

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EMCOSA S.A.

Señores Accionistas de la
Compañía EMCOSA
Presente.-

A continuación procedo a exponer mi informe de Comisario de la Compañía EMCOSA para el año 2013.

ASPECTOS GENERALES.-

1.- La empresa se desenvuelve bajo normas legales.

La empresa maneja sus estados financieros bajos las normas NIIF solicitadas por la Superintendencia de Compañías

2.- Se realizaron tres juntas: una general ordinaria y 2 juntas extraordinarias y universales.

3.- La empresa tuvo el respaldo de la administración para el cumplimiento de sus actividades.

4.- Los libros de actas, juntas generales y de directorio, talonario y libros de acciones y accionistas de los socios, comprobantes y libros de contabilidad se encuentran llevados conforme disposiciones legales. Igualmente la contabilidad está expresada en dólares americanos.

5.- La empresa ha cumplido con sus obligaciones tributarias así como con las que se refieren los aportes sociales.

6.- Todos los bienes de la compañía se conservan y custodian de la manera más adecuada.

7.- La empresa da cumplimiento a lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías y se puede apreciar que la contabilidad se lleva bajo los principios generalmente aceptados. El Comisario participa de las reuniones de las Juntas Generales Ordinarias.

8.- El control interno de la Compañía se lleva mediante sistema computarizado y representan usualmente controles a la contabilidad financiera y de costos, aplicados a las cuentas de cartera, por pagar e inventarios.

ASPECTOS FINANCIEROS.-

9.-Se puede apreciar que Los Estados Financieros, Balance General y Estado de Resultados han sido preparados de acuerdo a los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

10.-Las cifras presentadas revelan el verdadero movimiento, en todos sus aspectos importantes y la real situación financiera de la empresa al 31 de diciembre 2013, respaldados con los respectivos documentos que son cronológicamente registrados y posteriormente archivados.

11.- El Estado de Situación a diciembre 2013 es:

☐ ACTIVOS	US \$	%
TOTAL ACTIVOS	68.279	100.00
Corriente:	68.279	100.00
☐ PASIVOS Y PATRIMONIO	68.279	100.00
TOTAL PASIVOS	18.417	26.97
• Corriente	11.014	16.13
• Pasivo largo plazo	7.403	10.84
• Patrimonio	49.862	73.03

Los activos están constituidos principalmente por Cuentas y Documentos por Cobrar por el valor de US\$ 23.544,00 por concepto de entrega a la empresa COINPADESA como aporte para la compra de un terreno en la ciudad de Guayaquil, además de valores en depósito en el Produbanco.

Los pasivos lo constituyen los préstamos de socios y remuneraciones, deudas sociales con el IESS del personal.

12.- El Estado de Resultados al 2013 presenta:

	US DOLARES	%
TOTAL INGRESOS	69.100	100.00
Ingresos Operacionales	69.100	100.00
TOTAL EGRESOS	62.830	90.93
Gastos de Administración	62.830	90.93
Resultado de período	6.269	9.07

Los ingresos son únicamente por servicios de asesoramiento y gestión.

Los gastos administrativos corresponden a sueldos y salarios y beneficios sociales del personal.

13.- Índice de liquidez: 7.67
Capital de trabajo: US \$ 59.378

Atentamente,

Alex Erazo

Quito, marzo del 2014