

IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.

**ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31, DE 2012**

INDICE

- I. INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
- II. BALANCE GENERAL
- III. ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
- IV. ESTADO DE CAMBIO EN LA POSICION FINANCIERA
- V. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
- VI. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ABREVIATURAS:

US\$. - DOLARES ESTADOUNIDENSES.

CPA. WASHINGTON CHONG GOMEZ

Guayaquil, 26 abril 2013

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.**

- 1.- He auditado el balance de situación que se acompaña de la compañía **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** al 31 de diciembre del 2012 el estado de resultado, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto por el periodo terminado en esa misma fecha. Estos estados financieros individuales son responsabilidad de la administración de **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** Mi responsabilidad es expresar opinión sobre esos estados financieros basados en la auditoría realizada. Los estados financieros al y por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 fueron auditados por mí, y se emitió un informe sin salvedades en fecha 18 de abril del 2013.
- 2.- Mi auditoría fue practicada de acuerdo con normas internacionales de auditoría, las cuales requieren de una adecuada planificación y ejecución, así como los requerimientos mínimos de auditoría, con el objeto de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores significativos. Esta auditoría incluye el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones contenidas en los estados financieros. Además, incluyen la evaluación de las normas internacionales de información financiera aplicadas y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** así como la evaluación general de la presentación de los estados financieros. Considero que la auditoría efectuada constituye una base razonable para fundamentar mi opinión.
- 3.- En mi opinión los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** al 31 de diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones, los flujos de efectivo y los cambios en el patrimonio neto por el año que terminó en esa misma fecha, de acuerdo con las bases contables descritas.
- 4.- Mi auditoría se llevó a cabo con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros descritos en el primer párrafo de este informe. La información financiera complementaria que se muestra en las notas de los Estados Financieros, se presenta como información adicional para cumplir las disposiciones legales.

Dicha información financiera complementaria se audió con los mismos procedimientos de Auditoría aplicados en el examen de esos estados financieros básicos y en mi opinión está razonablemente presentada en todos los aspectos importantes al relacionarla con dichos estados.
- 5.- Efectué pruebas selectivas relacionadas con el cumplimiento de las disposiciones legales reglamentarias y normativa relacionadas con la actividad de intermediación financiera, determinado por la Administración de **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** cumple con ellas, para los casos que integran la muestra. Dichas muestras se seleccionaron mediante muestreo no estadístico.
- 6.- Los resultados de mis pruebas indican que con respecto a las partidas examinadas, **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** ha cumplido con todos los aspectos importantes con las disposiciones legales mencionadas en el párrafo anterior. Con respecto a las partidas no examinadas, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** ha incumplido, en forma significativa con tales disposiciones.
- 7.- En mi opinión, los Estados Financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.** al

31 diciembre del 2012 y su desempeño financiero y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

- 8.- Como parte de mi auditoria de los estados financiero del 2012, también he auditado los ajustes de conversión de NEC a Normas Internacionales de Información Financiera "NIF" que han sido incluidos en los estados financieros al y por el año terminado al 31 de diciembre 2012. En mi opinión, tales ajustes son razonables y se han reconocido apropiadamente.

Atentamente,


C.P. Washington Chong Gómez
Reg. Nac. Cont. No. 4638
SC - RNAE No.0089
RUC. No. 0900207408001

IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.
BALANCE GENERAL
A DICIEMBRE 31, DE 2012
(Expresado en dólares americanos)

