539.74
BANCO DE GUAYAQUIL	90	16.00	10.110.98
BANCO DEL PICHINCHA	120	18.00	50.000.00
TOTAL OBLIGACIONES CORTO PLAZO			<u>742.443.00</u>



12 AGO. 2003

11.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social- Está representado por 800 acciones a un valor nominal unitario US \$1,00 de Capital Suscrito y Pagado, al 31 de Diciembre del 2.002, cuyo detalle es el siguiente:

ACCIONISTAS	No. De Acciones	Valor Total
Juan Carlos González Barzallo	800	800.00

Cabe indicar que con fecha 26 de Agosto del 2002 el Ec. Enrique Efraín Ordóñez Arias cedió y transfirió a favor del Ing. Juan Carlos González Barzallo la propiedad y más derechos de su participación accionarial y fue registrado en el Libro de Acciones y Accionistas y comunicado a la Superintendencia de Compañías.

12.- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

La Empresa no es Contribuyente Especial a la fecha de emisión del respectivo informe ha cumplido con todas las Obligaciones Tributarias y con el Sistema de Rentas Internas (S.R.I.), de acuerdo al trabajo efectuado, la opinión tributaria se presenta por separado.

13.- INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

Año terminado diciembre 31	Variación porcentual
2000	91.00
2001	22.00
2002	9.00

14.- EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del presente informe, por parte de Auditoría Externa no han existido situaciones o hechos importantes que a criterio de la administración de la Compañía pudieran tener efectos significativos sobre las bases razonables de los Estados Financieros

* * * * *