| ACTIVOS | 2012 | 2011 |
|--|---------------------|---------------------|
| ACTIVOS CORRIENTES | | |
| Caja Bancos | 60.102,54 | 2.915,24 |
| Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes Locales | 920.490,53 | 889.955,41 |
| Otras cuentas y documentos por Cobrar locales | 72.691,35 | 196.486,35 |
| Provisión ctas. Incobrables | -31.312,24 | -43.363,23 |
| Credito tributario a favor del Sujeto Pasivo (IVA) | 36.200,43 | 9.493,37 |
| Credito tributario a favor del Sujeto Pasivo (RENTA) | 65.292,84 | 90.269,32 |
| Inventario de prod. terminados y Mercadería en Almacén | 764.011,62 | 686.033,46 |
| Mercadería en Tránsito | 49.709,72 | 936,18 |
| Prov Inventario | -13.806,05 | 0,00 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 1.923.380,94 | 1.814.728,10 |
| ACTIVOS FIJOS | | |
| Muebles y Enseres | 9.945,00 | 40.169,32 |
| Equipo de computación y software | 8.040,00 | 19.181,37 |
| Vehículos | 89.700,00 | 140.100,78 |
| Otros activos fijos | 5.549,73 | 55.717,80 |
| TOTAL ACTIVO FIJO | 113.234,73 | 255.169,27 |
| Menos Depreciación Acumulada | -50.731,78 | -211.512,45 |
| TOTAL ACTIVOS FIJOS | 62.502,95 | 43.656,82 |
| TOTAL DE LOS ACTIVOS | 1.985.883,89 | 1.858.384,92 |
| PASIVO Y PATRIMONIO | | |
| PASIVOS CORRIENTE | | |
| Cuentas y documentos por pagar proveedores locales | 384.474,58 | 321.973,48 |
| Cuentas y documentos por pagar proveedores exterior | 600.097,28 | 151.102,29 |
| Obligaciones con bancarias locales | 157.733,91 | 226.014,51 |
| Otras Ctas. y Docum. Por Pagar no Relacionados | 0,00 | 16.678,01 |
| Imppto. Por pagar del ejercicio | 23.341,86 | 45.799,51 |
| Participación Trabajadores | 18.572,68 | 16.048,13 |
| Provisiones | 30.705,50 | 0,00 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 1.214.925,91 | 777.615,93 |
| PASIVOS A LARGO PLAZO | | |
| Prestamos accionistas locales | 342.003,93 | 741.014,66 |
| TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO | 342.003,93 | 741.014,66 |
| TOTAL DEL PASIVO | 1.556.929,84 | 1.518.630,59 |
| PATRIMONIO NETO | | |
| Capital suscrito y/o asignado | 800,00 | 800,00 |
| Aporte socios futura capitalización | 110.000,00 | 110.000,00 |
| Reserva Legal | 100,00 | 100,00 |
| Utilidad no distrib. Ejerc. Anteriores | 236.150,80 | 183.714,45 |
| Utilidades del ejercicio | 81.903,25 | 45.139,88 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | 428.964,05 | 339.754,33 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 1.985.883,89 | 1.858.384,92 |

IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
 Por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2012
 Expresado en dólares estadounidenses

| | 2012 | 2011 |
|---|---------------------|---------------------|
| INGRESOS: | | |
| Ventas Tarifa 12 % | 2.720.394,76 | 2.295.534,25 |
| Ventas Tarifa 0 % | 466.172,69 | 755.271,02 |
| Otras Rentas Exentas | 7.488,73 | 0,00 |
| TOTAL INGRESOS | 3.194.056,18 | 3.050.805,27 |
| COSTOS Y GASTOS | | |
| Costo de Ventas | | |
| Inventario inicial de bienes no producidos | 688.033,46 | 952.679,47 |
| Compras netas locales de bienes no producidos | 0,00 | 60.540,35 |
| Importaciones de bienes no producidos | 2.420.903,36 | 1.768.453,85 |
| (-) Inventario Final de bienes no producidos | -764.011,82 | -888.033,46 |
| Seguros y reaseguros | 8.119,90 | 9.121,51 |
| Pagos por otros Servicios | 63.067,81 | 32.885,10 |
| COSTO DE VENTAS | 2.416.112,71 | 2.135.646,82 |
| UTILIDAD/PERDIDA | 777.943,47 | 915.158,45 |
| Sueldos y Servicios | 172.155,57 | 110.130,15 |
| Aporte IESS | 31.131,11 | 28.569,11 |
| Beneficios Sociales (IESS) | 35.263,20 | 13.360,81 |
| Honorarios | 20.988,14 | 1.701,82 |
| Arrendamiento de Inmuble | 0,00 | 16.000,00 |
| Mantenimiento y Reparaciones | 0,00 | 11.107,37 |
| Combustible | 1.036,87 | 1.051,21 |
| Publicidad | 737,24 | 1.039,51 |
| Suministros y Materiales | 7.871,77 | 5.189,78 |
| Transporte | 16.140,31 | 13.747,67 |
| Provisión para Ctas. Incobrables | 0,00 | 8.615,51 |
| Comisiones Bancarias locales | 0,00 | 62.336,54 |
| Intereses Bancarios locales | 25.992,46 | 28.629,43 |
| Arrendamiento Mercantiles | 30.500,00 | 0,00 |
| Seguros | 0,00 | 9.313,89 |
| Gastos de Gestión | 1.213,90 | 9.113,68 |
| Impuestos y Contribuciones | 2.204,24 | 9.098,30 |
| Depreciaciones | 9.397,07 | 43.739,82 |
| Servicios Publico | 3.973,11 | 3.369,88 |
| Pago Otros Servicios | 87.716,40 | 387.700,97 |
| Pago Otros Bienes | 207.802,19 | 44.335,49 |
| TOTAL GASTOS | 654.125,58 | 808.170,94 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 123.817,89 | 106.987,51 |
| (-) 15% TRABAJADORES | 18.572,68 | 16.048,13 |
| UTILIDAD GRAVABLE | 105.245,21 | 90.939,38 |
| (+) GASTOS NO DEDUCIBLES | -3.758,42 | 99.891,89 |
| UTILIDAD GRAVABLE | 101.486,79 | 190.831,27 |
| TOTAL IMPUESTO CAUSADO | 23.341,96 | 45.799,51 |
| UTILIDAD NETA | 81.903,25 | 45.139,88 |

Ver notas del 1 al 12 adjuntas a los Estados Financieros

IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.

**ESTADO DE CAMBIO EN LA POSICION FINANCIERA
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares americanos)**

| | Capital Social | Reserva Legal | Adopcion 1er. Vez | Aporte Futura Capitaliz. | Utilidad Años Anteriores | Utilidad del Ejercicio | Total |
|--------------------------------|----------------|---------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|
| Saldo al 1 de enero 2012 | 800,00 | 100,00 | 0,00 | 110.000,00 | 183.714,45 | 45.139,88 | 339.754,33 |
| Transferir utilidad 2011 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 45.139,88 | -45.139,88 | 0,00 |
| Adopcion 1er. Vez | 0,00 | 0,00 | 7.296,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.296,47 |
| Utilidad 2012 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 81.903,25 | 81.903,25 |
| Saldo 31 Diciembre 2012 | 800,00 | 100,00 | 7.296,47 | 110.000,00 | 228.854,33 | 81.903,25 | 428.954,05 |

Ver notas del 1 al 12 adjuntas a los Estados Financieros

IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO A DICIEMBRE 31, DE 2012 (Expresado en dólares americanos)

Por el periodo correspondiente entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2012.

Expresado en dólares estadounidenses

| | US\$ |
|--|--------------------------|
| Efectivo proveniente de actividades de operación | |
| Utilidad (pérdida) del ejercicio | 81.903,25 |
| Partidas que no requieren fondos | |
| Depreciaciones | 9.397,07 |
| Ajuste Utilidades Años Anteriores | -16.807,00 |
| Adopción por 1er. Vez | 24.103,47 |
| | <u>98.596,79</u> |
| Cambios en activos y pasivos de operación | |
| Aumento ctas. y docum. x Cobrar clientes locales | 50.535,12 |
| Disminución Provisión Ctas. Incobrables | 12.070,99 |
| Aumento Credito Tributario a Favor Sujeto Pasivo (IVA) | 28.707,06 |
| Aumento inventario | 110.945,85 |
| Disminución con Instituciones Financiera Locales | 68.280,60 |
| Aumento con Instituciones Financiera Exterior | -448.994,99 |
| Disminución Otras Ctas. y Docum. Por Pagar | 16.678,01 |
| Disminución Impuesto a la Renta por Pagar | 22.457,55 |
| Disminución Otras Ctas. y Docum. x Cobrar Locales | -123.797,00 |
| Disminución Credito Tributario a Favor Sujeto Pasivo (RENTA) | -24.996,46 |
| Aumento Ctas y Docum. x Pagar proveedores Locales | -62.501,10 |
| Aumento Participación Trabajadores | -2.524,55 |
| Provisiones | -30.705,50 |
| Disminución Prestamos Accionistas Locales | 399.010,73 |
| | <u>13.166,29</u> |
| Efectivo neto utilizado en tvidades de operación | 85.430,50 |
| Efectivo utilizado por actividades de inversión | |
| NIIF de propiedades y equipos | -28.243,20 |
| Efectivo neto utilizado por actividades de inversión | <u>-28.243,20</u> |
| | |
| Aumento de efectivo y equivalente en efectivo | 57.187,30 |
| Efectivo y equivalente de efectivo al principio año | 2.915,24 |
| Efectivo y equivalente de efectivo al final del año | <u>60.102,54</u> |

Ver notas del 1 al 12 adjunto a los Estados Financieros.

IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES INFEGAS S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31, DE 2012

NOTA 1.- OBJETIVO SOCIAL Y OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 21 de diciembre de 1955, y es una sociedad anónima como **IMPORTADORA DE FERRETERIA Y GASES S.A.**, su principal actividad es la importación, compra, venta y distribución de toda clase de artículos de ferretería, herramientas y grifería al por mayor y menor a nivel nacional.

Como resultado de la crisis económica mundial, a partir del segundo semestre del 2008 se han visto afectados los principales mercados financieros internacionales, generando inestabilidad y recesión económica a nivel global. De igual manera, esta crisis está afectando el desempeño de la economía ecuatoriana, que ha sido impactada por la reducción drástica en los precios internacionales del petróleo, disminución de su reserva monetaria internacional de libre disponibilidad e importante déficit en la balanza comercial no petrolera, entre otros efectos colaterales. La Gerencia de la Compañía considera que sus operaciones han sido afectadas de manera significativas por esta crisis económica.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 y los que resultan de la primera aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) Transición a las NEC. A Aplicación de NIIF para las PYMES

De acuerdo a la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.11.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en octubre 11 del 2011, la compañía perteneciente al tercer grupo de adopción, deben preparar sus primeros estados financieros bajo NIIF para las PYMES para el año 2012, por lo cual sus estados financieros, para su registro, preparación y presentación a partir del 1 de enero del 2012 son los primeros estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Hasta el año 2011 la Compañía emitió sus estados financieros según Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC),

b) Inventarios

Los inventarios de productos terminados se presentan al costo histórico o al valor neto de realización, neta por desvalorización. El costo se determina sobre la base de un promedio ponderado, excepto en el caso de las mercaderías y suministros por recibir, los cuales se presentan al costo específico de adquisición. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner los inventarios en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

c) Propiedades y Equipos

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada. El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasa que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta, sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

| | |
|-----------------------|----------------------------------|
| Equipo de computación | 33.33% |
| Equipos de oficina | 10.00% |
| Muebles y Enseres | 10.00% |
| Vehículos | 20.00% |
| Edificios | 5.00% o el resto de su vida útil |

d) Provisión para Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto (23%) aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar.

e) Participación de los trabajadores en las utilidades

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en la utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

f) Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible

para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2012 estaba compuesta por los siguientes saldos:

| | |
|---------------------------|------------------|
| BANCOS | |
| Banco Bolivariano 5062865 | 60.102,54 |
| TOTAL BANCOS | <u>60.102,54</u> |

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012 el saldo se compone de la siguiente manera:

CTAS. Y DOCUM. POR COBRAR CLIENTES - CORRIENTE

| | |
|---|---------------------|
| Clientes | 920.490,53 |
| Cheques postfechados | |
| TOTAL CTAS. Y DOCUM. POR COBRAR CLIENTES | <u>920.490,53</u> |
| OTRAS CTAS. Y DOCUM. POR COBRAR CLIENTES - CORRIENTE | |
| Locales | 72.691,35 |
| TOTAL OTRAS CTAS. Y DOCUM. POR COBRAR CLIENTES | <u>72.691,35</u> |
| PROVISION CTAS. INCOBRABLES | |
| Locales | -31.312,24 |
| CREDITO TRIBUTARIO | |
| Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA) | 36.200,43 |
| Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA) | 65.282,64 |
| TOTAL CREDITO TRIBUTARIO | <u>101.483,27</u> |
| TOTAL CTAS. Y DOCUM. POR COBRAR CLIENTES - CORRIENTE | <u>1.063.362,91</u> |

NOTA 5.- INVENTARIO

El saldo de la cuenta inventario al 31 de diciembre 2012 es el siguiente:

| INVENTARIO | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Línea Ferretería | 750.205,77 |
| TOTAL INVENTARIO | <u>750.205,77</u> |
| MERCADERIA EN TRANSITO | |
| Línea Ferretería | 49.709,72 |
| TOTAL MERCADERIA EN TRANSITO | <u>49.709,72</u> |
| TOTAL | <u>799.915,49</u> |

NOTA 6.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El saldo de la cuenta propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre 2012 es la siguiente:

| | SALDO AL 01/01/2012 | ADICIONES | VENTAS / RETIROS | CONVERSION NIIF | SALDO AL 31/12/2012 |
|--------------------|--------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Equipo de Oficina | 55.717,80 | 0,00 | 0,00 | 50.168,07 | 5.549,73 |
| Vehículos | 140.100,78 | 0,00 | 0,00 | 50.400,78 | 89.700,00 |
| Equipo Computación | 19.181,37 | 0,00 | 0,00 | 11.141,37 | 8.040,00 |
| Muebles y Enseres | 40.169,32 | 0,00 | 0,00 | 30.224,32 | 9.945,00 |
| | <u>255.169,27</u> | 0,00 | 0,00 | 141.934,54 | 113.234,73 |
| menos: | | | | | |
| Depreciación acumu | 211.512,45 | 0,00 | 0,00 | 160.780,67 | 50.731,78 |
| TOTAL | <u>43.656,82</u> | 0,00 | 0,00 | -18.846,13 | <u>62.502,95</u> |

NOTA 7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 el saldo se compone de la siguiente manera:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES

| | |
|--|--------------------------|
| Banco Bolivariano | 30.763,03 |
| Cyntia Paola Montesinos Flore | 4.950,00 |
| Cia. De Seguros Ecuatorianosuizo S. A. | 5.356,59 |
| Codemersa Aduabamiento Mercantil | 1.954,92 |
| Train Ecuador | 2.496,56 |
| Grupo Coca Cia. Ltda. | 1.811,66 |
| Farleza S.A. | 2.374,50 |
| Corporación Aduanera del Eciador | 9.198,59 |
| SeguridadEmpresarial Cia. Ltda. | 1.005,84 |
| Moviatar | 1.046,20 |
| Ecuador Tax Company | 1.375,00 |
| Inarpi S. A. | 1.028,03 |
| Contecon Guayaquil S. A. CGSA | 1.475,17 |
| Logistics Solutions S.A. | 2.397,63 |
| 3GT SA | 35.000,00 |
| Otros Proveedores | <u>282.240,86</u> |
| TOTAL PROVEEDORES LOCALES | <u>384.474,58</u> |

NOTA 8.- OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2012 el saldo se compone de la siguiente manera:

| | | Monto | Fecha de consesión | Vencimiento | saldo |
|-------------------|--------|--------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Banco Bolivariano | 125789 | 100.000,00 | 18/12/2012 | 19/06/2013 | 100.000,00 |
| Banco Bolivariano | 122046 | 23.400,00 | 15/05/2012 | 15/05/2013 | 9.750,00 |
| Rumiñagui | | 47983,91 | 07/09/2010 | 07/09/2013 | 47.983,91 |
| TOTAL | | | | | <u>157.733,91</u> |

NOTA.- PASIVO A LARGO PLAZO

NOTA 9.- PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2012 el saldo se compone de la siguiente manera:

Préstamo accionistas locales

| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| González Barzallo Ing. Juan Carlos | 342.003,93 |
| TOTAL | <u>342.003,93</u> |

NOTA 10.- CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 esta constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

NOTA 11.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe aprobar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito como mínimo. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede capitalizarse o aplicarse a la absorción de pérdidas.

NOTA 12.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el transcurso del año fiscal 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (26 de abril del 2013) no se produjeron eventos que, en la opinión de los Auditores Externos de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, tengo que manifestar que la valoración de las propiedad planta y equipo, fue

realizado por un perito independiente contratado por la administración, que no se hayan revelado en los mismos.